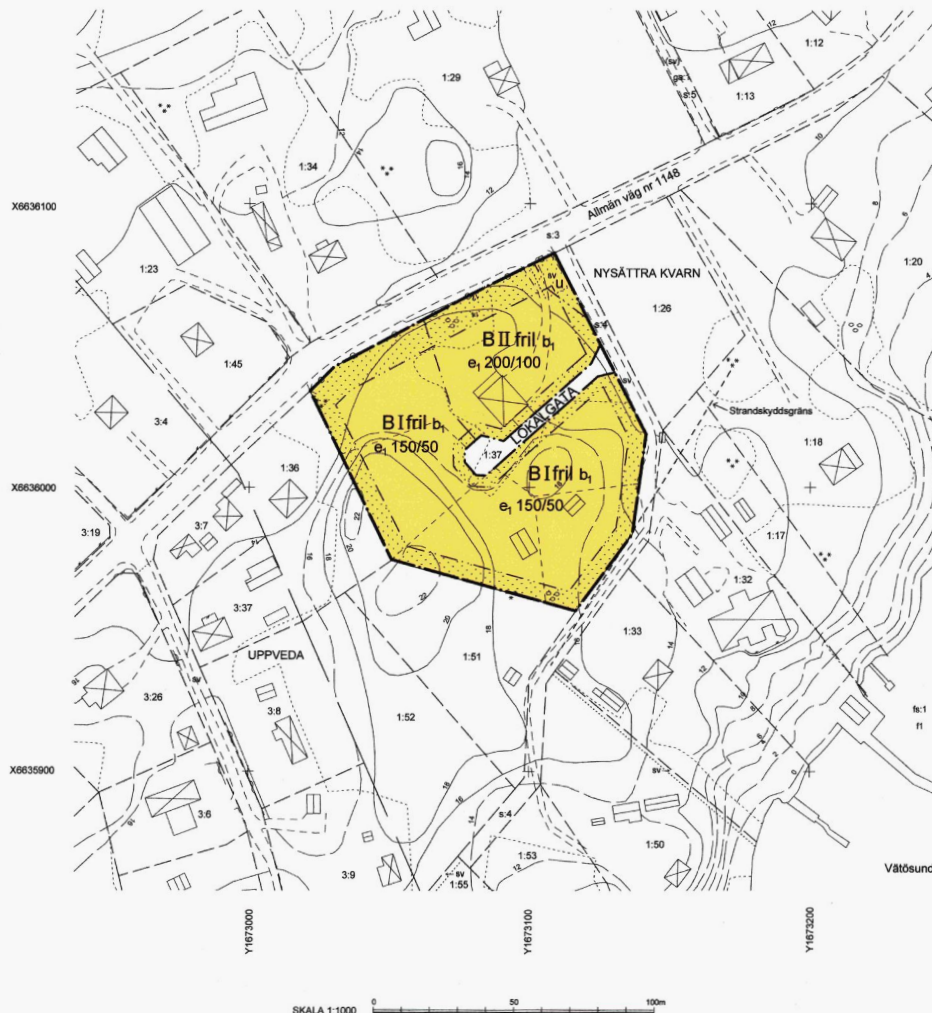




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- - - Användningsgräns
- ... Egenskapsgräns
- - - Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 000/100 Största byggnadsarea i kvm för bostads/hus resp. uthus

MARKENS ANORDNANDE

Uttart

Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

fril Endast friliggande hus

I Högsta antal våningar

b₁ Obehandlad zink eller koppar får ej användas som fasadmateriäl

U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeten är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 1:37 Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Väg
- Nivåkurvor

Grundkarta upprättad av Stadsarkitektkontoret
mätningsskilling december 2006. Rev. september 2007.
Kontrollbesiktning plan RT 90.2.6 g:n V 0-15
i höjd RH 70. Kartstandard: 3.

Olivera Boljanovic
BJÖRN ÖRTENGREN
Mätarschef



PLANKARTA

- till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

NORRTÄLJE KOMMUN

Godkänd av KS 2006-05-17, § 59

Antagen av KF 2008-03-31, § 121

Laga kraft 2008-04-30

Detaljplan för NYSÄTTRA KVARN 1:37 i Vätö församling

Samrådshandling 2006-07-15
Uställingshandling 2007-09-05
Rev. 2008-01-03

Olivera Boljanovic
Olivera Boljanovic
Planarkitekt

Ole Burman
Ole Burman
Arkitekt SARMSA