

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-06

Sida

1(69)

Plats och tid Kommunstyrelsens sessionssal, 6 december 2022 kl 14:00-17:00

Beslutande Ledamöter
Stefan Pålsson (S), ordförande Tania Bengtsson (V)
Anna Fallkvist (M), 1:e vice ordförande Carl-Johan Berthilsson (M)
Ella Kardemark (KD), 2:e vice ordförande Leif Liljebrunn (HLP)
Victor Rundqvist (C), 3:e vice ordförande Carin Jacobsson (S)
Andreas Ahlqvist (SD) Joacim Svensson (SD)
Urszula Hansson (S) Tony Stané (S)
Arber Gashi (S) Annica Elveroth (L)
Louise Uvenfeldt (M)

Ersättare

Conny Hansen (M), Hanne Göransson (MP), Henrik Östlund (KD), Lars Larsson (SD)
Michael Svensson (S), Simon Lindgren (M)

Övriga deltagare Per-Erik Linders (§ 366), Lisa Rönnerberg (§§ 366-367), Annika Hansson (§§ 366-367),
Olof Selldén (§§ 366-368), Frida Löfgren (§ 368), Anna Winnberg (§ 368), Sabina
Hermansson (§ 368), Malin Andersson (§ 370), Malin Östlund (§ 370), Ola Wall (§§
372-373), Jan Fritz (§§ 372-373), Therese Wallgren (§ 375), kommundirektör Mattias
Rossköld, kommunsekreterare Eda Kalatch

Justeringsplats Rådhuset
Justeringsdag 2022-12-08

Paragrafer §§ 352-401

Sekreterare Eda Kalatch
Eda Kalatch

Ordförande Stefan Pålsson

Justerare Victor Rundqvist

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-12-06

Datum då anslaget sätts upp 2022-12-09

Datum då anslaget tas ned 2023-01-01

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli, Rådhuset

Underskrift Susanne Johansson

Utdragsbestyrkande

KS § 366

Dnr KS 2019/00535

Antagande av detaljplan för del av Snöstorp 19:199 och del av Skäran 1

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att antagande ska ske om detaljplan för del av Snöstorp 19:199 och del av Skäran 1 enligt: Plankarta med planbestämmelser inklusive planbeskrivning, daterad 2022-11-15.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna granskningsutlåtandet för del av Snöstorp 19:199 och Skäran 1 enligt: gransknings utlåtande, daterad 2022-11-15.
3. Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt: Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-02-18 rev 2022-09-13.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott gav den 22 oktober 2019 § 173 kommunledningsförvaltningen i uppdrag att planlägga del av fastigheten Snöstorp 19:199 för huvudsakligen skoländamål.

Fastigheten Snöstorp 19:199 är planlagd idag som parkmark och är utpekad i kommunens gällande översiktsplan Framtidsplan 2050, laga kraft den 12 augusti 2022, som kluster för offentlig service.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för en ny grundskola för minst 625 elever, årskurs 4-9, och en ny idrottshall med tillhörande gymnastikdel på del av fastigheten Snöstorp 19:199.

Granskning har genomförts under tiden 3 okt-24 okt 2022. Under granskningstiden inkom 24 skrivelser från privatpersoner. Av dessa 24 skrivelser är 14 stycken från sakägare. Inkomna synpunkter från sakägare och allmänhet är i stora drag samma som de synpunkter som kom in under samrådet där många motsatte sig skolans lokalisering på platsen. Detta bland annat på grund av påverkan på parken, naturvärden och framtida trafiksituation med oro för ökad biltrafik på bostadsgatorna runt omkring. Under granskningen handlade även synpunkterna om idrottshallens placering inne i området samt den nya tillfartsvägen till idrottshallen som de bland annat menar kommer leda till mer trafik, fler störningar och otrygghet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

				
---	---	--	--	--

Under granskningstiden har 15 yttranden inkommit från berörda remissinstanser varav de flesta inte haft några större erinringar på planförslaget. Bland annat meddelar Länsstyrelsen i sitt yttrande att de anser att tidigare synpunkter har beaktats och att planen inte kommer att överprövas vid ett antagande.

Inkomna synpunkter har endast inneburit mindre justeringar och förtydliganden i plankartan och planbeskrivningen. Ändringarna bedöms vara av redaktionell karaktär och påverkar inte detaljplanens innehåll eller utformning.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2022-11-29, KSU § 194
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen med stöd av en projektgrupp sammansatt av tjänstepersoner från berörda förvaltningar.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att antagande ska ske om detaljplan för del av Snöstorp 19:199 och del av Skäran 1 enligt: Plankarta med planbestämmelser inklusive planbeskrivning, daterad 2022-11-15.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna granskningsutlåtandet för del av Snöstorp 19:199 och Skäran 1 enligt: gransknings utlåtande, daterad 2022-11-15.
3. Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt: Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-02-18 rev 2022-09-13.

Beslutsgång

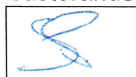
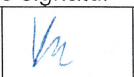
Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Protokollsanteckning

Andreas Ahlqvist (SD) och Joacim Svensson (SD) för följande till protokollet:
”Sverigedemokraterna Halmstad hade gärna sett att man i ett tidigare skede utredde alternativa platser för skolans bebyggelse med hänsyn till trafiksituationen, närliggande bostadsområde samt de miljövärden som parken innebär. Vi ser att den planerade bebyggelsen kan innebära svårigheter för grannar till skolan men även problem för barn och föräldrar som ska ta sig till samt från skolan.”

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

				
---	---	--	--	--