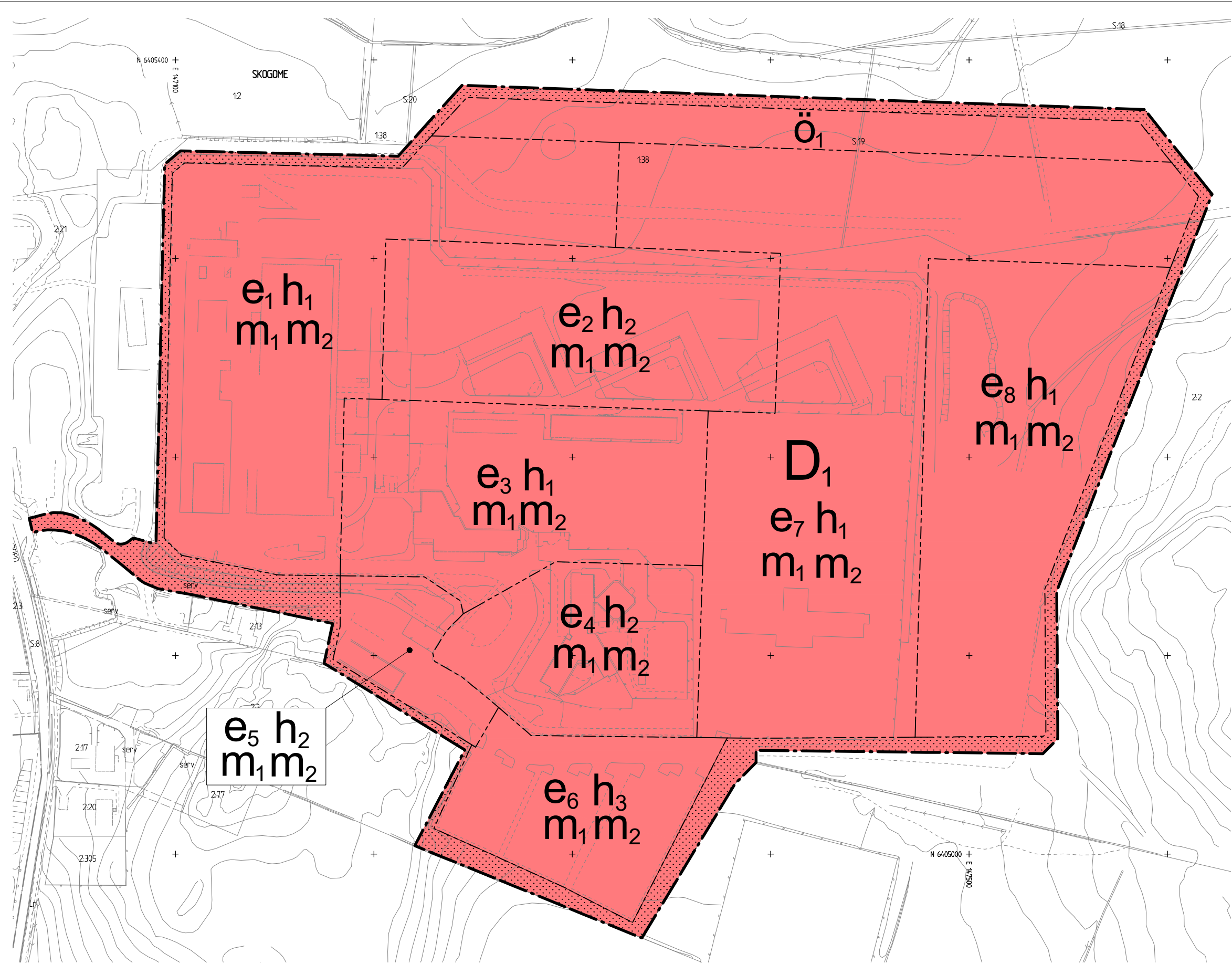




PLANBESTÄMMELSER Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.		GRÄNSBETECKNINGAR Planområdesgräns Användningsgräns Egenskapsgräns	
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN Kvartersmark D ₁ Kriminalvård		EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK Begränsning av markens utnyttjande Marken får inte förseas med byggnad ö ₁ Marken får inte förseas med byggnad med undantag för komplementbyggnad som syftar till väderskydd	
Höjd på byggnadsverk h ₁ Högsta nockhöjd är 16,0 meter h ₂ Högsta nockhöjd är 12,0 meter h ₃ Högsta nockhöjd är 4,5 m med undantag för anordning för hiss och trapphus		EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK Markens anordnande och vegetation Inom användningsområdet ska ytor för dagvattenfördröjning för minst 870 m ³ vatten anordnas Skydd mot störningar Inom användningsområdet ska ytor för skyfallshantering för minst 1950 m ³ vatten anordnas Utförande Minst 15 % av marken ska vara genomsläpplig.	
Skydd mot störningar m ₁ Samhällsviktiga byggnader ska skyddas mot översvämning till nivån 0,2 m över skyfallsytan som påverkar aktuell byggnad.		Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft	
BESLUT (Plankarta,-bestämmelser) Diarienummer SBF-2023-00444 Planstart 2022-11-22 Antagande 2024-09-24 §579 Laga kraft 2024-10-16 /EDO		PLANHANDLINGAR Plankarta med bestämmelser Planbeskrivning	
Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelsekatalog version 2021-10-14		GRUNDKARTAN Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000	
 Göteborgs Stad		Stadsbyggnadsförvaltningen	
Detaljplan för verksamheter vid Lillhagsvägen inom stadsdelen Skogome		Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.	
Göteborg 2024-05-08, rev 2024-08-19		Karoline Rosgardt Enhetschef Detaljplan Hisingen	
Mattias Nilsson Planarkitekt		PLANKARTA	
2 -5643 1 av 3 st		2 -5643	