



STADSARKITEKTEN

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 29 APR 1964

Planeringssektionen

III G1-9-64

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping
beslut den 17/4 1964 § 56.

betegas i tjänst

sekr.

Ytterligare betegas i tjänst

den 9/4 1964 § 73

betegas i tjänst

Helger Fredriksson

Länssarkitektkontoret

Uppsala

Ink. 5 MAJ 1964

D:nr *III 203-64*

BESKRIVNING

tillhörande förslag till stadsplan
för sydvästra delen av stadsdelen
Galgvreten i Enköping.

För området söder om det nu aktuella planområdet har länsstyrelsen den 9 januari 1964 fastställt ett förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av stadsdelen Lillsidan.

För kvarteret Transformatorn, ingående i nu föreliggande stadsplaneförslag, gäller en av Kungl. Maj:t den 19 mars 1948 fastställd stadsplan.

Största delen av området är icke stadsplanlagt.

Västra delen av planområdet är en dalgång i nord-sydlig sträckning, där marken utgöres av åkermark. I östra delen är terrängen småkuperad och marken stiger mot öster och norr.

Inom östra delen av planområdet finnes en del äldre gårdsbebyggelse och inom kvarteret Transformatorn finnes anläggningar för Älvkarleby Kraftverk samt fem villor.

Den föreslagna bebyggelsen inom området är utformad i överensstämmelse med vad som redovisas å den ovannämnda av länsstyrelsen den 9 januari 1964 fastställda stadsplanen. Bebyggelsen inom nu föreslaget område utgör alltså en direkt fortsättning på den bebyggelse som för närvarande projekteras inom stadsdelen Lillsidan. Ett i den fastställda stadsplanen utlagt, 45 meters brett område för högspänningsledningar skiljer bostadsområdena.

För kvarteren Kajan och Ugglan blir Slånbärsvägen en matargata, belägen mellan bebyggelsen och tillfartsvägen till motorvägen. Mellan Slånbärsvägen och tillfartsvägen utlägges parkeringsplatser och omedelbart utanför dessa skall schaktmassor uppläggas och besås, vilka skall tjäna som bländningsskydd mellan trafiken å de olika trafiklederna. Mellan Slånbärsvägen och bostadsbebyggelsen har utlagts en zon för garagebebyggelse.

Med det redovisade systemet blir antalet bilplatser för de 200 lägenheterna i det södra kvarteret 210 stycken. Motsvarande siffror för det norra kvarteret blir 500 bilplatser för 265 lägenheter.

Beträffande kvarteret Skatan har samtliga bilplatser förlagts mellan Västerleden och bostadsbebyggelsen och utgör 170 stycken, vilket väl täcker behovet för kvarterets 130 lägenheter.

Byggnaderna förlägges u-formigt runt lekgårdar med öppning mot väster och öster. Mellan de u-formiga kropparna kommer tillfarten till bostadshusen att anordnas. I bostadshusen blir det genomgångar i bottenvåningen från entrésidan till gårdarna.

Kvarteret Transformatorn har utvidgats västerut och omfattar nu även den mark, där Älvkarleby Kraftverk uppfört sitt ställverk.

Nu föreliggande planområde måste ses som en del i ett stort bostadsområde inom stadsdelarna Lillsidan och Galgvreten, där bebyggelsen förlägges närmast Västerleden och Slånbärsvägen med park- och lekområden innanför. För att kunna utnyttja området mellan de båda tillfartsvägarna till motorvägen som lek- och strövområde har i planförslaget redovisats ett lämpligt läge för en gångtunnel.

Det i den fastställda stadsplanen i kvarteret Kråkan utlagda affärscentrumet avses betjäna även nu föreslagna bostadsbebyggelse.

Genom området i huvudsaklig öst-västlig riktning går en telekabel, vilken avses flyttas så att den ej hindrar bebyggelsens uppförande.

Befintliga mindre elledningar som genomkorsar planområdet skall nedtagas och den mellan de båda byggnadskropparna i kvarteret Skatan belägna radiomasten avses flyttas till parkmarken sydväst om kvarteret Transformatorn.

Beträffande i förslaget redovisade trafikleder, Västerleden och Slånbärsvägen, utgör dessa fortsättningar på i gällande stadsplan fastställda leder. Mot Västerleden kommer endast en in- och utfart att tillåtas och i västra gränsen för området för parkering väster om Slånbärsvägen har utfartsförbud markerats, så att inga utfarter kan anordnas mot tillfartsvägen till motorvägen.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 28 februari 1964.

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

*Till den länstygelsen i byggnadsplanen
den 21 juli 1964; betyg*

*På tjänstens vägnar:
Paulo Hansen*