

Akt nr:

0181K-P789A

AU\$0181K-P789A

INKOM 11032

23.01.82 1643 82

LÄNSSYFELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret SKONAREN vid Skepparevögen
i Södertälje

BESKRIVNING

Ändringsförslaget berör stadsplanen för kv Skonaren, fastställd den 12 augusti 1968 och stadsplan för kv Skutan, fastställd den 11 november 1963.

Förslaget syftar till att möjliggöra utbyggnad av siloanläggning för Lantmännen i Sörmland.

Ändringen består i att del av område för järnvägsändamål överföres till område för handelsändamål. Byggnadsrätterna regleras så att en utökning sker för handelsändamål och en minskning för järnvägsändamål.

Byggnadsrätt och byggnadshöjd har anpassats efter aktuellt projekt för siloanläggning.

Befintliga ledningar kulverteras under föreslagen silo-utbyggnad.

Plangenomförandet förutsätter fastighetsreglering mellan SJ, stg 530 och Lantmännen i Sörmland, Skonaren nr 3.

Södertälje den 30 juni 1982

Stadsarkitektkontoret

Lars Thylén
Lars Thylén
stadsarkitekt

Gösta Skoog
Gösta Skoog
planarkitekt

Gert Hüttermann
Gert Hüttermann
arkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige
i Södertälje 1982-09-27 § 310
betygas i tjänsten

Sven Waldeck
Sven Waldeck

INKOM 11004
23 DEC 82 1043 82
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret SKONAREN vid Skepparevägen
i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 mom Specialområde

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR

1 mom På med u betecknat område får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska ledningar.

2 mom Inom med u och plus jämte siffra i cirkelsegment betecknat område får icke vidtas åtgärder som hindrar framdragande och underhåll av allmänna ledningar mellan de höjdlägen i meter i förhållande till grundkartans nollplan som beteckningen anger.

4 § BYGGNADS HÖJD

1 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

INKOM 11082

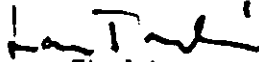
23 DEC 82 1643 83

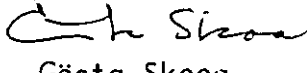
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

2 mom På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

Södertälje den 30 juni 1982

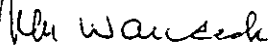
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Gösta Skoog
planarkitekt


Gert Hüttermann
arkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige
i Södertälje 1982-09-27 § 310
betygas i tjänsten


Sven Walldeck