

Avskrift.

Förslag till jämkning av
stadsplan för del av
Ö R N S K Ö L D S V I K
(Kv. Ripan)

Upprättat å stadsarkitektkontoret
Örnsköldsvik 1 september 1962

BESKRIVNING

Förslaget åtföljes av:

- Bilaga 1: Översigtskarta över Örnsköldsvik
" 2: Utredning ang avlopp
" 3: Grundkarta

Förslaget omfattar östra delen av kvarteret Ripan och gränser i norr till Hantverkaregatan, i öster till Nygatan, i söder till Kyrkogatan och i väster till den västra hälften av kvarteret Ripan. För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 2 februari 1947. Området undantogs från fastställelse av länsstyrelsen den 7 september 1962, enär länsarkitekten ansett att viss överexploatering förelåg inom området. Det nu framlagda förslaget innebär att våningshöjden minskats från fem till fyra våningar.

Förslaget ansluter i övrigt till det i november 1961 upprättade stadsplaneförslaget, som med ovannämnt undantag fastställdes den 7 september 1962. Stadsplanebestämmelserna ansluter ävenledes till de bestämmelser, som tillhöra det tidigare förslaget.

Örnsköldsvik 1 september 1962

Lars Thorsén
stadsarkitekt

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I
ÖRNSKÖLDSESVIK BESLUT DEN 17/1
1963 § 19; betygar
Ex officio
Ulf Steneberg

TILLHÖR STADSFULLMÄKTIGES I
ÖRNSKÖLDSESVIK BESLUT DEN 22/3
1963, § 95; betygar
Ex officio:
Gösta Liljebäck

Avskrift.

Förslag till jämkning av
stadsplan för del av
Ö R N S K Ö L D S V I K

(Kv. Ripan)

Upprättat å stadsarkitektkontoret

Örnsköldsvik i september 1962

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlingssalar samt lokaler för hantverk.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2

Mark för byggnad under markplanet

Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att garage e d må anordnas under markplanet.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan förekommer inom området.

§ 4

VÅNINGSENTAL

Å med I eller IV betecknat område får byggnad uppföras med

resp högst en eller fyra våningar.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 6.

BYGGNADSMATERIAL

Å med S betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

Örnsköldsvik 1 september 1962

Lars Thorsén
stadsarkitekt

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I
ÖRNSKÖLDSESVIK BESLUT DEN 17/1 1963

§ 19; betygar

Ex officio

Ulf Steneberg

TILLHÖR STADSFULLMÄKTIGES I
ÖRNSKÖLDSESVIK BESLUT DEN 22/3 1963

§ 95; betygar

Ex officio:

Gösta Liljebäck

TILLHÖR LÄNSSTYRELSENS RESOLUTION

denna dag ärende III G 1-10-63.

Härnösand i landskansliet den 26/6 1963

På tjänstens vägnar

B-M Thörnberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Bestyrkes
[Signature]