

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde
- GCVÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- C Samlingslokal
- S Skola

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- plantering Plantering

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e, 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik. Gång- och cykelväg får anläggas till en bredd av 4.5 meter.

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- lek Lekplats får anläggas. Träd med en stamdiameter på 35 cm eller större skall i möjligaste mån bevaras.
- parkering Parkeringsplats skall finnas. Träd skall planteras på lämpliga ytor.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:		☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☒ Utåtande efter utställning
☐ Planprogram	☒ Fastighetsförteckning	☐	☐
☒ Planbeskrivning	☒ Samrådsredogörelse	☐	☐
☒ Genomförandebeskrivning	☐ Illustrationskarta	☐	☐
LAGA KRAFT			
Detaljplan för del av Emmekalv 4:169 m.fl. fastigheter, del av Påskallaviks skola			
Påskallavik, Oskarshamns Kommun	Kalmar Län	Beslutsdatum	Instans
		Samrådsbeslut	SBN
		2011-04-20	
		Utställningsbeslut	
		2011-08-24	SBN
Upprättad mars 2011	Reviderad augusti 2011	Anslagande	
		2012-01-09	KF
		Laga kraft	
		2012-02-13	
Bodil Liedberg Jönsson Samhällsbyggnadschef	Frida Kjäll Planarkitekt	DA 99	

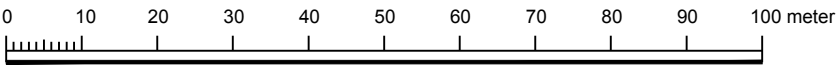
GRUNDKARTA till

detaljplan för del av Emmekalv 4:169 m.fl. fastigheter, del av Påskallaviks skola, Påskallavik, Oskarshamns kommun

Beteckningar till grundkarta: se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH 1970/1981
Måtklass II

Grundkarta upprättad på Samhällsbyggnadskontoret
Kart- och planavdelningen 2011-03-18

Leif Carlsson Johan Nilsson
Kart- och planchef Mättningsingenjör



Skala: 1:1000 (A3)

