

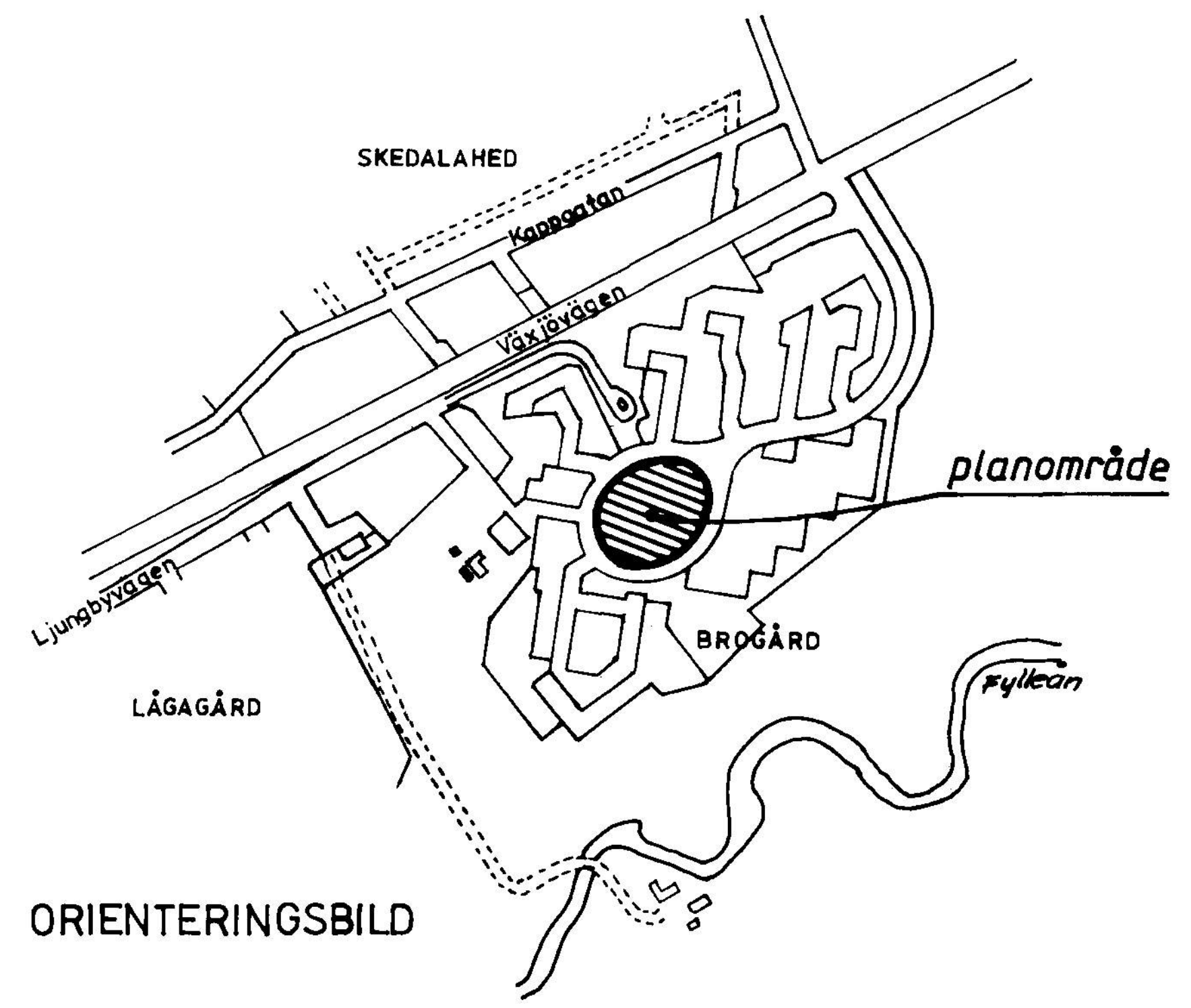
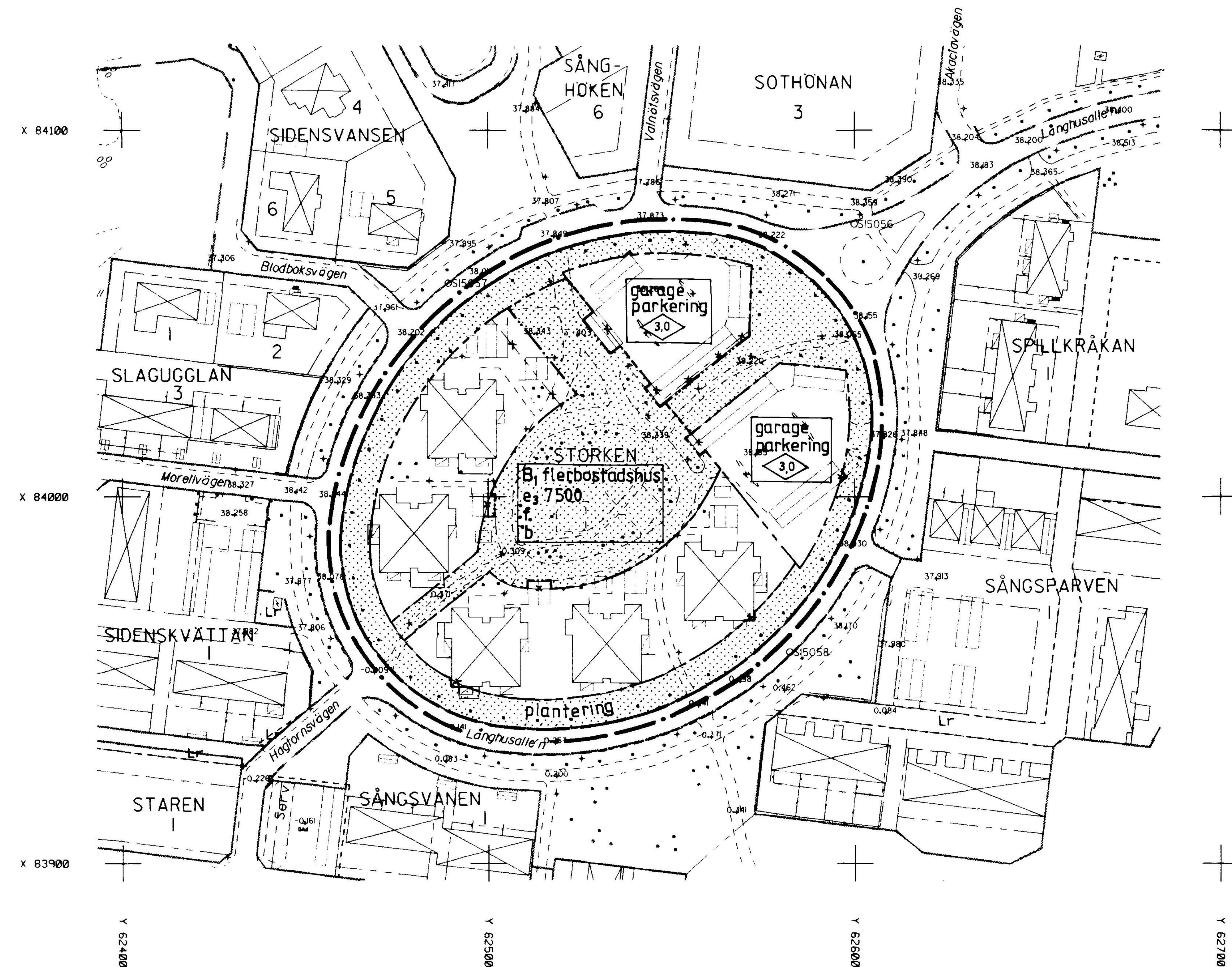
Grundkarta upprättad den 1995-02-23

Thomas Hogberg
Thomas Hogberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh/70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

Grundkartans beteckningar:
— fastighetsgräns
— gräns för ledningsrätt och servitut
— byggnadsgräns
— bostads- resp. uthus-karaktär efter huvudet
— bostads- resp. uthus-karaktär efter takkonstruktionen
— skärmtak
— väg
— staket
— stödmur
— häck
— stenmur
— skänt
— ägarens gräns
— åker
— löv- resp. barrskog
— lövträd
— barrträd
— nivåkurvor
— avvägd gathöjd
— fastställd gathöjd
— ledningsstolpe
— belysningsstolpe
— polygonpunkt

10 5 0 10 20 30 40 50 100
Skala 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR
— Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
— Gällande användningsgräns
— Ny egenskapsgräns
— Gällande egenskapsgräns
— Utgående egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING
Kvartersmark
B, Bostäder: Flerbostadshus, lägenhetsdaghem och gruppbofäder får anordnas. Hus får uppföras i högst fyra våningar. Endast källarlösa hus får uppföras.

UTNYTTJANDEGRAD
eg 000 Största bruttoarea i m² ovan mark.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE / KVARTERSMARK
parkering Parkeringsplats skall finnas
garage Garage får anordnas
plantering Trädplantering i huvudsak enligt illustrationskarta

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
Utformning
3,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Utseende
f Taket skall utgöras av rött taktegel

Byggnadsteknik
b Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid
Genomförandetiden slutar 1999-12-31

UPPLYSNINGAR
Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1995-05-10
§ 173
i tjänsten

Anders Sennedal

ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR STORKEN 1 SNÖSTORP, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 10 maj 1995

Anders Sennedal

Stefan Nyén

godkänd för samråd av BN 7 mars 1995
antagen av BN 10 maj 1995
vunnit laga kraft 8 juni 1995