

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad. (Begränsas av användningsgräns)

Markreservat för allmännyttiga ändamål

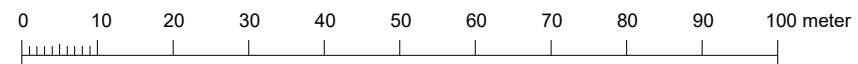
- u_i Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. (Begränsas av användningsgräns)

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
Ägoslagsgräns
Område för rättighet med aktnummer
Bostadshus, uthus och skärmtak
Ritad efter takkontur
Bostadshus med trapp, uthus
Ritad efter husliv
Byggnad i allmänhet
Staket resp häck
Gång- och cykelväg
Asfaltskant, vägkant
Lövsskog
Rutnät
REN Traktnamn
Nivåkurvor



SKALA 1:500 A1
SKALA 1:1 000 A3

GRUNDKARTAN
Upprättad av Bollnäs kommun Kart o
Mät 2024-10
Fastighetsredovisning samt
grundkarta aktuell 2025-01-03
Koordinatsystem: Sweref 99 16 30
Höjdsystem: RH2000

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 med standardförfarande

Till planen hör:		☐ Planbeskrivning	☐
☐		☐ MBN	☐
☐		☐ Fastighetsförteckning	☐
Detaljplan för del av Ren 30:1			
MBN 2023-00147 Bollnäs Kommun		Gävleborgs Län	
		Beslutsdatum	Instans
Upprättad av plankonsult från Arkreativa AB		Antagande 2025-03-11 §26	MBN
Upprättad Oktober 2024		Reviderad januari 2025	
		Laga kraft 2025-04-09	
Agneta Niklason Planeringsarkitekt FPR/MSA		Marie Berglund Planhandläggare	