

PLANBESKRIVNING

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Ändring av detaljplanen syftar till en fastighetsreglering, där HAGRYD 5:15 kompenseras i öster för det markintrång som sker vid utbyggnad av Maleviksvägen i söder.

Det gäller en utbyggnad enligt upprättad arbetsplan, där marken tas i anspråk genom vägrätt.

PLANDATA

Fastigheten är belägen norr om Maleviksvägen, allmän väg Nr 957.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Planområdet ingår i gällande detaljplan, S93, som fastställdes av Länsstyrelsen 1982.07.29.

Den förändring som föreslås innebär en mindre utvidgning eftersom delen inom Hagryd 9:1 ej tidigare planlagts

Utöver denna utvidgning har ingen förändring skett av gällande detaljplan, fränsett att planbestämmelsen om byggnadsutformning ändrats till nuvarande praxis.

Det är motiverat med hänsyn till befintligt hus och anpassning till tomtens förutsättningar.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Under arbetet med arbetsplan för Väg 957 pågår förhandlingar med Vägverket och de två berörda markägarna om genomförande enligt detaljplan. Det har bekräftats vid ett samråd ute på platsen den 3 oktober.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dagen då planen vunnit laga kraft.

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR.....

REVIDERING

Detaljplanen har kompletterats med en transformatorstation för befintlig kraftledning.

Utanför planområdet har läget på väg och gc-bana korriigerats. Maleviksvägen redovisas enligt vägverkets arbetsplan.