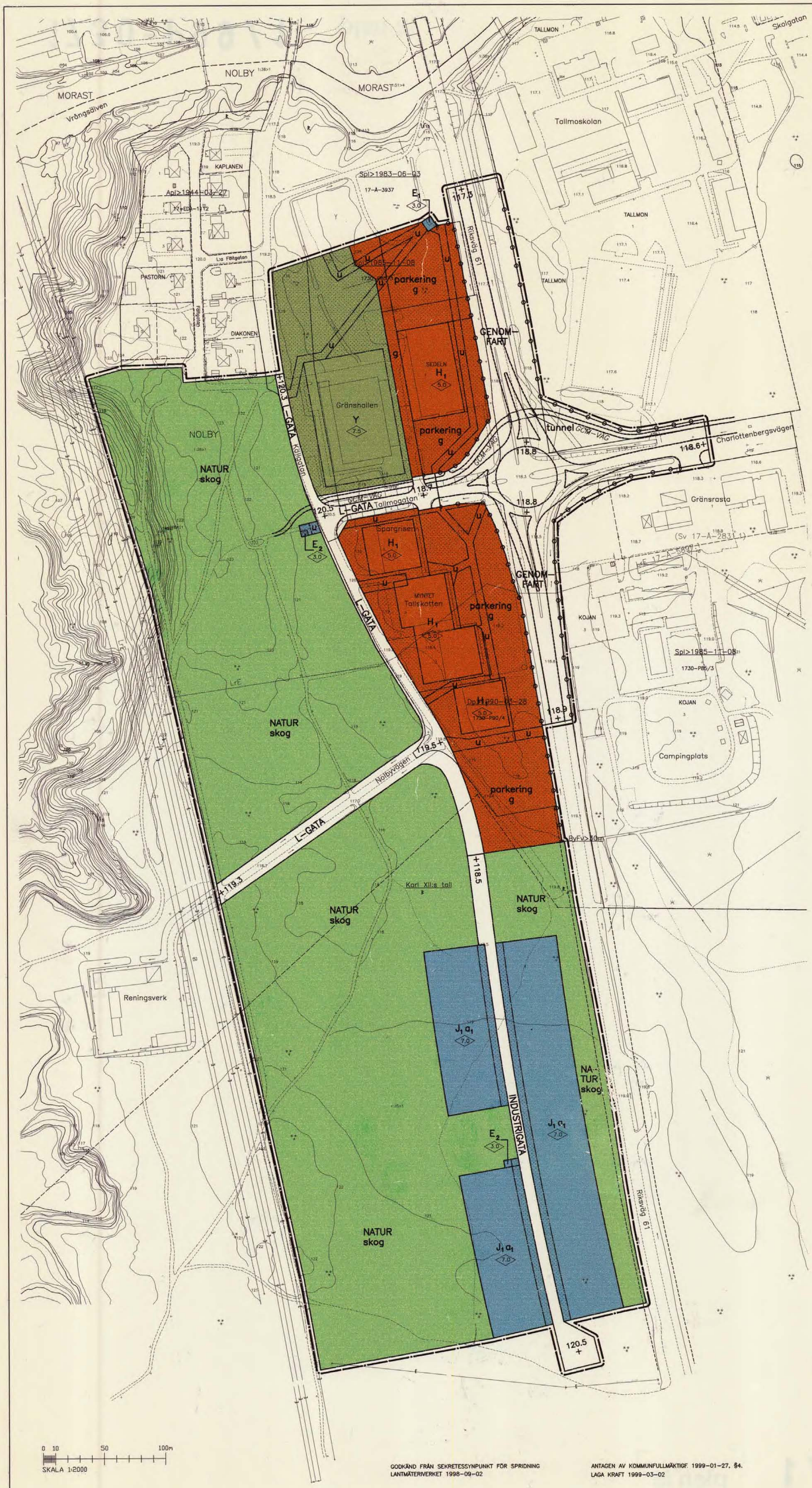


METRIA
INGÅR I LANTMÄTERIVERKET

GRUNDKARTA över TALLMOOMRÅDET m.m. i CHARLOTTENBERG

Kommun	Län
EDA	VÄRMLAND
Registerområde	
EDA	

UPPRÄTTAD 1998-08-03

Jan-Åke Eriksson
Ingenjör

BETECKNINGAR

- Riksgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:75 s:2 10 Fastighetsbeteckning
- Bostadshus resp. uthus karterat efter takkonturen
- Bostadshus resp. uthus karterat efter husfivet
- Byggnad i allmänhet
- Skärmtak
- Jordkällare
- Transformatorbyggnad
- Väg med resp utan sidoutrymme
- Gångstig
- Slänt
- Stakat, häck
- Stödmur
- Barr- resp lövskog
- Åker- resp ängsmark
- Höjdkurvor
- Rutnätspunkt
- Fotogrammetriskt bestämd höjd
- Gränspunkt, polygonpunkt
- Vattendrag
- Järnvägsspår
- El högspänning ovan mark
- El högspänning jordkabel
- Ledningsrätt
- Belysningsstolpe
- Rättighetsområde
- Aktnummer detaljplan
- BYN Traktnamn
- Naturminne
- Fornlämning

Ingående primärkartablad		
8507, 8508, 8517, 8518, 8527, 8528		
Skala		Beteckningsstandard
1:1000		HMK-Ka.0
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd
RT R05 5 gon V 0:-15		RH 00

GODKÄND UR SEKRETESSYNPUNKT FÖR SPRIDNING
LANTMÄTERIVERKET 1998-08-03

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet belägen 3 m utanför verklig gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING
Allmänna platser

- Gata
- NATUR Naturområde
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- GENOMFART Genomfartstrafik
- INDUSTRIGATA Industritrafik

Kvartersmark

- E_1 Pumpstation
- E_2 Transformatorstation
- H_1 Handel, ej livsmedel
- J_1 Småindustri och hantverk
- Y Idrott

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- skog Skog som bevaras
- tunnel Tunnel för gång- cykel och mopedväg

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE
Mark

- parkering Parkeringsplats ska finnas

Utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas

UTFORMNING

- ◇0.0◇ Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Lov med villkor

- a_1 Bygglov får inte ges för ändrad markanvändning förrän bindande beslut om utbyggnad av ny trafikplats enligt detaljplanen har fattats

Genomförandetid
Genomförandetiden är 15 år från den dagen planen vunnit laga kraft

Planavgift
Justeringsfaktor för planavgift är 1,5

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinjer
- GCM-VÄG Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

ÖVRIGA HANDLINGAR
Illustrationsplan
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Miljökonsekvensbeskrivning
Utlåtande

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR TALLMON TRAFIK, HANDEL, INDUSTRI CHARLOTTENBERG, EDA KOMMUN

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

KARLSTAD 1998-10-20
VBB VIAK

S.Å. CARLSON 151.30051

GODKÄND FRÅN SEKRETESSYNPUNKT FÖR SPRIDNING
LANTMÄTERIVERKET 1998-09-02

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 1999-01-27, §4.
LAGA KRAFT 1999-03-02

1730-P99/1