

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2007
Fastighetsredovisningen aktuell 26 oktober 2007
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 26 oktober 2007 av plan och miljökontoret



-----	Fastighetsgräns
-----	Traktgräns
-----	Traktnamn
BERLIN	Fastighetsbeteckning
4	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket

o o	Lyktstolpe
p p	Flaggor
-----	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätpunkt

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

——— Gräns för planområde (tre meter utanför)
 ——— Användningsgräns
 ——— Egenskapsgräns

Allmänna platser	
LOKALGATA	Lokaltrafik
GÅNGYTA	Gångtrafik
PARK	Anlagd park

K₁ Hotell och kontor

W	Öppet vattenområde
W ₁	Vattenområde som får överbyggas

| trädrad | Trädrad skall finnas |

e ₁ 0000	Högsta sammanlagda bruttoarea i kvm för våningsplan 3-16 ovan mark
e ₂ 000	Största bruttoarea i kvm per våningsplan (våning 3-16)

Marken får inte bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Vegetation

trädrad	Trädrad skall finnas
In- och utfart	In- och utfart får inte anordnas
Räcken	Skyddsräcken skall finnas

XVI	Högsta antal våningar
-----	-----------------------

- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft
- Bygglov får inte ges förrän befarad markförorening avhjälpes

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄNUPPRÄTTAD 9 APRIL 2008, REVIDERAD 16 MAJ 2008
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000

Antagen: Kommunfullmäktige
16 juni 2008, § 149
Laga kraft: 5 december 2008

ÖP08/0616/1

