

FÖRSLAG TILL STADSPAN FÖR  
**KRIMINALVÅRDSANSTALT**  
INOM DEL AV FASTIGHETEN ROSERSBERG 2:5  
I SIGTUNA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN  
MÄRSTA DEN 15 JUNI 1982

BENGT JERSTRÖM  
PLANARKITEKT

MARGARETA EKMAN  
PLANINGENJÖR

ILLUSTRATIONSPLAN



UNGEFÄRLIGA AREOR  
TOMTAREA 88.300 M<sup>2</sup>  
AREA INNANFÖR  
YTTERE STÄNGSEL (29.700 M<sup>2</sup>)

Rev 1982-06-18 Gräns i S; Area; Läge kraftl./lur  
Rev 1982-06-14 Gräns i NO; lur  
710 05 007 00  
BYGGNADSTYRELSEN  
ROSERSBERG L.A  
PROGRAMSKISS  
SITUATIONSPLAN  
SKALA 1:1000 (1:2000)  
STOCKHOLM 1982 02 19

SKALA 1:1000  
10 5 0 10 20 30 40 50 100 M





**Stockholm**

**Sigtuna kn**

**Akt nr:**

**0191**

**p83 /**

**0511**

SIGTUNA

1 p.s.

0191 - P 83 / 0511



|                              |         |
|------------------------------|---------|
| INKOM                        |         |
| LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN |         |
| Lantmäterienheten            |         |
| 83. 06. 08                   |         |
| H                            | 83/1141 |

Ulla Karlberg  
Solbodavägen 1.  
190 40 ROSERSBERG

Besvär i fråga om stadsplan inom Sigtuna kommun

Länsstyrelsen i Stockholms län fastställde den 7 april 1983 ett förslag till stadsplan för kriminalvårdsanstalt inom del av fastigheten Rosersberg 2:5 i Sigtuna kommun.

Ulla Karlberg, Bertil Rydell och Bengt Jonsson, den senare som uppgivet ombud för ett stort antal boende i Rosersberg, har överklagat beslutet genom besvär.

Bertil Rydell har inte visat sig äga eller arrendera mark inom planområdet eller i anslutning till detta och inte heller i övrigt visat sig på annan grund ha besvärsrätt. Bertil Rydells besvär skall därför inte tas upp till prövning.

Besvärshandlingen från Bengt Jonsson har kommit in till regeringen först efter besvärstidens utgång, varför besvären inte skall tas upp till prövning.

Ulla Karlberg motsätter sig anläggningen av en kriminalvårdsanstalt så nära hennes bostad då detta skulle medföra stora olägenheter för henne, framförallt genom den otrygghet det medför.

Vad Ulla Karlberg anfört finner regeringen inte utgöra skäl att ändra länsstyrelsens beslut. Hennes besvär skall därför avslås.

Regeringen tar inte upp besvären av Bertil Rydell och Bengt Jonsson till prövning.

Regeringen avslår besvären av Ulla Karlberg.

På regeringens vägnar

*Hans Gustafsson*  
Hans Gustafsson

*Birgitta Färnlöf*  
Birgitta Färnlöf

0191—P83/0511

80 30

Kopia till

statens planverk  
länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.082-1549-82)  
byggnadsnämnden  
fastighetsbildningsmyndigheten  
fastighetsregistermyndigheten/  
Bertil Rydell, Ekhaga, 190 40 ROSERSBERG  
Bengt Jonsson, Box 2, 190 40 ROSERSBERG

Kopians överensstämmelse  
med originalet bestyrkes.  
*Bengt Jonsson*



# LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Planenheten

handläggare

bitr länsarkitekt

Lena Leander

Tel 785 5159

## BESLUT

Datum

1983-04-07

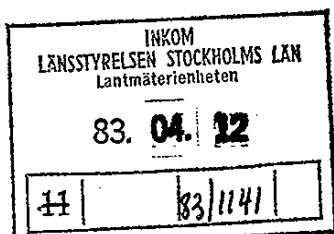
Ert datum

Beteckning

11.082-1549-82

Er beteckning

1(3)



### Fastställelse av stadsplan

Kommunfullmäktige i Sigtuna kommun har den 24 - 25 november 1982 antagit förslag till stadsplan för kriminalvårdsanstalt inom del av fastigheten Rosersberg 2:5 i kommunen.

I samband med utställandet har anmärkningar mot planförslaget framförts av byggnadsstyrelsen, Ulla Karlberg, Konsortiet Rosersbergsfastigheter, Vectorprojekt, Vector Maskin AB, Bertil Rydell samt Bengt Jonsson med ca 510 personer enligt namnlista.

Anmärkningarna har bemötts av stadsarkitektkontoret och byggnadsnämndens ordförande i byggnadsnämndens sammanträdesprotokoll den 21 oktober 1982. Byggnadsstyrelsens anmärkning har beaktats genom revidering av planförslaget.

De övriga som anmärkt mot planförslaget har givits tillfälle att inkomma med yttrande till länsstyrelsen med anledning av kommunens ställningstagande till anmärkningarna och planförslaget. Därutöver har Märsta polisdistrikt, åklagarmyndigheten i Sollentuna distrikt och Stockholms kommun (i egenskap av huvudman för ett planerat narkotikahem i Skånela) givits tillfälle att yttra sig till länsstyrelsen med anledning av den föreslagna anstaltens lokalisering.

Yttrande till länsstyrelsen har inkommit från Bengt Jonsson och Bertil Rydell. Muntliga synpunkter har framförts av Ulla Karlberg.

Bengt Jonsson anmärker på det formella förfarandet i samband med kommunens handläggning av planärendet. Han anser också att lokaliseringens lämplighet med hänsyn till flygbullerstörningar borde utredas närmare.

I planhandlingarna finns redogjort för kommunens handläggning av planärendet. Länsstyrelsen finner inte anledning till anmärkning i detta avseende. Länsstyrelsen finner anläggningens läge godtagbart trots flygbullerstörningarna, med hänsyn till att inomhusmiljön

8  
Lst Sth H 29 o 1977-04 20 000 80 gr arkiv

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

Hantverkargatan 29

Telefon

08-785 40 00

Postgirokonto

3 51 72 - 6

*Leander*

kommer att skyddas genom förstärkt ljudisolering och till att det är fråga om en tillfällig uppehållsort för de intagna. Luftfartsverket har accepterat lokaliseringen.

Bertil Rydell delar de synpunkter Bengt Jonsson anført beträffande den formella hanteringen av planärendet. I egenskap av tjänsteman vid Sollentuna åklagardistrikt bedömer Rydell att anstaltens lokalisering är olämplig från kriminalvårdssynpunkt.

Lokaliseringen av anstalten bygger på beslut av riksdagen om lokalanstalter. Kriminalvårdsstyrelsen har därvid bedömt det nu aktuella läget vara lämpligt från kriminalvårdssynpunkt. Länsstyrelsen finner därför inte att anmärkningen bör föranleda någon åtgärd.

Ulla Karlberg, Vallstanäs 2:282, har muntligen till länsstyrelsen framfört oro med anledning av anstaltens lokalisering. Hon befarar att kunna bli ofredad av eventuella rymlingar eftersom hon bor närmast anläggningen. Dessutom känner hon oro för att efter mörkrets inbrott gå till och från pendeltågstationen, eftersom belysning saknas på tillfartsvägen.

Med anledning av vad Karlberg framfört har länsstyrelsen haft kontakt med kriminalvårdsstyrelsen. Några problem med grannar som ofredats i samband med rymningar från liknande anstalter har inte förekommit. Rymningar förekommer främst i samband med permissioner. I de fall rymningar skett direkt från anstalten har det visat sig att rymlingarna så snabbt som möjligt givit sig iväg från området. När det gäller belysningsfrågan kommer själva anstaltsområdet att vara välbelyst. Därutöver är staten genom kriminalvårdsstyrelsen och byggnadsstyrelsen beredd att, efter överläggningar med Sigtuna kommun och vägförvaltningen, bekosta uppsättning av belysning av tillfartsvägen från pendeltågstationen. Länsstyrelsen finner det befogat att en sådan belysning anordnas i samband med att anstalten byggs och förutsätter att så kommer att ske.

Vad gäller de övriga anmärkningar som anförts i samband med utställandet ansluter sig länsstyrelsen till vad som anförts i byggnadsnämndens sammanträdesprotokoll den 21 oktober 1982.

Ett yttrande från televerket inkom till kommunen efter det att planförslaget antagits. I yttrandet framförs att televerket har ett kabelstråk genom planområdet. Kabelstråket måste flyttas och televerket önskar att ett u-område utläggs i planförslaget enligt bifogad kartsnitt. Eftersom yttrandet inkom alltför sent har kommunen ej kunnat tillgodose önskemålet om ett u-område. Efter underhandskontakt med televerket har dock framkommit att frågan kan lösas genom att televerket erhåller ledningsrätt.

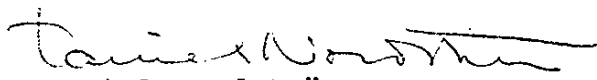
Domänverket och byggnadsstyrelsen har såsom berörda markägare givits tillfälle att yttra sig med anledning av televerkets yttrande och förslag till ledningssträckning. Ett yttrande har inkommit från byggnadsstyrelsen, som accepterar att televerket erhåller ledningsrätt, men anser att kablarnas närmare sträckning bör vidarestuderas med beaktande av en planerad vegetationsskärm. Länsstyrelsen förutsätter att läget för erforderlig ledningsrätt utreds närmare av kommunen i samråd med televerket och byggnadsstyrelsen.

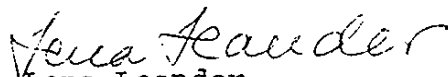
Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ovannämnda stadsplaneförslag, sådant det visats på en av planarkitekt Bengt Jerström och planingenjör Margareta Ekman den 15 juni 1982 upprättad och den 21 oktober 1982 reviderad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser.

Stadsplanens bakgrund och ändamål framgår av den beskrivning som medföljer planen.

./. Detta beslut kan överklagas hos bostadsdepartementet, se bilaga (formulär V).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, länsassessor Göran Bjarme, lantmätare Sven-Erik Svensson, l:e byråingenjör Inga-Lill Hellström-Stormark, förste antikvarie Gösta Magnusson och bitr länsarkitekt Lena Leander, föredragande.

  
Daniel Nordström

  
Lena Leander

HE/IS

Förslag till stadsplan för KRIMINALVARDSANSTALT inom del av fastigheten  
Rosersberg 2:5 i Sigtuna kommun, Stockholms län.

BESTÄMMELSER

~~INKOM 11092~~

§ 1

-9 DEC. 82 1549 82  
LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

Planområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2

Mark som inte får bebyggas

1 mom' Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

2 mom Inom med *l* betecknat område får stängsel ej uppföras.

§ 3

Exploatering av bebyggelseområde

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

§ 4

Byggnads utformning

1 mom På med Aa betecknat område skall bostadsdelar ges utformning med hänsyn till flygbuller.

2 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

3 mom På med II betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 7,0 m.

## § 5

Utfartsförbud

Utfart får inte anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkelar.

Märsta den 15 juni 1982

*Bengt Jerström*

Bengt Jerström  
Planarkitekt

*Margareta Ekman*

Margareta Ekman  
Planingenjör

Tillhör planförslag reviderat 1982-10-21.

Tillhör Sigtuna Byggnadsnämnds

beslut den 21 okt 1982 § 359

*Ingrid Ahlén*

Sekreterare

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut  
av den 24-25/11 1982 enl. § 14

betygar:

*Helena*

Förslag till stadsplan för KRIMINALVARDSANSTALT inom del av fastigheten  
Rosersberg 2:5 i Sigtuna kommun, Stockholms län.

## BESKRIVNING

### HANDLINGAR

Planförslaget utgörs av:

- laga karta i skala 1:1000
- bestämmelser

INKOM 11082

-9 DEC 82 1549 82

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

Till planförslaget hör:

- illustrationsplan i skala 1:1000
- beskrivning med samrådsredogörelse
- illustrationsmaterial (fasader, planlösningar)
- fastighetsförteckning
- översiktlig va-utredning
- geotekniskt utlåtande

### PLANDATA

#### Områdets belägenhet

Planområdet är beläget norr om väg nr 891 mellan Rosersbergs samhälle och Rosersbergs slott med Civilförsvarets anläggning. Det begränsas i norr och öster av åkermark, i söder av väg nr 891 samt i väster av åker- och skogs-  
mark.

#### Områdets areal

Stadsplaneområdet omfattar en areal av ca 8,8 ha.

### PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

#### Kommunöversikt och generalplan

Planförslaget strider ej mot intentionerna i gällande kommunöversikt och generalplan.

### Detaljplaner

Området är ej tidigare detaljplanlagt.

Söder om planområdet finns stadsplan fastställd 1974-04-02 (Rosersbergs arbetsområde).

### Kommunala beslut

Byggnadsstyrelsen begärde 1982-02-01 att kommunen skulle upprätta detaljplan för ~~aktuella~~ kriminalvårdsanstalt....

Byggnadsnämnden beslöt 1982-06-08, § 203 - efter samråd med kommunledningen - ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att upprätta begärd stadsplan.

### Program för området

För området har programskiss - tekniskt program upprättats av EHL AB 1982-02-19.

### Befintliga mark- och bebyggelseförhållanden

Planområdet är en del av ett gammalt kulturlandskap och utgörs av ett skogs-klätt höjddparti omgivet av åker- och ängsmark.

Skogen består av blandskog med väl uppvuxna vackra löv- och barrträd. Inom området ligger en gammal lada, som är i dåligt skick och avses rivas.

### Geotekniska förhållanden

För området finns ett geotekniskt utlåtande från Scandiaconsult AB daterat 1981-12-15.

Enligt detta utgörs den centrala delen av området av ett fastmarksparti delvis med berg i dagen. Inom området finns morän av varierande sammansättning, i vissa fall överlagrad av silt.

Området gränsar till ett nu nedlagt militärt övningsområde varför minröjning avseende blindgångare krävs.

### Fornlämningar

Utanför planområdet söder om väg nr 891 ligger två lagskyddade gravhögar inv nr 50, Norrsunda socken.

### Vägar och trafik

Söder om planområdet går väg nr 891 mellan Rosersbergs station och Rosersbergs slott.

### Befintliga ledningar

Genom området passerar en högspänningsledning tillhörande Sigtuna Energiverk AB. Ledningen dras om så att den passerar utanför stängselområdet. Parkeringsplatser o dyl placeras minst 6 m från centrum på ledningen.

### Markägförhållanden

Marken inom planområdet ägs av staten och förvaltas av domänverket.

## PLANFÖRSLAG

### Allmänt

År 1973 fattade riksdag och regering ett principbeslut om reformer på kriminalvårdens område, innebärande bl a att de intagna sista tiden före frigivningen skulle få möjlighet att vistas på en anstalt i hemorten. För att möjliggöra detta för intagna från Stockholmsområdet planeras nu 6 st s k slutna lokalanstalter inom regionen.

På en lokalanstalt placeras intagna med en anstaltstid av högst ett år samt intagna med längre strafftider under den sista tiden före frigivningen. Under vistelsen på lokalanstalten kan den dömda med hjälp av permissioner och s k frigång - d v s anställning hos arbetsgivare utanför anstalten - få möjlighet att i god tid före frigivningsdagen ordna sina sociala förhållanden, upprätta kontakt med övervakare, skyddskonsulent och sociala myndigheter samt förbereda sig för att omedelbart efter frigivningen själv svara för sin försörjning. Närheten till hemorten underlättar också kontakten med de anhöriga. För att lokalanstalterna skall fungera enligt dessa intentioner är det nödvändigt att de placeras i lägen med god kollektivtrafik.

### Innehåll och utformning

Rosersbergsanstalten planeras för 40 manliga och 2 kvinnliga intagna. Personalen kommer att uppgå till ca 30 personer. Där kommer att finnas vårdare och tillsynsmän som svarar för tillsyn av de intagna samt för ordningen inom anstalten. Dessutom finns yrkespersonal som leder arbetet

i verkstäder samt kontors- och kökspersonal.

De intagnas bostäder fördelas på grupper med fem rum i varje grupp, för att skapa en lugnare atmosfär och ge möjlighet till en viss differentiering av de intagna.

Innan frigång kan beviljas ska den intagna sysselsättas på anstalten.

Rosersbergsanstalten kommer därför att förse med en verkstadsbyggnad för mekanisk industri och småindustri.

För att ge de intagna möjligheter att genom utevistelse och motion bygga upp sin fysik utrustas anstalten med en liten motionshall, en fotbollsplan och en minigolfanläggning.

Anläggningen blir välproportionerad genom att verkstad, administration, bostäder, kök/matsal m m inryms i en- till två våningar höga byggnader grupperade kring en central gård. De olika byggnaderna sammanbinds så att inomhusförbindelse mellan anläggningens olika delar erhålls. Som fasadmateriäl föreslås tegel.

#### Säkerhetsanordningar

Trots att det är fråga om en sluten anstalt planeras inga "fängelse-murar" eller fönstergaller.

För att försvåra rymning och för att förhindra otillåtna kontakter med omgivningen som medför risk för exempelvis sprit-och narkotikasmuggling, omges lokalanstalten med ett 4 meter högt dubbelt belyst nätstängsel. Anläggningen försees dessutom med en centralvakt som har uppsikt över området innanför stängslet. Byggnaderna försees också med fönster av svårkrossbart glas.

#### Service

I det närbelägna Rosersbergs samhälle finns post, bank, livsmedelsbutiker, bibliotek, sportanläggning m m. Närmast större centrum finns i Märsta ca 6 km norrut.

#### Skyddsrum

Skyddsrum erfordras ej.

#### Natur

Stängselområdet har dragits så att det som bakgrund får de högre partierna

med bevarad vegetation och så mycket som möjligt döljs av befintliga träd-  
dungar. Kompletterande skyddsvegetation utanför stängslet skall utföras  
på åkermarken i nordost.

I västra delen av planområdet ingår - utanför stängslet - ca 1,4 ha åker  
som bör kunna utarrenderas och brukas även i fortsättningen.

#### Biltrafik

Området avses anslutas till väg nr 891 mellan Rosersbergs station och  
Rosersbergs slott. Tillstånd till illustrerad väganslutning kommer  
att begäras enligt väglagen § 39. Befintlig utfart med dålig sikt utgår  
samtidigt. Parkering ordnas på tomtmark utanför stängselområdet.

#### Kollektivtrafik

Gångavståndet till pendeltågstationen i Rosersberg är ca 1 km.

#### Flygbuller

Planområdet ligger inom flygbullerzon FBN 60-65 dB(A) enligt ABUZ 1976-10-28.  
Förstärkt ljudisolering krävs enligt byggnadsnämndens beslut 1974-12-05,  
§ 475.

#### Vatten och avlopp

Området planeras anslutas till kommunens VA-nät. Dagvatten avses dock  
tas omhand dels genom perkolerings dels genom anslutning till befintliga  
diken.

#### Värme m.m

Anläggningen förses med egen värmecentral.  
Elförsörjning med lågspänd växelström kommer att ske från en ny mindre  
transformatorstation placerad utanför huvudgrinden i närheten av  
parkeringsplatsen.

#### PLANGENOMFÖRANDE

Lokalanstalten kommer att uppföras av byggnadsstyrelsen för kriminalvårds-  
styrelsens räkning.

Under förutsättning att regeringen lämnar uppdrag till projektering under hösten 1982 och bygguppdrag hösten 1983 kan anläggningen tas i bruk tidigast januari 1986.

En ny fastighet för lokalanstalten skall bildas. Servitut kommer att krävas i stamfastigheten Rosersberg 2:5 för ny dragning av avloppsledning.

### SAMRÅD

Informationsmöten för allmänheten har ordnats den 4 och 19 mars 1981. Vid båda mötena deltog representanter för kommunstyrelsen, byggnadsstyrelsen och kriminalvårdsstyrelsen. Vid det senare mötet deltog även stadsarkitekten.

Samråd har under hand dessutom ägt rum med: länsstyrelsen, vägförvaltningen, kommunstyrelsen, byggnadskontoret, Sigtuna Energiverk AB, civilförsvarsstyrelsen, kriminalvårdsstyrelsen och formellt berörda markägare.

Under utställningstiden kommer ett informationsmöte att hållas på Orrgården onsdagen den 11 augusti kl 19.00 med representanter från byggnadsstyrelsen, kriminalvårdsstyrelsen och kommunen.

Märsta den 15 juni 1982.

*Bengt Jerström*  
Bengt Jerström  
Planarkitekt

*Margareta Ekman*  
Margareta Ekman  
Planingenjör

### Revidering

Planförslaget har reviderats efter utställningen.

Revideringen innebär att tillåten byggnadsyta ökats från 3000 m<sup>2</sup> till 4000 m<sup>2</sup>.

Tillhör Sigtuna Byggnadsnämnds  
beslut den 21 okt 1982 § 359

*Ingrid Alenén*  
Sekreterare

Märsta 1982-10-21

*Bengt Jerström*  
Bengt Jerström  
Planarkitekt

*Margareta Ekman*  
Margareta Ekman  
Planingenjör

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut  
av den 24-25/11-1982 enl. § 14  
betygar: *Joh. Sjöberg*  
sekr.

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

Klagan får dock endast föras av saksägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från dagen för detta beslut.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppgi namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insänds besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Bostadsdepartementet,  
103 33 STOCKHOLM.