

Beskrivning över  
förslag till ändring av stadsplanen för  
kvarteret Ostkupan  
i Halmstad;  
uppgjort i augusti 1968.

---

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta)  
och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

---

Gällande stadsplan har fastställts av länsstyrelsen den 6 maj 1963.

---

Kvarteret Ostkupan, beläget norr om Stålverksgatan och väster om  
Margaretagatan, disponeras helt av Blå Band Produkter AB.  
Kvarteret är i gällande stadsplan avsett för industri med en till-  
låten högsta höjd av 11 m.

Inom området avser nu företaget att placera en torkapparat, som  
kan behöva göras upp till 30 å 40 m hög. För att möjliggöra en  
sådan speciell byggnad föreslås en ändring av stadsplanebestämmelsen  
beträffande byggnads höjd så att för särskilt fall må kunna med-  
givas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med  
hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän  
synpunkt prövas lämplig. Samma formulering gäller för det an-  
gränsande kvarteret Oceanen där järnverket är beläget.

Halmstad den 6 augusti 1968.



/Göran Oskarsson/  
planarkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för  
kvarteret Ostkupan  
i Halmstad;  
uppgjort i augusti 1968.

---

Stadsplanebestämmelser.

---

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

---

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industri-  
ändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för  
bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn  
och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras  
till högst den höjd i meter som siffran angiver; dock må  
för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som på-  
visas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och  
brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas  
lämplig.

Halmstad den 6 augusti 1968.

*Göran Oskarsson*

/Göran Oskarsson/  
planarkitekt