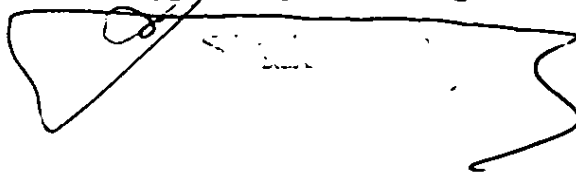


9
År 1972 den 13 juli, § 818
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:



Beskrivning tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen
för del av HERRÄNGS SAMHÄLLE i Häverö socken, Norrtälje kommun,
upprättat å stadsarkitektkontoret i mars 1972.

Planområdet är beläget efter Ortvägen i norra delen av Herrängs samhälle. Gällande byggnadsplan från 31 mars 1966 medger byggande av 4 mindre tvåvånings flerfamiljshus, vilka dock ej kommit till utförande på grund av beräknat högt hyresläge i förhållande till den genomsnittliga hyresnivån på orten. Öster om området finns ett år 1970 upprättat byggnadsplaneförslag till utvidgad småhusbebyggelse i Herräng, vilket f n undergår fastställelseprövning hos länsstyrelsen.

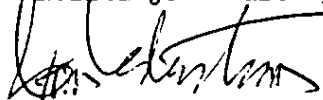
Marken inom området är till större delen bergbunden och med ett stort inslag av vackra löv- och barrträd. I öster är terrängen låg och vegetationen mera ointressant. Där har framdragits huvudvattenledningar från det vid Spatgruvan norr om området år 1969 uppförda vattenverket för samhället.

För att tillskapa ett antal små enfamiljslägenheter - som ersättning för de omoderna lägenheterna i Uddhamnsområdet - har i den karakteristiska vegetationen inplacerats 9 st källarlösa, tätt liggande småhus om tre rum och kök med tillhörande garage-uthus. Ett inom de ursprungliga fastigheterna beläget område för parkeringsändamål - även det i kommunal ägo - avses att efter rensning från gruvvarp nu användas som lekplats. All bebyggelse kan efter komplettering av befintligt ledningssystem anslutas till kommunens VA-nät.

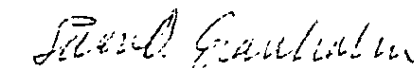
I förslaget ingår också igenläggning av i gällande byggnadsplan från 1964 fastställd väganslutning för Ortvägen till väg 1103 vid Herrängskiosken och utbildandet i stället av en ordentlig gångväg efter Ortvägens norra sida till handelscentrum vid allmänna vägen.

Samråd har vid förslagets upprättande skett med planenheten på länsstyrelsen samt kommunens gatu- och fastighetskontor.

Norrtälje i mars 1972



Björn Cederström
Stadsarkitekt



/Sven-Olov Granholm
Planarkitekt