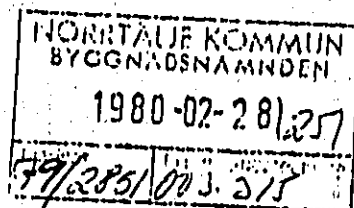


År 1980 den 28 febr., § 117
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje.
betygar & tjänstens vägnar:


Bengt Strandberg
Sekreterare



1. (2)

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan
över del av fastigheten ISSJÖ 2:6 m fl i Länna
socken, Norrtälje kommun av Stockholms län.

Planändringen

Här aktuellt område är beläget vid södra ändan av
Länna kyrksjö ca 3 km nordväst om Bergshamra.

Planändringen berör tidigare upprättat planförslag
nämligen "byggnadsplan över del av fastigheten
Issjö 2:6 m fl" fastställd av länsstyrelsen i Stock-
holms län den 17 september 1965.

Planändringen har tillkommit på begäran av Gunhild
Tsappos som äger fastigheten Issjö 2:17. Hon för-
värvade den 1976 och den var då bebyggd med en
mindre sommarstuga. Vid förfrågan 1978 om möjlig-
heten att bygga till sommarstugan hos byggnadsnämnden
i Norrtälje fick hon veta något som hon tidigare ej
känt till, nämligen att fastigheten ligger inom fast-
ställd byggnadsplan. Av planen framgår att fastighe-
tens norra del utgör grönområde och vägreservat.

För att fastigheten ej skall drabbas så hårt vid
en eventuell framtida ombyggnad av här aktuell
väg föreslår vi en planändring som innebär att väg-
reservatet ges ett nordligare läge. På så sätt
kommer vid en eventuell framtida vägombyggnad en-
dast en mindre del av 2:17 att beröras.

Samråd

Samråd i detta ärende har skett med vägförvalt-
ningen, ingenjör Erik Elfving, som under hand med-
delat att man går med på föreslagen ändring. Även
byggnadsnämndens beredning har tillstyrkt planänd-
ringen men önskar helst få L-området omfört till
vanligt grönområde.

Vid samråd per telefon med ägaren av fastigheten
Issjö 2:5 (på vilken L-området är beläget), har
denne helt motsatt sig tanken att omföra L-området
till vanligt grönområde.

INKOM 11082

-9 APR. 80 0739 30

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Något samråd med länsstyrelsen enligt 14 § byggnadsstadgan har ännu ej skett. Planförslaget kommer att översändas till länsstyrelsen i samband med att planen ställs ut i kommunen (17 §:s samråd).

Stockholm 1979-09-10

K-KONSULT

Planavdelningen



Olle Thunwall

Lantmätare



Bertil Persson

Arkitekt

TILLÄGG TILL BESKRIVNING

Efter det att planförslaget varit utställt för granskning i kommunen har plankartan reviderats. Revideringen är föranledd av vägförvaltningens yttrande 1980-01-22 till byggnadsnämnden.

Revideringen innebär att den norra områdesgränsen på fastigheten Issjö 2:17 flyttats ca 5 meter söderut för att skapa erforderligt utrymme för dike och vägslänter vid en framtida omläggning av den allmänna vägen 1020.

Revideringen medför ej några ändringar i byggnadsplanbestämmelserna eller i fastighetsförteckningen.

Revideringen berör endast fastigheten Issjö 2:17. Ägaren av denna fastighet, Gunhild Tsappos, har skriftligen godkänt ändringen. Godkännandet bifogas som bilaga 4.

Stockholm 1980-02-18

K-KONSULT

Planavdelningen



Olle Thunwall