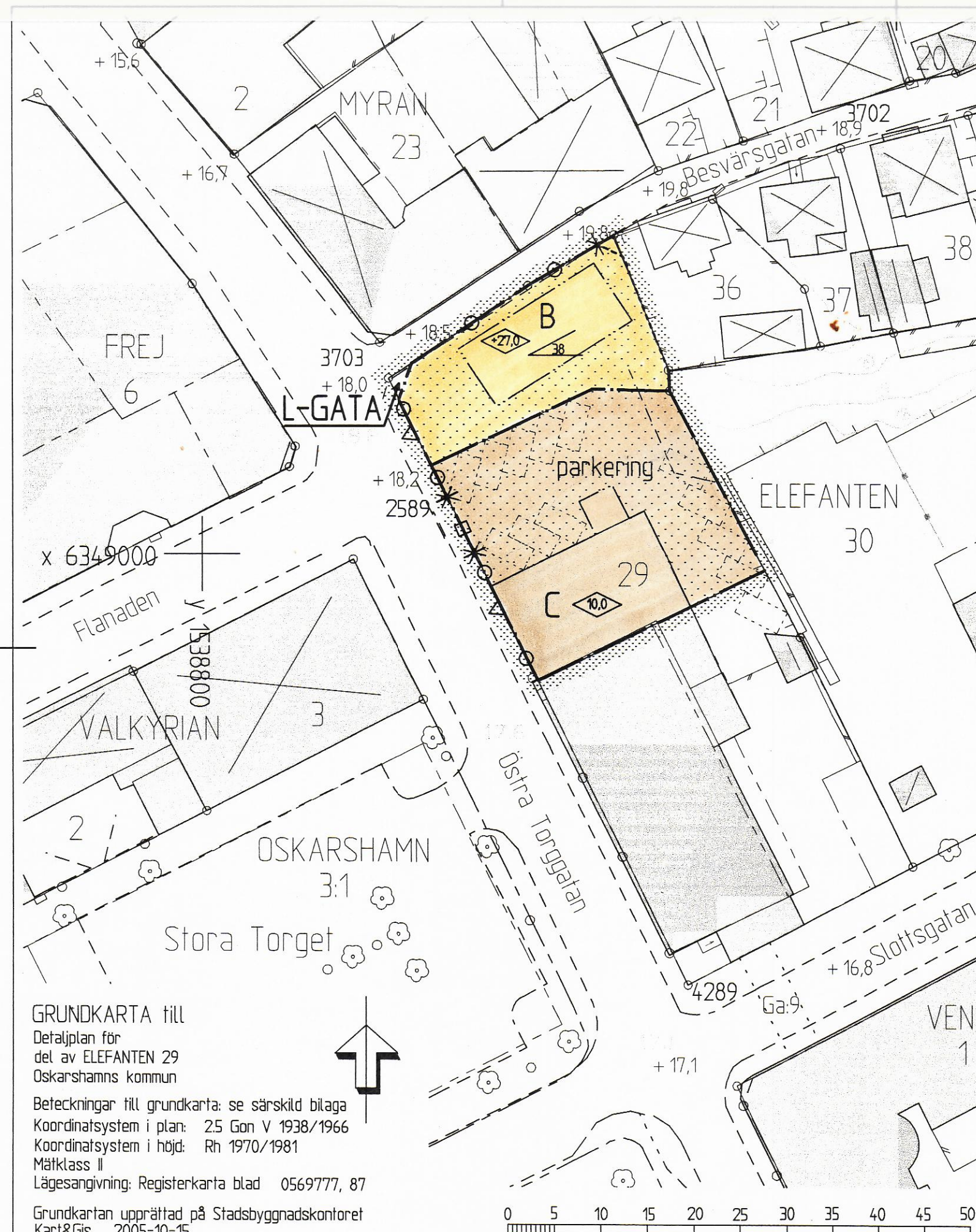




GRUNDKARTA till
Detaljplan för
del av ELEFANTEN 29
Oskarshamns kommun

Beteckningar till grundkarta: se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: 25 Gon V 1938/1966
Koordinatsystem i höjd: Rh 1970/1981
Mätklass II
Lägesangivning: Registerkarta blad 0569777, 87

Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontoret
Kart&Gis 2005-10-15

Göran Johansson
Mätningsschef

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50
Skala 1:500

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

L-GATA

Lokaltrafik

Kvartersmark



Bostäder

Centrumbebyggelse

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

MARKENS ANORDNANDE

	Parkeringsplats skall finnas
--	------------------------------

UTFORMNING

	Taknockshöjd får inte överstiga +27,0 meter över grundkartans nollplan
	Högsta byggnadshöjd 10,0 meter
	Största taklutning 38 grader
	Fasad mot Östra Torggatan skall dämpa minst 32 dBA

UTFART / INFART

	Förbud mot in- och utfart
	Förbud mot utfart

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

Illustrationer

	Illustrerad ny fastighetsgräns
	Illustrerade biluppsamlingsplatser

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna
plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut SBN 2005-11-16
Antagen SBN 2006-01-18
Laga kraft 2006-02-23

Detaljplan för
del av ELEFANTEN 29
Centrala Oskarshamn
Oskarshamns kommun

Upprättad på Samhällsbyggnadskontorets planavdelning i november 2005, reviderad 2006-01-18

Lars Dahlberg
Stadsarkitekt

Bo Jonsson
Planingenjör

A 4965