

KV MAGNE GISLAVED

082-1846-83

Förslag till ändring av del av stadsplanen för Gislaveds samhälle,
kv MAGNE m fl i Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Upprättat i maj 1983

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras fristående.

4 § BYGGNADS LÄGE

Garage, uthus eller annan gårdsbyggnad får uppföras intill 1 meter från ena tomtgränsen. Där byggnadsnämnden så prövar lämpligt får sådan byggnad uppföras i tomtgräns.

5 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd byggnadsarea än 160 kvadratmeter.
Garage, uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd area än 40 kvadratmeter.
- 2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.
- 3 mom Av tomt som omfattar med B betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 resp 7,6 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.
- 3 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 4 mom På med siffra i triangel betecknat område skall tak ges en lutning mot horisontalplanet av minst det gradtal som siffran anger.

7 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Upprättat i maj 1983

STADSARKITEKTKONTORET
Gislaveds kommun

Nils-Erik Wetterbratt

Nils-Erik Wetterbratt
Planarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige
i Gislaved vid sammanträde den
22/9 1983 § 165 betygat:

Rune Lindqvist
kanslichef

Britt Benjaminsson

Britt Benjaminsson
Kartassistent

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 10 november 1983, varigenom ifrågavarande förslag fastställts.
Jönköping som ovan

Hans Wärn
Hans Wärn