

Detaljplanen
antagen av Byggnadsnämnden 1997-12-09 § 391
laga kraft 1998-01-19

Detaljplan för del av Kv Mården Hässleholms tätort och kommun Skåne län

Upprättat i november 1997, reviderat i dec 1997
Stadsbyggnadskontoret

Leif Berg
Leif Berg
Stadsarkitekt

Kerstin Christensson
Kerstin Christensson
Planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- HKB Handel, kontor och bostäder
- HK Handel och kontor

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ***** Marken får endast bebyggas om befintlig ventilation och ljusinstäpp till fastigheten Mården 4 ändock kan lösas tillfredsställande

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- v Vindsvåningen får utformas med takkupor till 60% av taklängden
- b Handel eller skyddsrum får anordnas i källarplan

STÖRNINGSSKYDD

- m Byggnad skall vara så utformad att ljudnivån inomhus i bostadsrum ej överstiger 30 dBA(leq)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2004-12-31

SKALA 1:500

METER

