

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

NATUR

Passage för gång- och cykeltrafik, hantering av dagvatten.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

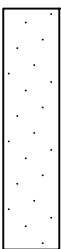
P

Parkering i markplan

(PBL 4 kap 5 § 3 p, 11 § 2 p och 30 §)

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande



Prickmark - marken får inte förses med byggnad.

(PBL 4 kap 11 § 1 p, 16 § 1 p och 30 §)

Administrativa bestämmelser

Till planen hör också plan- och genomförandebeskrivning.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vinner laga kraft

(PBL 4 kap 21 §)

Planavgift

Planavgift tas inte ut vid bygg- och marklovsprövning.

Upphävande av strandskydd

a₁

Strandskyddet är upphävt inom kvartersmark. Området avgränsas med administrativ gräns

(PBL 4 kap 17 §)

Markreservat

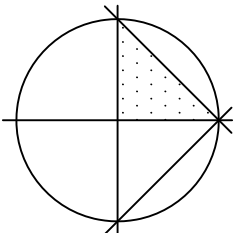
u

Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

(PBL 4 kap 6 §)



SKALA 1:1000 (vid format A3)



GRUNDKARTA ÖVER

Forsbacken 1

i Torsby kommun, Värmlands län

Upprättad av tekniska avdelningen Torsby kommun genom fältkontroll, inmätning och komplettering.

Aktuellt för 2020-02-11

BETECKNINGAR

Fastighetsgränser mm

4:33

Byggnader

Punkter

⊕

⊙

•

Koordinatkrävs

Belysningsstoppe

Lövärd

Gränspunkt

⊕

⊙

•

Höjdförhållanden

g1,754

g2

⊕

⊙

•

Koordinatkrävs

Belysningsstoppe

Lövärd

Gränspunkt

⊕

⊙

•

Höjdpunkt inmätt med GNSS

Nivåkurvor

Traktgräns

Fastighetsgräns

Fastighetsbeteckning

Gräns för servitut, ledningsrätt

Byggnader

Byggnad resp. kompletterbyggnad

karterat efter takkonturen

karterad efter takkonturen

Övrigt

Kötkanalar, kanalfilje

Gångbanan, miljöfilje

Slätt

Häck

Staket

Skala 1:1000

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30

Koordinatsystem i höjd: RH2000

DETALJPLAN FÖR FORSBACKEN PARKERING

TORSBY KOMMUN VÄRMLANDS LÄN

Sara Johansson Samhällsplanerare

Samrådshandling upprättad 2019-06-12
Granskningshandling upprättad 2019-10-21
Antagandehandling upprättad 2020-02-17
Miljö- bygg- och räddningsnämnden antagande 2020-02-26
Detaljplanen vann laga kraft 2020-04-07