

Detaljplan för
ASMUNDTORP 29:11, 29:14 MM
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 10 mars 1993

PLANBESKRIVNING

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * planbeskrivning
- * planbestämmelser
- * genomförandebeskrivning

PLANDATA

Planområdet ligger i kommundelen Asmundtorp. Fastigheten Asmundtorp 29:14 är i enskild ägo, resten tillhör Landskrona kommun.

Då planen är av begränsad omfattning och allmänna intressen inte avsevärt berörs, handlägges planen genom s k enkelt planförfarande.

För Asmundtorp 29:11 och del av 29:5 gäller byggnadsplan fastställd 1961-07-05, för Asmundtorp 29:14 och del av 29:5 byggnadsplan fastställd 1957-07-19 samt för den del av Asmundtorps 29:5 som tillföres fastigheten Asmundtorp 29:14 byggnadsplan fastställd 1969-06-19.

Enligt gällande planer är området avsett för fristående bostäder i 1½-plan.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget har tillkommit för att möjliggöra tillfart till skolans och idrottshallens parkering utan genomfart över skolgården. Till följd härav utlägges den sydvästra delen av fastigheten Asmundtorp 29:11 samt en mindre del av 29:14 till allmän gata. För den senare fastigheten föreslås i gengäld en utvidgning av tomtarealen i dess norra del.

Med den nya infarten kommer biltrafiken på Nordanvägen att öka. Olägenheterna i form av buller och avgaser bedöms som måttliga.

Bestämmelsen för Asmundtorp 29:11 har ändrats från bostadsändamål till bostads- och kontorsändamål för att fastigheten även ska kunna användas för administrativt ändamål. Övriga bestämmelser är oförändrade.

Genomförandetiden slutar den 31 december 1999.

STADSBYGGNADSKONTORET


Lars Kvist
Planchef


Doris Drivmo
Kartingenjör