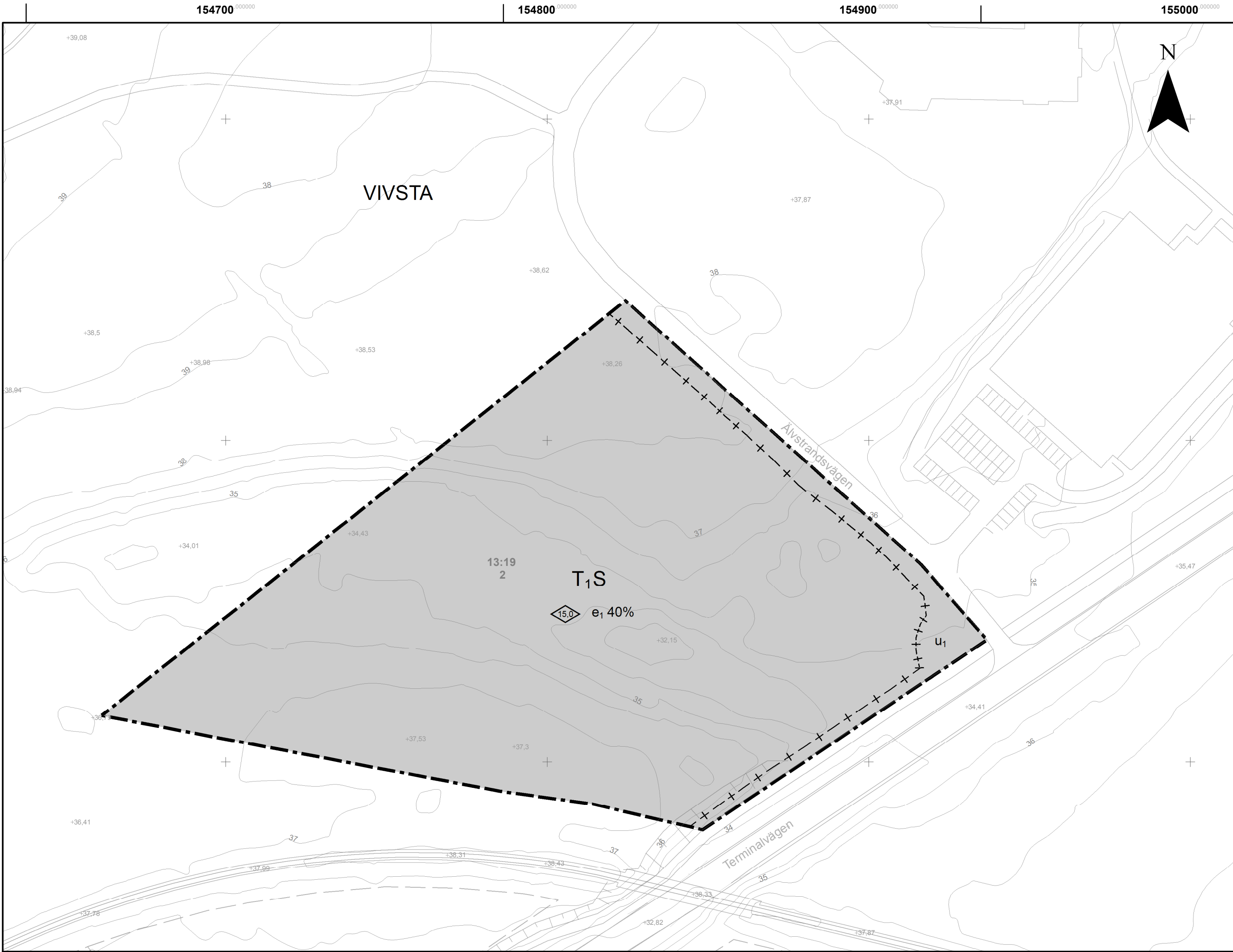




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- T₁ Räddningstjänst
- S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är 15,0 meter
- Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år .

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom inmätning/flygfotografering 2021-08-18
Koorfinatsystem: SWEREF99 17 15
Höjdsystem: RH2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Kvarterstrakt
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Höjdkurvor
- Gatuhöjd

Detaljplan för ny brandstation

Antagande

Del av Vivsta 13:19

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
Antagande:	
2021-10-06 §299	KS
Laga kraft:	
2021-10-29	

Timrå kommun

Upprättad: 2021-09-22

Stina Reinhammar
Planarkitekt

Klas Lundgren
Miljö- och byggchef

Skala 1:1 000 i A2-format

0 25 50 100 Meter

D206