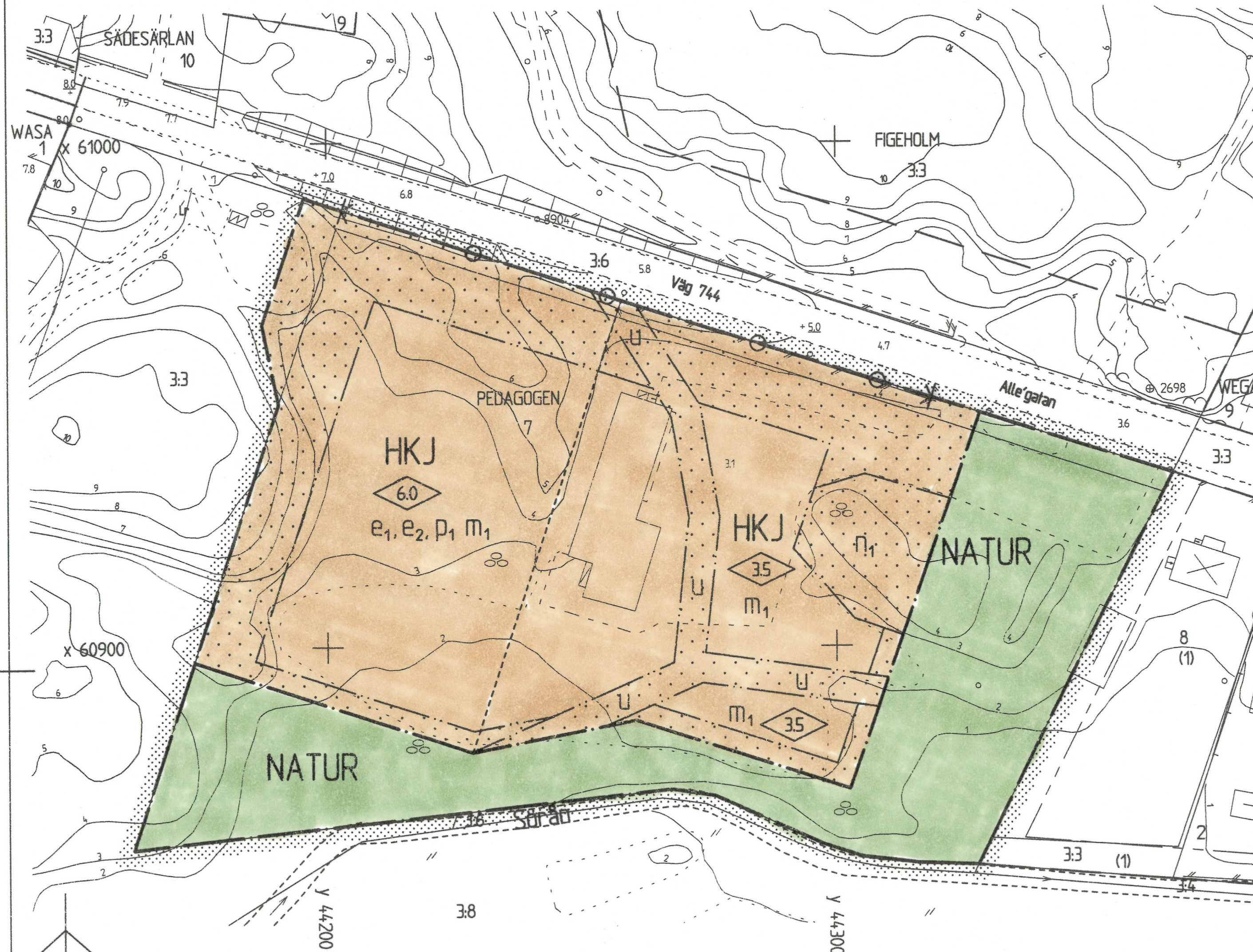




GRUNDKARTA

Koordinatsystem i plan: 2.5 Gon V Region 6
Koordinatsystem i höjd: Rh 1970/1981
Mätklass 3
Lägesangivning: Registerkarta blad 0662818
Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontorets
mätavdelning 2000-01-25

Göran Johansson
Mätningsschef

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna
plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 2000-02-24
Utställningsbeslut BN 2000-04-13
Antagen BN 2000-06-15
Laga kraft 2000-10-16

0 10 20 30 40 50 60 70m
Skala 1:1000

Illustrationer

----- Illustrationelinje

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

..... Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats
NATUR Naturområde

Kvartermark

HKJ Handel, kontor, hantverk eller småindustri

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSINDELNING

- e_1 Största byggnadsarea 700 m²/fastighet varav högst
350 m² får användas för handelsändamål
 e_2 Området får delas i högst 2 tomtar
 p_1 Byggnader skall placeras minst 4 meter från tomtgräns

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

..... Marken får inte bebyggas
U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska
ledning

VEGETATION

n_1 Träden får inte avverkas

UTFART

↔ Körbar utfart får inte anordnas över denna gräns

UTFORMNING

6.0 Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRNINGAR

m_1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
Fastighetsplan, f.d. tomtindelning, B 59 fastställd 1973-12-18 upphör att
gälla inom planområdet.

Detaljplan för PEDAGOGEN 7 m.m.

Gamla skoltomten i Figeholm
Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning febr. 2000, rev. 000413

Mats Hermansson
Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Bo Jönsson
Bo Jönsson
Planingenjör

MA 100