

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Plan- och byggnadssektionen

BESLUT

1 (2)

18.4.1969

22G2-902-68

Förste länsassessor
O Ljungström/BD

Länsstyrelsen anholder om bevis huruvida.....
beslutet..... vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen i Stockholms län den 3/6 1969
Enligt uppdrag

Fastställelse av byggnadsplan
(2 bilagor)

Mammate

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnads-
lagen ett av kommunalfullmäktige i Djurö kommun vid
sammanträde den 16 december 1967 med visst undantag
antaget förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse
för fastigheten Barnvik 1:6 m fl, sådant förslaget
åskådliggjorts på en av lantmätaren Nils Ingman i
oktober 1964 upprättad och i december 1966 kompletterad
karta med därtill hörande beskrivning och byggnads-
planebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor
utvisar.

Härjämte förordnar länsstyrelsen - jämlikt 110 § fjärde
stycket byggnadslagen - att trädfällning inom byggnads-
planeområdet icke må verkställas i vidare mån än som
kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant
för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som icke
gäller torra träd och ej heller områden som enligt
planen utlagts till vägmärk, skall gälla tills vidare
intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnads-
mark skall dock förbudet upphöra att gälla i samband
med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen - med stöd av 113 §
byggnadslagen - att ägaren av fastigheterna Barnvik
1:6 och 1:16 skall utan ersättning upplåta all den
inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som
i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän
plats.

Klagan över dessa beslut må föras hos Konungen genom
besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen
befullmäktigat ombud underskrivna, skall ha inkommit
till kommunikationsdepartementet, såvitt avser besvär
över beslutet om fastställelse av byggnadsplan inom
tre veckor från denna dag, samt beträffande besvär
över beslutet i övrigt inom tre veckor efter erhållen
del härav. I sistnämnda fall äger dock menighet, som
klagar, tillgodonjuta två veckor längre besvärstid.
Klagan över beslutet om fastställelse av byggnadsplan
må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Plan- och byggnadssektionen			
- 9 JUN 1969			
22			

Att, såvitt härstädes fört diarium utvisar, be-
svär över detta beslut icke intill denna dag
blivit här anförda, betygar & tjänstens ägare:
Stockholm den 5/6 1969

M. Ljungström

Registrerar i Kungl. Kommunikationsdepartementet

P. K. T. M.

Avskrift.

Byggnadsplanebestämmelser

rörande förslag till byggnadsplan för Barnvik 1:6, 1:16 m.fl. i Djurö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med Th betecknade områden skall användas för småbåtshamnar.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som får överbyggas med mindre bryggor och dylikt.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom. 1. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Mark för sjöbodar o dyl.

Med Th betecknad mark får bebyggas endast med mindre sjöbodar och bryggor.

§ 3

Byggnadssätt

Mom. 1. Fristående hus

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 4

Storlek av tomtplats

Mom. 1. Inom med B 1 betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 5

Antal byggnader och byggnadsyta

Mom. 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte högst två uthus eller andra gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats inom med B betecknat område får byggnaders sammanlagda yta icke upptaga större areal än 150 m² totalt med uthus.

§ 6

Våningsantal

Mom. 1. Å med 1 betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7

Byggnads höjd

Mom. 1. Å med 1 betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras med större höjd än 4,0 meter och uthus till större höjd än 2,5 meter.

§ 8

Antal lägenheter

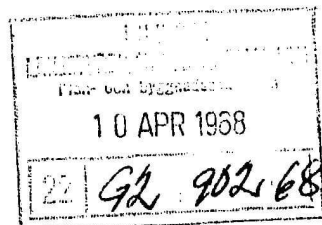
Mom. 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. Uthus får icke innehålla boningsrum.

Stockholm den 30 december 1964

Nils Ingman
Lantmätare

Rätt avskrivet betygar:

[Signature]



BESLUT

2

18.4.1969

22G2-902-68

yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

På länsstyrelsens vägnar

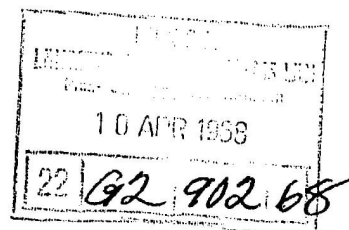
Gösta Falk
sh kl

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

O. Ljungström

Avskrift.



B E S K R I V N I N G

till förslag till byggnadsplan för Barnvik 1:6 och 1:16 m.fl. i Djurö socken och kommun.

Byggnadsplaneförslaget avser huvudsakligen en ny fastighetsindelning inom tidigare för större delen av Barnvik 1:6 och 1:16 godkända avstyckningsplaner. Inom dessas kvartersområden bildade fastigheter har en viss ändring av tomtplatsernas storlek ägt rum berörande fastigheterna Barnvik 1:69, 1:70, 1:71, 1:78 och 1:80 - 97. Beträffande den del av Barnvik 1:6, som förut ej varit planlagd har nu ca 30 % tagits i anspråk till tomtmark.

Avståndet från Barnvik till Stockholm är ca 4 mil med goda bussförbindelser. Området består huvudsakligen av skogsmark med några åkerstycken och lämpar sig väl för sommarstugebebyggelse.

Inom området har nu 3 brunnar borrats, av vilka den längst i söder befintliga enligt uppgift lämnar 2.000 timliter och de övriga två 1.600 timliter. Från den förstnämnda kommer sommarvattenledningar att anordnas.

Avlopp genom infiltrationsbrunnar och slamavskiljare kan ordnas å varje tomt utan att vattentäkterna beröres.

Stockholm den 30 december 1966

Nils Ingman

Lantmätare

Rätt avskrivet betygar:

Reskrivna To 6.1.1968

LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Planenheten
Handläggare
Inga Lisa Svensson
tfn 08-785 5178

MISSIV

Dnr: 11 082-142-85

Enligt sändlista

Förslag till ändring av byggnadsplanebestämmelser för byggnadsplan, fastställd den 18 april 1969, för del av Barnvik 1:6 m fl, (tidigare Barnvik 1:6 m fl), i Värmdö kommun.
(Byggnadsplan 277)

Länsstyrelsen har den 18 december 1985 fastställt ändrade bestämmelser för ovanstående byggnadsplan enligt bifogad kopia av beslutet.

Beslutet har endast angivits på länsstyrelsens kopia av plankartan.

Länsstyrelsen vill på detta sätt uppmärksamma adressaterna på förhållandet att särskild plankarta inte upprättats, varför den beslutade ändringen på lämpligt sätt bör noteras i respektive arkiv.

Inga Lisa Svensson
Inga Lisa Svensson
byråassistent

Sändlista:

- ✓ bynd
- ✓ statens planverk
- ✓ fastighetsbildningsmyndigheten
- ✓ lantmäterienheten