



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns och användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- Småindustri, ej störande för omgivningen (Bilhandel)

UTNYTTJANDEGRAD

- e 0000 Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta totalhöjd i meter
- Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- KÖPSTADEN Fastighetsbeteckning
- 22 Fastighetsnummer
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Löv- resp barrträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Uppgifter om primärkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall
Kartblad: 45 C

Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 2003-06-23

Ingrid Wiklander-Nyländer
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

Detailplan för		ANTAGANDE	
Köpstaden 22 Bilbolaget		Beslutsdatum	Instans
		2003-08-19	SBN
Nacksta, Sundsvalls kommun		Laga kraft	
Upprättad 2003-06-23		2003-09-12	
<i>Jan Dahl</i> Jan Dahl Planchef		Genomförandetid	
		10 år	
<i>Ann-Christin Stenström</i> Ann-Christin Stenström Planingenjör		Dnr	
		03/105	
Skala 1:1000		DP-305	