

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsområde å delar av fastigheterna Ränka 1⁸ och 2⁹ i Ununge socken, Häverö kommun och Stockholms län.

1 §.

INLEDANDE BESTÄMMELSER

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anordnande av avloppsledning.

2 §.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

3 §.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §.

TOMTPLATS STORLEK

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 §.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMTPLATS.

Mom. 1.

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får uppföras endast en huvudbyggnad samt högst två uthus.

Mom. 2.

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 60 kvadratmeter samt uthus icke större sammanlagd areal än 20 kvadratmeter.

7 §.

VÅNINGSAANTAL OCH HUSEHÖJDMom. 1.

Å med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 4.0 meter och ej innehålla mer än en våning och inredd vind.

Mom. 2.

Å med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter; uthustak bör i allmänhet givas liknande utformning som huvudbyggnads tak.

8 §.

ANTAL LÄGENHETER

I varje huvudbyggnad får ej inredas fler än ett kök. I uthusbyggnad må efter byggnadsnämndens prövning enstaka sommarrum inredas.

Östhammar den 12 maj 1962.

Bo Åsbrink

Distriktslantmätare

Tillhör Häverö kommunalfullmäktiges

beslut den 20/12 1962 § 99..

A W Sjöstrand

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Karlsson