

Bil. A.

B e s k r i v n i n g

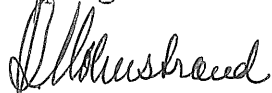
av förslag till ändring i stadsplanen för
kvarteren Sadeln och Skopan i Lidköpings stad.

Kvarteren ingå i område, för vilket gäller av Kungl. Maj:t
den 11 juli 1947 fastställd stadsplan med däri av länsstyrelsen
den 16 december 1948 fastställd ändring.

Förslaget avser beträffande kvarteret Sadeln främst att möj-
liggöra bebyggelse med radhus på ett enligt verkställd utredning
ändamålsenligt sätt inom kvarterets nordöstra del. Beträffande
kvarteret Skopan har förslaget i första hand till syfte att om-
gruppera bebyggelsen utmed Esplanaden på sådant sätt att såväl
stadsbilden utmed gatan som orienteringen av vissa byggnader för-
bättras. Inom båda kvarteren har i viss utsträckning föreslagits
rätt till vindsinredning.

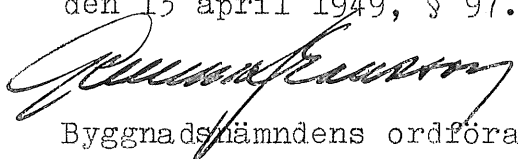
Till förslaget hörande stadsplanebestämmelser överensstämma
i tillämpliga delar med gällande stadsplanebestämmelser och hava
avfattats i särskild handling.

Lidköping i mars 1949.


/ B. Holmstrand /
stadsarkitekt.

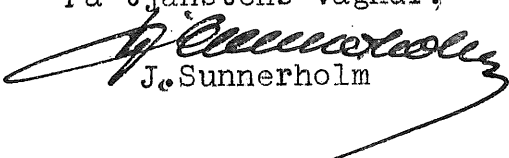
Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 13 april 1949, § 97.


Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den
19 maj 1949; betygar Mariestad å landskansliet den 19
maj 1949.

På tjänstens vägnar;


J. Sunnerholm

Lu B.

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring i stadsplanen för
kvarteren Sadeln och Skopan i Lidköpings stad.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredandet av lo-
kaler för handel och hantverk.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fristående.

§ 3.

Hushöjd.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke upp-
föras till större höjd än respektive 4,5 och 7,6 meter.

§ 4.

Våningsantal.

Mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras
med respektive högst en och två våningar.

Mom.2. Å med v betecknat område må utöver stadgat våningsan-
tal vind inredas. Sådan inredning må i tvåvåningshus av sten
omfatta högst hälften av vindens yta.

§ 5.

Takfall.

Tak över oinredd vind får givas en lutning mot horison-
talplanet av högst 30°.

§ 6.

Områden, som icke får bebyggas.

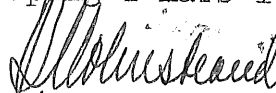
Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 7.

Antal bostadslägenheter.

Å med 1 betecknat område får byggnad inredas med högst en bostadslägenhet.

Lidköping i mars 1949.

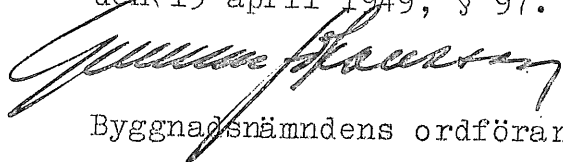


/ B. Holmstrand /

stadsarkitekt.

Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 13 april 1949, § 97.



Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 19 maj 1949; betygar Mariestad å landskansliet den 19 maj 1949.

På tjänstens vägnar:



J. Sunnerholm