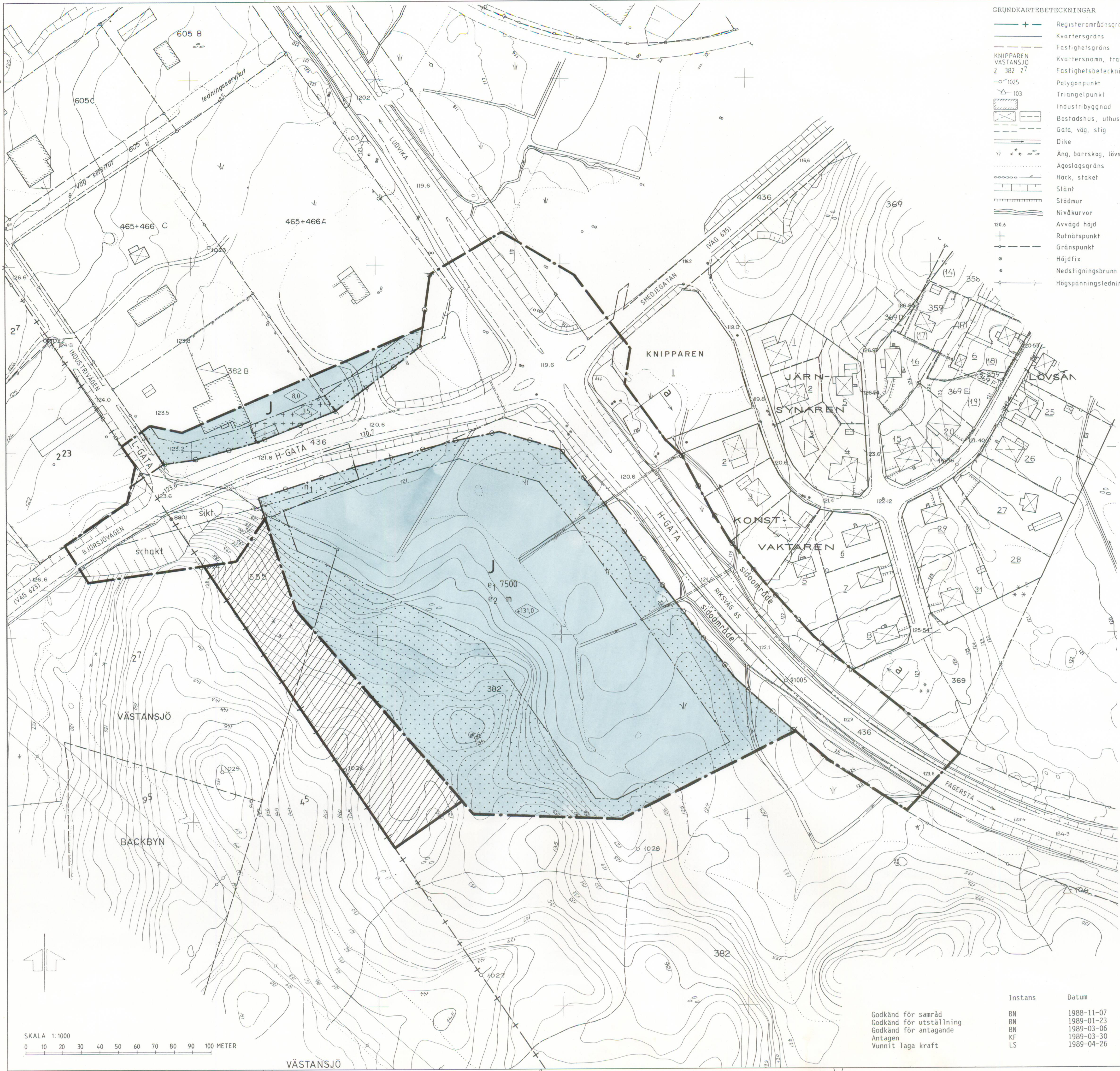




- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
- Registerområdesgräns
 - Kvartergräns
 - Fastighetsgräns
 - Kvarternamn, traktnamn
 - Fastighetsbeteckning
 - Polygonpunkt
 - Triangelpunkt
 - Industribyggnad
 - Bostadshus, uthus
 - Gata, väg, stig
 - Dike
 - Äng, barrskog, lövskog
 - Ägostagsgräns
 - Häck, staket
 - Slänt
 - Stödmur
 - Nivåkurvor
 - Avvägd höjd
 - Ruinätspunkt
 - Gränspunkt
 - Höjdfix
 - Nedstigningsbrunn
 - Högspänningsledning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Gräns för planområdet
 - Gräns för område där gällande detaljplan skall upphävas
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- MARKANVÄNDNING
- Allmänna platser
- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
 - L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

- Kvarteretsmark
- J Industri som ej är störande för närboende

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
 - sikt Siktsskikt för utfartstrafik. Området får ej användas för parkering samt skall vara fritt från skymmande vegetation
 - schakt Siktsskikt
 - sidoområde Sidoområde för gata. Området får användas för diken, slänter, gång- och cykelvägar etc samt för lägre skyddsplanteringar och bullerskydd. Området får ej användas till körbana för motorfordon. Utformning av anläggning inom sidoområde sker i samråd med väghållaren

- UTNYTTJANDEGRAD
- e₁ Största byggnadsarea i kvadratmeter
 - e₂ Område inom användningsgräns får inte delas i flera fastigheter

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas eller användas för upplag
 - Marken får endast bebyggas med enkla förråd och skärtak

- MARKENS ANORDNANDE
- n₁ Sikt för utfartstrafik. Området får ej användas för parkering eller upplag samt skall vara fritt från skymmande vegetation
 - Utfart får inte anordnas

- UTFORMNING
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
 - 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Skorsténar och master får överstiga angiven höjd om byggnadsnämnden så finner lämpligt

- STÖRNINGSSKYDD
- m Bullernivån mätt vid plangränsen mellan markering a-a får från verksamheten inom kvarteretsmark inte överstiga 50 dBA dag, 45 dBA kväll och 40 dBA natt, ekvivalent nivå

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandetid
- Planens genomförandetid slutar 1999-06-30
- UPPHÄVD DETALJPLAN
- Gällande detaljplan skall upphävas

- UPPLYSNINGAR
- HANDLINGAR
- Till planen hör
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - illustrationskarta
 - fastighetsförteckning
 - grundkarta
 - samrådsredogörelse

GRUNDKARTA

Grundkarta är upprättad av Smedjebackens kommun genom kopiering och komplettering av befintlig primärkarta 1989-01-23. Fastighetsredovisning 1989-01-23.

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR

INDUSTRIOMRÅDE

SÖDER OM RIKSVÄGSKORSET

SMEDJEBACKENS KOMMUN, KOPPARBERGS LÄN

UPPRÄTTAD AV VVB-ARKITEKTER FALUN

1988-11-07

Sven Lindberg

SVEN LINDBERG

PLANFÖRFATTARE

Godkänd för samråd	BN	1988-11-07
Godkänd för utställning	BN	1989-01-23
Godkänd för antagande	BN	1989-03-06
Antagen	KF	1989-03-30
Vunnit laga kraft	LS	1989-04-26

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 METER

VÄSTANSJÖ