

LÄNSARKITEKTEN
I
STOCKHOLMS LÄN

Till Kungl Maj:ts Befallningshavande i Stockholms län

Angående ifrågasatt avstyckning från Alsvik 3:73 i Blidö socken ochkommun.

Ansökningen avser att från fastigheten avstycka den nordvästra delen mot Furusundsleden till ett djup från sjön av c:a 600 meter. Området med en storlek av c:a 45 hektar skulle användas för fritidsbebyggelse.

Området består av skogsmark, delvis bergig, med en del insprängda smärre åkerområden.

Området är i vissa delar genom terräng och vegetation lämpligt för fritidsbebyggelse. Markerna är vackra och behagliga för fritidsstugor i den omväxlande naturen runt de små åkrarna.

Området har en relativt lång strand, men denna är tyvärr ytterst svår att lämpligen utnyttja för bad- och båtplatser i samband med ett tomtområde innanför. Stranden är bergig och ganska brant. Den saknar möjlighet till badställe för barn och den är helt oskyddad från svallen i farleden utanför. Man kan därför icke räkna med denna strand som en nämnvärd tillgång för tomtområdet innanför. Detta måste anses som en allvarlig nackdel för ett fritidsområde i skärgården.

Avståndet till Blidösundet i sydost är mer än en kilometer och fastighetens strandområden är där små och icke heller lämpliga för bad- och bryggplatser. Det på kartan angivna lilla strandområdet i sydväst, inne i Byviken, torde nu vara helt bortas som strand, då viken här nu är uppgrundad. Det andra större strandpartiet i öster domineras av ett brant berg.

På grannfastigheten i sydväst finns mot Furusundsleden något mer användbar strand inom relativt nära avstånd, men detta parti är mycket begränsat och inramat av bebyggda fastigheter. C:a en kilometer åt sydväst vidtar ett tomtområde med ganska god strand vid Hamnholmsviken.

Denna brist på användbar strand är ett hinder för områdets utnyttjande för fritidsbebyggelse. En exploatering synes ej lämpligen bör ske förrän det kunnat utredas i vad mån bad- och båtplatser för tomtägarna kan erbjudas i trakten.

Remisshandlingarna återgå.
Stockholm den 6 oktober 1958

Folke Hjorberg
Bitr länsarkitekt

Rätt avskrivet betygar:

Armin Fölger