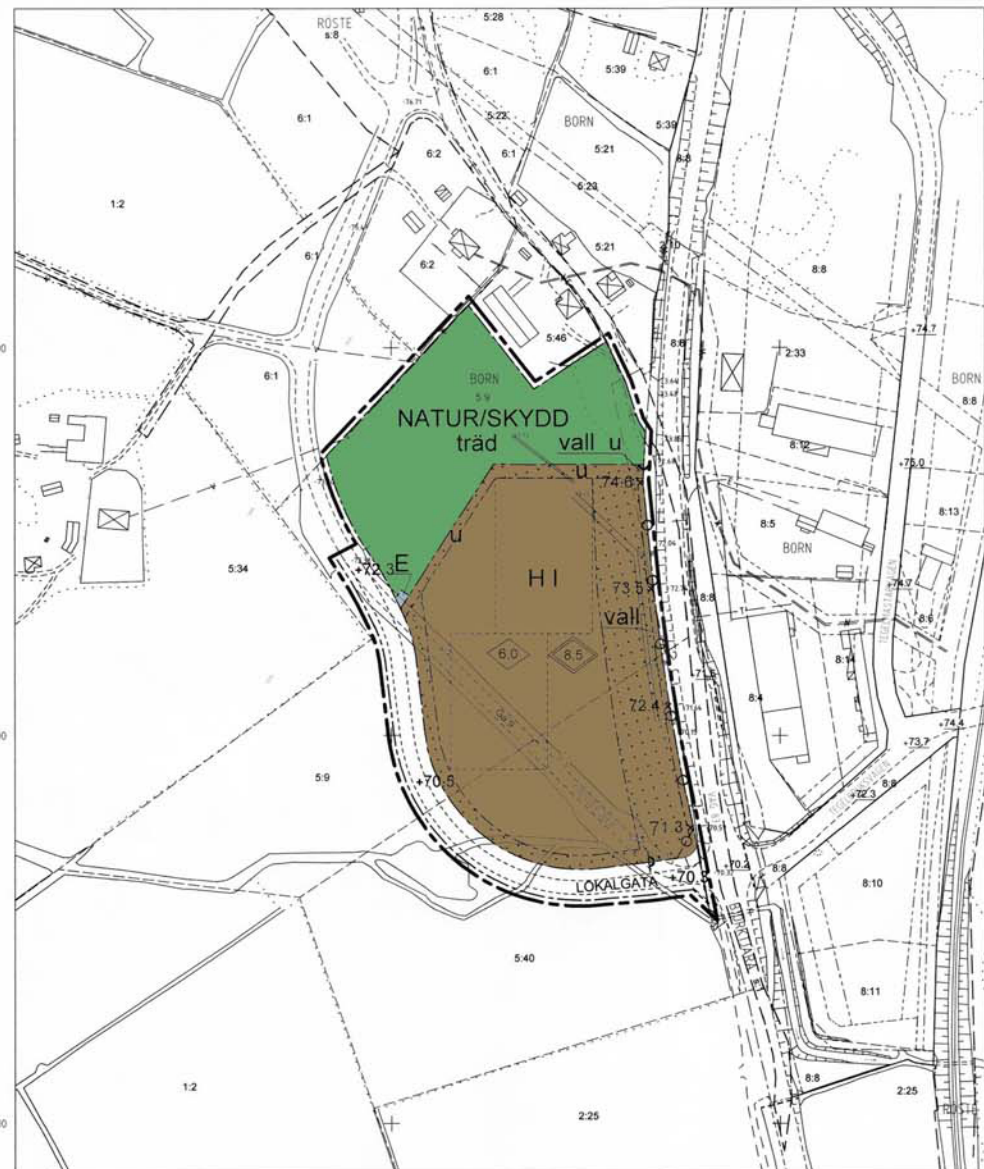


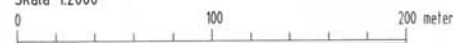


X=6807200

X=6807000

X=6806800

Skala 1:2000



Grundkartan upprättad genom kompl av primärkartan 2007-11
Fastighetsredovisning aktuell 2008-03-26
Koordinatsystem: 2,5 GON W 1938
Höjdsystem: RH 00
Måtklass: II

Inge Pettersson
Mättningsingenjör

Ingrid Johansson
Karttekniker

ILLUSTRATION



Ej skalenlig med plankartan

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns
- Gällande användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns eller traktgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Bostadshus, resp uthus med skärmtak
Ritad efter husliv
- Byggnad i allmänhet
- Staket resp häck
- Slänt
- Stödmur
- Dike resp bäck
- Ägoslagsgräns
- Åkermark
- Asfaltskant, väggkant
- VA Vatten- och avloppsledning
- T Teleledning i mark
- E Elledning i mark
- Nivåkurvor
- 00.0 Fotogrammetriskt avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd på gata och mark
- 831008 Polygonpunkt resp rutnätspunkt
- FRÖSTEVÄGEN Gatunamn
- BORN 5:9 Traktnamn resp registernummer
- Ga:9 Gemensamhetsanläggning

Detaljplan för del av BORN 5:9, Norrborns handelsområde Bollnäs tätort och kommun, Gävleborgs län

Upprättad på Samhällsbyggnadskontoret, plan i april 2008

Göran Göransson
Planingenjör

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Linje belägen tre meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser
LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- H Handel
- E Teknisk anläggning
- NATUR/SKYDD Naturområde som skyddas mot störning

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation
träd Området ska vara trädbevuxet

Utfart

- Körbar utfart får inte anordnas
- Vall skall finnas till föreskriven höjd över nollplanet

UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning
- I Högsta antal våningar
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 0.0 Högsta totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

Detaljplanen
- antogs av kommunfullmäktige 2008-09-29, §251
- beslutet vann laga kraft 2008-11-10
- genomförandetid t o m 2023-11-10