

§ 51

Dnr BN 2020/00458-3.1.2

**Beslut - Detaljplan för del av Västerås 2:113 (Jakobsbergsplatsen),
Jakobsberg, Västerås, Dp 1952**

Beslut

1. Byggnadsnämnden antar detaljplanen för del av Västerås 2:113, Jakobsberg, Västerås, daterad 2024-11-12, reviderad 2025-02-11, och betecknad Dp 1952.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny förskola inom fastigheten Västerås 2:113 i stadsdelen Jakobsberg. Vidare är planens syfte att utformning av förskolan tar hänsyn till platsens kultur- och naturvärden.

Planens huvuddrag

Detaljplan möjliggör för en förskola i fyra avdelningar i stadsdelen Jakobsberg. Byggnaderna ska placeras med hänsyn till naturmarkens förutsättningar. Placeringen av förskolan har föregåtts av flera studier där konsekvenser av såväl trafiklösningen som påverkan på naturmarken har studerats noga. Terrängen är ganska kuperat särskilt i östra delen av planområdet. Vidare kommer placeringen av förskolan inte påverka den befintliga gång- och cykelvägen som ligger söderut. Angöringen utformas för att vara trafiksäker och ta upp så lite yta som möjligt.

Sammanfattning av synpunkter efter granskning

Synpunkterna berör vattenproblematik för fastigheterna öster om planområdet, behov av ny förskola och planläggning av naturremsan i planområdets södra del.

Beskriv förändring efter granskning

Efter granskningen gjordes endast redaktionella ändringar på planförslaget.

Stadsbyggnadsförvaltningen har till byggnadsnämnden lämnat följande förslag till beslut:

1. Byggnadsnämnden antar detaljplanen för del av Västerås 2:113, Jakobsberg, Västerås, daterad 2024-11-12, reviderad 2025-02-11, och betecknad Dp 1952.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och nämnden beslutar enligt detta.

Beslutet ska skickas till

Fastighetsnämnden
Tekniska nämnden