

**LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN**

Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT (efter anslag)

1983-02-15 1983-02-14 11.082-59-83

rek

Byggnadsnämnden i Trollhättans kommun
461 83 TROLLHÄTTAN

TROLLHÄTTANS KOMMUN BYGGNADSNÄMNDEN	
1983-02-16	
Dnr. 140	Exp.

Kopia till
Akten
St planverk
Planenh
Nvenh
Lantmenh
Vfn
Knfullm
Knstyr
Pressen

Fastställelse av förslag till stadsplan för del av SKOGSHÖJDEN
(norra Älvsborgs Lasarett) i Trollhättans kommun

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 20 december 1982
förslaget som upprättats i oktober 1980 av Leif Ahlbom och Lars
Karlsson.

Vägförvaltningen har i skrivelse den 22 maj 1981 framfört synpunkter
på anslutningen av en befintlig lokalväg till bussgatan. Byggnads-
nämnden har i yttrande den 24 juni 1981 anfört att väganslutningen
kommer att ändras i samband med kommande planläggning av de bostads-
områden som angränsar bussgatan. Enligt länsstyrelsens mening bör
skrivelsen inte fordra ändring av förslaget eller utgöra hinder
mot fastställelse.

Anmärkningar mot planförslaget finns inte.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra stycket byggnads-
lagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan inte föras
över detta beslut. Bevis om att beslutet på grund därav vunnit laga
kraft skall tecknas på kartan.

Länsstyrelsen vill erinra om att det fordras tillstånd enligt miljö-
skyddslagen för utsläpp av avloppsvatten från sjukhuset.

Beslut i ärendet har fattats av t f länsarkitekten Höberg. I den
slutliga handläggningen har deltagit förste byråingenjören Zetterberg,
föredragande, samt länsassessorn Billemar, juridiska enheten, förste

byråingenjören Urby och byrådirektören Bengtsson, naturvårdsenheten,
bitr överlantmätaren Bergström, lantmäterienheten, ävensom först
vägingenjören Andersson, vägförvaltningen.

B. Högberg

Christer Zetterberg

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande
förslag till
stadsplan för
del av SKOGSHÖJDEN
(Norra Älvsborgs Lasarett)
i Trollhättans kommun
uppgjort i oktober 1980

Tillhör kommunfullmäktiges beslut §59
av den 20 december 1982 betygar

Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullm ordf

Ark 11 082 59-83

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 2/80. På tjänstens vägnar:

Leif Ahlbom

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral och därmed samhörigt ändamål.

2 mom. Specialområden.

- a) Med E1 betecknat område får användas endast för högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 §.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §.

Byggnads utformning.

- 1 mom. Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 2 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 3 mom. På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

Trollhättan i oktober 1980

Leif Ahlbom
Leif Ahlbom
stadsarkitekt

Lars Karlsson
Lars Karlsson
stadsplaneingenjör

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
15 februari 1983

Christer Zetterberg
betygar
Christer Zetterberg

Tillhör kommunfullmäktiges beslut §59
av den 20 december 1982 betygar

Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullm ordf

BESKRIVNING
över
förslag till
stadsplan för
del av SKOGSHÖJDEN
(Norra Älvsborgs Lasarett)
i Trollhättans kommun
uppgjort i oktober 1980

HANDLINGAR

Förslaget är redovisat på stadsplanekarta 2/80 och tillhörande stadsplanebestämmelser. Till förslaget hör också denna beskrivning och illustrationskarta (situationsplan för NÄL).

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget på västra sidan av Göta älv, inom skogsområdet c:a 1,5 km söder om Vassända Naglums kyrka. Området har avgränsats med hänsyn till utbyggnaden av Norra Älvsborgs Lasarett och dess behov av väganslutning och teknisk försörjning.

Areal och markanvändning

Stadsplaneområdets totalareal uppgår till c:a 57,9 hektar och utnyttjas enligt följande:

Område för allmänt ändamål	c:a 402.900 m ²
Område för värmecentral	c:a 12.700 "
Område för transformatorstation	c:a 7.400 "
Område för högspänningsledning	c:a 4.500 "

Härtill kommer markområden för parker och vägar om sammanlagt c:a 151.300 m²

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Beslut i landsting och kommun

För att lösa sjukvårdsfrågan i Vänersborg - Trollhättan beslöt landstinget i april 1974 att uppföra ett nytt sjukhus på ny plats.

Genom beslut i landstinget i april 1975 reserverades erforderlig mark för det nya sjukhuset i Trollhättans kommun inom skogsområdet söder om Vassända Naglums kyrka.

Det nya sjukhuset har fått namnet Norra Älvsborgs lasarett, förkortat NÄL.

Norra Älvsborgs Lasarett skall vara länssjukhus för norra sjukvårdsdistriktet som omfattar kommunerna Dals Ed, Bengtsfors, Åmål, Färgelanda, Mellerud, Vänersborg, Trollhättan, Lilla Edet och Ale. För vissa verksamheter ingår även norra delen av Göteborgs och Bohus län i upptagningsområdet. Folkmängden i norra distriktet bedöms uppgå till 169.000 år 1985.

I anslutning till sjukhusområdet kommer, i enlighet med en av kommunfullmäktige år 1978 antagen dispositionsplan, att uppföras ett bostadsområde med service i form av barnstugor, skolor och butiker. I närheten kommer att finnas stora grönområden med anläggningar för motion.

Befintliga planer

Dispositionsplan för Trollhättans centralort, väster om älven, antagen av kommunfullmäktige 1978-11-27 § 267.

Som underlag för stadsplanearbetet ligger i övrigt: arbetsplan för Överbyvägen, arbetsritningar för Lärketorpsvägen, den sk bussgatan genom Skogshöjdens bostadsområde och försörjningsvägen i norr, trafikprognos för Trollhättan, kulturhistorisk bebyggelseinventering, generalplan 77 jämte förslagsritningar och trafikutredning för Norra Älvsborgs Lasarett.

Befintliga förhållanden, markens användbarhet.

Terrängförhållanden, vegetation m m.

Området utgör en del av en högplatå med ytligt belägna berghällar. Större delen av området är skogsbevuxen med tall, gran och björk som dominerande arter i trädbeståndet. Delvis är skogen gallrad och vissa områden är helt kalavverkade.

Geotekniska förhållanden.

Området utgörs av höglänt terräng med flacka berghällar i dagen som omgärdar ett mindre parti med mossmark. Inom mossmarken förekommer förutom torv även sedimentjordarter (sand, silt och lera) och morän med huvudsakligen lös lagring. Inom övriga delar utgörs jorden av huvudsakligen morän. Djupet till berg är i regel mindre än 2 - 4 m men uppgår undantagsvis till c:a 10 m. Grundvattenytan som idag ligger ungefär i markytan kommer i samband med exploateringen att sänkas kraftigt. Genom att utföra markuppfyllnader så att vatten tillåts infiltrera jorden kan en bättre grundvattenbalans erhållas och därmed bättre förutsättningar för växtligheten.

Fornlämningar och byggnadsminnen.

Älvsborgs läns museiförening har år 1977 utfört en kulturhistorisk utredning bl a omfattande föreliggande stadsplaneområde. I utredningen finns som ett kulturellt intresseobjekt medtaget en torpmiljö, torpet Långmaden i planområdets nordöstra del. Torpet är i föreliggande planförslag beläget i parkmark utanför lasarettstomten.

Invid Edsvägen på stadsägan 350 (Korsbyn) är en kvartsmilstolpe belägen. Den är markerad på ekonomiska kartbladet 8B Vänersborg 4i Vassända-Naglums kyrka och registrerad som nr 1 i fornminnesinventeringen. Milstolpen är belägen strax utanför plangränsen i planområdets nordvästra del.

Bebyggelse.

Någon befintlig bebyggelse inom planområdet, med undantag av ovan omtalade torpmiljö, finns ej.

Vägar och trafik.

Planområdet anslutes i öster till nuvarande riksväg 45.

Markägförhållanden.

Marken inom planområdet ägs huvudsakligen av kommunen.

PLANFÖRSLAG

Föreliggande stadsplaneförslag överensstämmer i huvudsak med den av kommunfullmäktige i november 1978 antagna dispositionsplanen för Trollhättans centralort, väster om älven.

Situationsplan över lasarettsområdet, vilken framtagits av landstinget, har legat till grund för lasarettstomtens utformning.

Enligt nu gällande planer får lasarettet 739 vårdplatser och kommer att ha c:a 2.500 anställda.

Skyddsrum.

För Trollhättans tätort finns skyddsrumspan fastställd av länsstyrelsen 1978-05-22. I denna redovisas planområdet som sk utredningsområde. Norra Älvsborgs Lasarett kommer att ta över nuvarande Vänersborg - Trollhättans Lasarettens roll som beredskapssjukhus. Eventuella krav på lasarettet som beredskapssjukhus regleras genom Socialstyrelsen.

I Civilförsvarsstyrelsens planeringsbestämmelser för skyddsrum redovisas beräkningsunderlag för dimensionering av skyddsrum för sjukvårdsanläggningar.

Vägar och trafik.

Vägnät.

Lasarettets totala trafikstring bedöms år 1985/1990 enligt generalplanen till 6.100 fordon/dygn (summa in- och uttrafik). År 2000 bedöms motsvarande biltrafik till 8.000 fordon/dygn.

Lasarettsområdet får tre tillfarter. Två från öster via Lärketorpsvägen för personal- och besöks trafik, ambulanser, buss och taxi samt en för godstrafik från den i norr redovisade försörjningsvägen. Möjlighet hålls öppen att i framtiden ansluta lasarettsområdet mot den i väster belägna Edsvägen.

Gång- cykel- och mopedtrafik.

Lasarettets interna gång- och cykelstråk knyts utanför lasarettsområdet ihop med kommunens huvudnät. Detta kommer att i portar passera Lärketorpsvägen i öster och Överbyvägen i söder.

Kollektivtrafik.

Busslinjer mellan Trollhättan och Vänersborgs centra och lasarettet kan förväntas. Bussarna kommer i huvudsak att trafikera bilvägnätet. Två busshållplatser planeras inom lasarettsområdet, en vid huvudentrén och en i anslutning till akutmottagningen. Taxistation med uppställningsyta för 5-10 bilar, har lokaliserats i anslutning till huvudentrén.

Parkering.

Bedömningen av framtida parkeringsbehov grundar sig bl a på antagandet om en väl utbyggd bussförsörjning av lasarettet.

En grundtanke bakom lokaliseringen av bilplatserna är att det egentliga lasarettsområdet skall belastas av så lite biltrafik som möjligt - med samtidigt beaktande av rimliga gångavstånd.

P-platsernas lokalisering framgår av illustrationskartan.

Sydost om huvudentrén anordnas 400 bilplatser, varav drygt hälften (230) avses betjäna vårdsökande och besökande till patienter samt resterande av personal.

Öster om akutmottagningen, i närheten av Lärketorpsvägen föreslås 125 bilplatser för personal.

I anslutning till försörjningscentralen anordnas ett 60-tal bilplatser för anställda inom "försörjningszonen".

Väster om kvinnokliniken föreslås 100 bilplatser, varav två tredjedelar för personal.

Dessutom anordnas ett 15-tal uppställningsplatser för korttidsbesök vid akutmottagningen.

Helikoptertrafik.

Landningsplats för helikopter föreslås omedelbart öster om akutmottagningen.

Angiven yta för start- och landningsområde (40 x 60 m) är tillräcklig för de allra flesta idag förekommande helikoptertyper.

Med hänsyn till närheten till bil- och gångvägar får trafiksignaler uppsättas.

Immissioner.

Trafikbuller.

Tillåtna immissionsgränser för vårdlokaler är 30 dB(A) inomhus och 53 dB(A) ekvivalent dygnsvärde utomhus för dygn.

Bullerberäkningar har gjorts för år 2000. Beräkningen har gjorts för höjderna 2,8 och 16 m över mark. Genom markdämpning kommer bullernivån i markhöjd att vara lägre än på högre höjd.

Överbyvägen har i samtliga beräkningsfall förutsatts få en dimensionerande hastighet av 70 km/tim. För Lärketorpsvägens del har beräkning gjorts för såväl 50 som 70 km/tim.

Resultatet av beräkningarna ger att 55 dB(A)-kurvan utomhus (motsvaras av 25 - 30 dB(A) inomhus) når in i området.

2 m ovanför markplanet: c:a 70 m från omgivande vägnät

16 m ovanför markplanet: c:a 180 m från omgivande vägnät

I anslutning till vägkorsningar samverkar trafikbullret från de olika vägarna och bullerzonen ökas.

Teknisk försörjning.

Vatten och avlopp.

Lasarettet kommer att anslutas till det kommunala vatten- och avloppssystemet. Avloppsvattnet är av två slag, spillvatten och dagvatten. Avledningen förutsättes ske i duplikatsystem med självfall till kommunens anslutningspunkter. Ledningarna placeras normalt i anslutning till byggnader eller kulvertar eftersom lägningsdjupen ofta blir stora.

För den förutsatta verksamheten erfordras endast speciell avloppsrening för avlopp från obduktionssalar. Denna rening sker i smittreningsanläggning i anslutning till dessa lokaler.

Värme.

Lasarettets värmebehov avses bli tillgodosett från en kommunal fjärrvärmeanläggning. Området för värmecentralen är dimensionerat för att ge möjlighet till fastbränsleledning inkl. angöringsyta för bränsletransporter.

Förutom NÄL avses de i dispositionsplanen redovisade områdena Skogshöjden, Jonstorp och Lärketorpet att anslutas till fjärrvärmeanläggningen.

El.

Strömleverantör blir Trollhättans Elverk som kan leverera erforderlig energi med en spänning av 10 kV från två skilda huvudserviser från områdets östra och västra tomtgräns.

I den av kommunfullmäktige antagna dispositionsplanen finns ett område redovisat för en 130 kV mottagningsstation i närheten av korsningen Överbyvägen/Edsvägen.

Detta läge har i nu föreliggande stadsplaneförslag ersatts av ett läge nordväst om lasarettstomten.

PLANGENOMFÖRANDE

Utbyggnaden av en första etapp av lasarettet omfattar i stort sett halva den totala utbyggnaden, d v s c:a 400 vårdplatser. Byggstarten som beräknats till år 1981 med en första etapp färdigställd 1985/1986 har framflyttats ett år. Lasarettet beräknas vara fullt utbyggt år 1990.

Trafikmatningen av lasarettet avses ske via Överbyvägen och del av Lärketorpsvägen. Dessa står förmodligen inte färdiga under lasarettets utbyggnadsskede. Lasarettet kan då trafikmatas med en delvis provisorisk väg genom bostadsområdet Skogshöjden. Denna kan sedan utnyttjas som bussgata när ovannämnda vägar är färdigbyggda.

Stallbackabron beräknas vara utbyggd 1981 och dess anslutning (Överbyvägen) till nuvarande Rv 45, 1984.

Resterande sträcka av Överbyvägen fram till Lärketorpsvägen finns ej med i vägverkets ekonomiska långtidsplan fram till 1988. Sträckan är dock medtagen i kommunens ekonomiska långtidsplan (KELP) med medel för påbörjande under 1984.

SAMRÅD

Planförslaget (samrådshandling juni 1980) har jämlikt 14 § byggnadsstadgan översänts till följande statliga och kommunala organ m fl för yttrande:

- Länsstyrelsen
- Älvsborgs läns landsting
- Televerket
- Trollhätte kraftverk
- Kommunstyrelsen
- Planerings- och ekonomikontoret
- Tekniska nämnden
- Fastighetsbildningsmyndigheten
- Fritidsnämnden
- Kulturnämnden
- Hälsovårdsnämnden
- Sociala centralnämnden
- Skolstyrelsen
- Brandchefen
- Konsumentnämnden
- Trollhättans Trafik AB
- Trollhättans Fjärrvärme AB
- Polisstyrelsen
- Hyresgästföreningen
- Trollhättans Naturvårdsförening
- Trollhättans Köpmannaförening
- Trollhättans Husmodersförening
- Jämställdhetskommittén
- LRF:s samrådsgrupp i Trollhättan

Härvid har i huvudsak följande synpunkter framförts:

Länsstyrelsen.

Vid länsstyrelsens samråd har vägförvaltningen ifrågasatt om inte vägan-
slutningen från öster till Lärketorpsvägen c:a 150 meter norr om Över-
byvägen kan utgå.

Älvsborgs läns landsting.

Framför synpunkter dels på i planbeskrivningen angivna förhållanden beträff-
ande lasarettets funktion, dels planläget på den norra tunneln under Lärke-
torpsvägen samt tillfarterna till försörjningscentralen och värmecentralen
i norr. Landstinget framhåller vidare det angelägna med att trafikmat-
ningen till lasarettet redan vid det första ibruktagandet sker via Överbyvägen
Lärketorpsvägen.

Tekniska nämnden.

Elverket framför synpunkter på gränsdragningarna för El- och Es-områdena
i planområdets nordvästra del

Trollhätte Kraftverk.

Framför likartade synpunkter som elverket ovan.

Övriga har ej framfört några erinringar mot det upprättade stadsplaneförslaget.

Med anledning av vad som framförts har planförslaget, före utställningen, jus-
terats enligt landstingets, elverkets och Trollhätte Kraftverks önskemål. Den
anslutning till Lärketorpsvägen som vägförvaltningen ifrågasatt erfordras med
tanke på den centrumbebyggelse som redovisas i dispositionsplanen.

Trollhättan i oktober 1980

Leif Ahlbom

Leif Ahlbom
stadsarkitekt

Lars Karlsson

Lars Karlsson
stadsplaneingenjör

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
15 februari 1983

Christer Zetterberg **ibetygar**

Christer Zetterberg

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Leif Ahlbom