

BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för

Lådna 3⁴⁹ och 3⁷⁹ i Värmdö socken och kommun och
Stockholms län.

§ 1.

BYGGNADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.
- c) Med Rb betecknat område får bebyggas endast med sjöbodar, båthus eller dylikt för gemensamt bruk för fastigheterna på ön Storsand.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE ÖMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas annat än med mindre båtbyggor.

Mom 2. Med kors- och punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva att där uppföres mindre sjöbodar eller dylikt.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Mom 1. Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS.

- Mom 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthus uppföras.
- Mom 2. Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 120 m², samt uthus icke större sammanlagd areal än 40 m².

§ 6.

VÅNINGSANTAL

- Mom 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

- Mom 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras med större höjd än 4,4 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER

Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Stockholm i november 1959

Nils Ingman
Lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Lundgren