

Ink. d. 10 aug. 1945

Beskrivning till förslag till ändrade stadsplanebestämmelser för kvarteret Venus i Landskrona (se en av stadsarkitekten Frans Ekelund och stadsingenjören Bror Jeppsson den 12 mars 1945 upprättad karta).

Stadsplanen för kvarteret Venus fastställdes den 30 december 1935. Enligt samtidigt fastställda stadsplanebestämmelser får kvarteret bebyggas med högst 11 meter höga sammanhängande trevåningshus utmed gatorna. Mot sydost har kvarteret öppnats genom ett från högre bebyggelse undantaget område. Kvarterets inre skall hållas obebyggt; dock har byggnadsnämnden rätt att, där så prövas förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande, medgiva uppförande av uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad. Vid sydöstra kvarterssidan skall anordnas förgård.

Föreliggande ändringsförslag avser att bereda möjligt att bättre utnyttja gårdsutrymmet i detta centralt belägna kvarter. Regerings- och Föreningsgatorna äro huvudgator. Nu föreslås, att gårdsrummet helt må överbyggas med terassplan. Vidare föreslås fyra våningars höjd för ett kortare parti av den mot söder vettande gårdsidan av huslängan vid Föreningsgatan.

Till förslaget höra stadsplanekarta, stadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

Landskrona den 12 mars 1945

Bror Jeppsson

Stadsingenjör

År 1945 den 18 juni antogo stadsfullmäktige ovanstående "Beskrivning till förslag till ändrade stadsplanebestämmelser för kvarteret Venus i Landskrona" betygas

Landskrona den 7 juli 1945

Ex officio:

Axel Lundius

Stadsfullmäktiges sekr.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 26 oktober 1945
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

C.-A. v. Schéele

Vidimeras:

Helmut Nämm *Görh. Jumm*