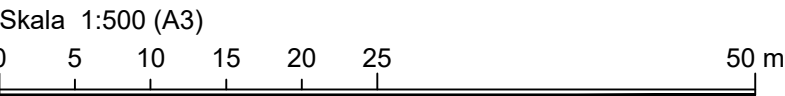
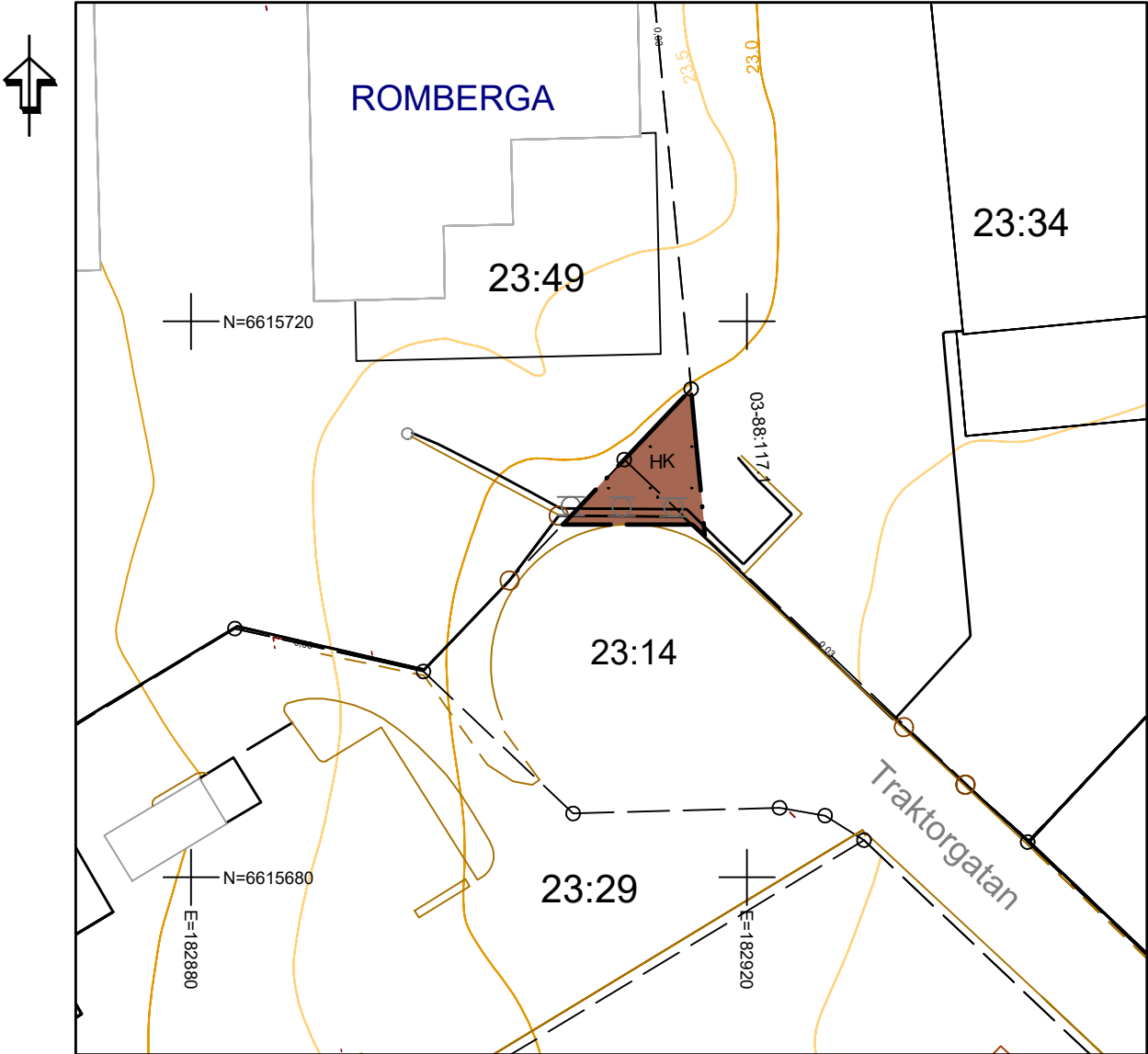


PLANKARTA



GRUNDKARTA

Upprättad från digital primärkarta 2020-06-26
Torgny Appelgren
GIS-ingenjör

ROMBERGA 23:14 del av
& ROMBERGA 23:34 del av

BETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gränspunkt
- Nivåkurvor, 0,5 m ekvidistans
- Bostad- resp. uthus, husliv
- Bostad- resp. uthus, takkontur
- Skärmtak resp. Transformatorstation
- Formminne
- Formminneslinje
- Bestämmelser och rättighetsgränser
- Staket resp häck
- Lövträd resp. barrträd
- Väggkant resp. kantsten
- Slänt
- RYMNINGEN
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning
- Markhöjd
- Koordinatkryss

Teknisk beskrivning
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 1630
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
Framställd genom nymätning och kopiering
från kommunala primärkartan

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

Planområdesgräns

PBL (2010_900) 4kap 5§

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- H Detaljhandel
- K Kontor

Lagstöd

PBL (2010_900) 4kap 5§

PBL (2010_900) 4kap 5§

Lagstöd

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Bebyggandets omfattning

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

PBL (2010_900) 4kap 11§

Lagstöd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Administrativa bestämmelser Hela planområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år.

PBL (2010_900) 4kap 21§

ÖVERSIKTSKARTA



TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Planbeskrivning, 2020-10-16
- Fastighetsförteckning, 2020-09-17
- Samrådsredogörelse, 2020-09-16
- Utlåtande, 2020-10-16

Detaljplanen har finansierats genom planavtal och planavgift tas därför inte ut vid bygglov.

ENKÖPINGS KOMMUN		ANTAGANDEHANDLING	
Detaljplan för Hörnet (Traktorgatan) Del av Romberga 23:14 mfl. Enköpings kommun - standardförfarande		Beslut om samråd 2018-10-25	
		KS Antagande 2020-11-24	
Upprättad 2020-08-24, reviderad 2020-10-16		Laga kraft 2020-12-23	
Patrik Holm Planavdelningschef		Douglas Carlson Planarkitekt	
		Genomförandetid 5 år	
		Diariumnummer KS2018/681	
		Plannummer DPL 2018/681	