

Förslag till ändring av byggnadsplan för del av fastigheten

ERIK LARSTORPET 1¹ M. M.

i Husum, Grundsunda kommun.

B E S K R I V N I N G

Förslaget avser ändring av byggnadsplan för centralt område i Husum. För området gällande byggnadsplaner är av Länsstyrelsen fastställda den 14 april 1944 samt ändring av densamma den 20 mars 1958.

Föreliggande förslag till ändring har tillkommit för att kunna möjliggöra en mindre utökning av flerfamiljshusbebyggelsen, vilket måste anses välmotiverat med tanke på det kommersiella centrum som här redan finns. I anslutning till centrumbebyggelsen har tillkommit en allmän plats för att tillgodose behovet av parkeringsplatser. Vägförbindelsen i öst-västlig riktning har anslutits vinkelrätt mot befintlig väg vid sjöstranden, och i anslutning härtill har c:a 4 villatomter tillkommit som ersättning för den tomtmark som bortfallit jämfört med gällande byggnadsplan.

Örnsköldsvik den 28 juni 1964.

JAN THURFJELL ARKITEKTKONTOR AB

Eric Leijonhufvud
Eric Leijonhufvud

arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende III G 2-92-64

Härnösand i landskansliet den 31/7 1965

På tjänstens vägnar:

Olav Ostlund
Fotostatkopians överens-
stämmelse med originalet
bestyrkes

På tjänstens vägnar

G. Westin

Förslag till ändring av byggnads-
plan för del av fastigheten

ERIK LARSTORPET 1¹ M. M.

i Husum, Grundsunda kommun.

BESTÄMMELSER

§ 1.

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt
ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med C betecknat område får användas endast för byggnader
innehållande klubblokaler, bibliotek, samlingssalar o. dyl. Dock
må bostäder anordnas i den omfattning som det för byggnadens
skötsel är erforderligt.

§ 2.

Specialområde

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke
får utfyllas eller överbyggas.

§ 3.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.

Byggnadssätt

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns
mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
Länsarkitekten

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5.

Antal byggnader å tomt.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

Våningsantal

Å med I, II, eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive en, två och tre våningar.

Å med k betecknat område må utöver angivet våningsantal även källarvåning ovan mark uppföras.

§ 7.

Bebyggelseyta

Å med 550 betecknat område får byggnad ej upptaga större yta på marken än 550 m².

§ 8.

Antal bostadslägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad inrymma endast en bostadslägenhet.

Örnsköldsvik i juni 1964.

JAN THURFJELL ARKITEKTKONTOR AB

Eric Leijonhufvud
Eric Leijonhufvud

arkitekt SAR

Villhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 2-12-64
Härnösand i landskansliet den 31/12 1964

På tjänstens vägnar
E. Berglund

Fotostatkopians överens-
stämmelse med originalet
bestyrkes

På tjänstens vägnar:
E. W. Martin

Ovanstående förslag antaget av Grundsunda
kommunalfullmäktige den 23 november 1964.

Husum den 30 december 1964
Grundsunda kommunalfullmäktige
Sven Berglund