



Akt nr:

0181K-P1262C

AU\$0181K-P1262C

**Detaljplan för del av ön Oaxen.
NATUROMRÅDET
inom Hölö/Mörkö i SÖDERTÄLJE**

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Planen omfattar karta med bestämmelser, denna beskrivning och en genomförandebeskrivning.

Områdesdata

Läge och ägoförh. Ön ligger i Himmerfjärden öster om Mörkö. All obebyggd mark på ön ägs av samfälligheten, resten är privatägd.

Tidigare ställningstaganden

Översiktliga planer Oaxen ingår i kustområde av riksintresse enligt 3 kap. NRL. med hänsyn till områdets samlade natur och kulturvärden. Inom kustområdet skall turismen och det rörliga friluftslivets intressen särskilt beaktas. Oaxen ingår i riksintresse för kulturminnesvård enligt 2 kap. NRL. För ön gäller en områdesplan, antagen av kommunfullmäktige 1985, och en byggnadsplan för södra delen fastställd 86-04-03.

Syfte

Syftet med planen (naturområdet), är bl a att reglera och säkerställa öns friområde och vattentäkt.

Förutsättningar

Mark, vegetation Marken är mycket kuperad. Hela ön består av en höjdrygg med en högsta höjd av 40 meter över havet. Kalk har brutits ur åsen/ryggen framför allt i öns centrala del där numera brottet är en sötvattensjö. I nordöstra delen har en havsvik fyllts med restmassor efter kalkbrytningen. Vegetationen utgörs av blandskog samt växter med en säregen flora anpassad till kalkgrunden.

- Bebyggelse** Inom planområdet finns endast ett mindre båthus. På öns högsta punkt, ca 40 meter över havet, står ett vindkraftverk. Inom en mindre del av utfyllnadsviken ligger öns avloppsreningsanläggning, helt under mark.
- Trafik** På ön finns en vägslinga som går från färjeläget via en bergtunnel in genom kalkbrottet vidare genom industriområdet och bostadsområdet och åter till färjan. Slingan är ca 2,3 km lång.
En mindre gångtunnel går från kalkbrottets norra del till industriområdet i öster. Tunneln är numera lokal för fladdermöss och hålles stängd under vissa delar av året.
Ett mycket frekventerat gångstråk går runt ön längs stranden.
- Grundförhållanden** Berggrunden för hela ön utgörs av kalk.
- Vatten och avlopp** Gemensam vattentäkt för ön är gamla kalkbrottet som numera är en sötvattensjö med ca 40 meter djupt vatten. Allt avloppsvatten leds till den gemensamma avloppsreningsanläggningen (markbädd) som ligger på utfyllnaden i nordöstra delen av ön.
- Strandskyddet** Strandskyddet föreslås att upphävas inom områdena betecknade med; Natur3 (skyddsområde för vattentäkt) och Natur4 (rekreation och service), W1 och W2 (vattenreservoar), E1 och Lokalgata.
- Naturresevat** Den nordvästra delen av ön Oaxen, föreslår länsstyrelsen som ett Natura 2000-område vilket ev kan innebära en naturresevatbildning med tillhörande föreskrifter.
EU:s bevarandeprojekt, Natura 2000, ålägger via två direktiv (habitat- och fågeldirektivet) Sverige och andra länder att skydda vissa naturtyper och arter. Stora delar av norra Oaxen består av en naturtyp som är upptagen i habitatdirektivet.
I ärendet finns ett regeringsbeslut från 98-01-22.
I planen markeras området med NATUR 1. Planen kan ev upphävas den dagen resevatet vunnit laga kraft.

Förändringar

- Detaljplanen redovisar inga förändringar i användningssättet. Ingen bebyggelse är planerad inom denna del av ön. Hela åsen från kalkbrottet/insjön och norrut redovisas som naturområde. Kalkbrottet skall säkerställas som vattentäkt/vattenskyddsområde. Utfyllnadsviken redovisas som område för service och rekreation, t ex bollplan eller en mindre golfbana.
- Trafik** Vägen från färjeläget på västra stranden till industriområdet på östra stranden passerar genom kalkbrottet i omedelbar anslutning till vattentäkten. Delen genom kalkbrottet/vattentäkten måste anläggas så att vattentäkten ej tar skada vid olyckshändelse av något slag.

Båtplats Båtplatser skall reserveras på västra stranden för besökare till Natura 2000-området.

Administrativa frågor

Genomförande Genomförandetiden skall vara femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Södertälje den 23 februari 1999.

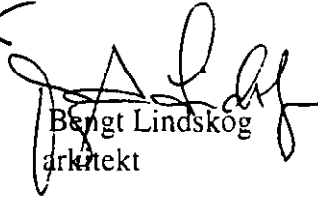
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen



Uno Dahlén
miljö-och stadsbyggnadsdirektör



Bengt Andrén
planchef



Bengt Lindskog
arkitekt