

LANDSTYRELSEN JÖNKÖP
Planeringsavdelning
29. 12. 71
11.082-2289-21

3
3 130

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplanen för Södergårdssområdet
i Gislaveds kommun, Jönköpings län

§ 1

STADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområden

Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål
och begravningsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra
framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres
fristående.

Mom. 2 Med Sk betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.

Mom. 3 Med e betecknat område får bebyggas endast med källarlösa hus.

§ 5

TOMTS STORLEK

Mom. 1 På med F betecknat område får tomt icke ges mindre areal än 700 m².

Mom. 2 På med Sk betecknat område får tomt icke ges mindre areal än 400 m².

§ 6

BYGGNADS LÄGE

Inom med F betecknat område får oberoende av vad i 39 § BS föreskrives byggnad läggas intill 1,0 meter från ena gränsen mot grannfastighet där byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.

§ 7

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMT

På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 8

VÅNINGSAANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 9

BYGGNADSHÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

§ 10

ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får byggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

§ 11

UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Jönköping i november 1971

Per Rudensta

Per Rudenstam
Ark. SAR

Antaget av kommunfullmäktige den 20.12.1971, § 168.

Rune Lindqvist
Rune Lindqvist
Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut
den 21 februari 1972, varigenom ifrågavarande
stadsplan fastställts.
Jönköping den 14 april 1972.

May Nilsson