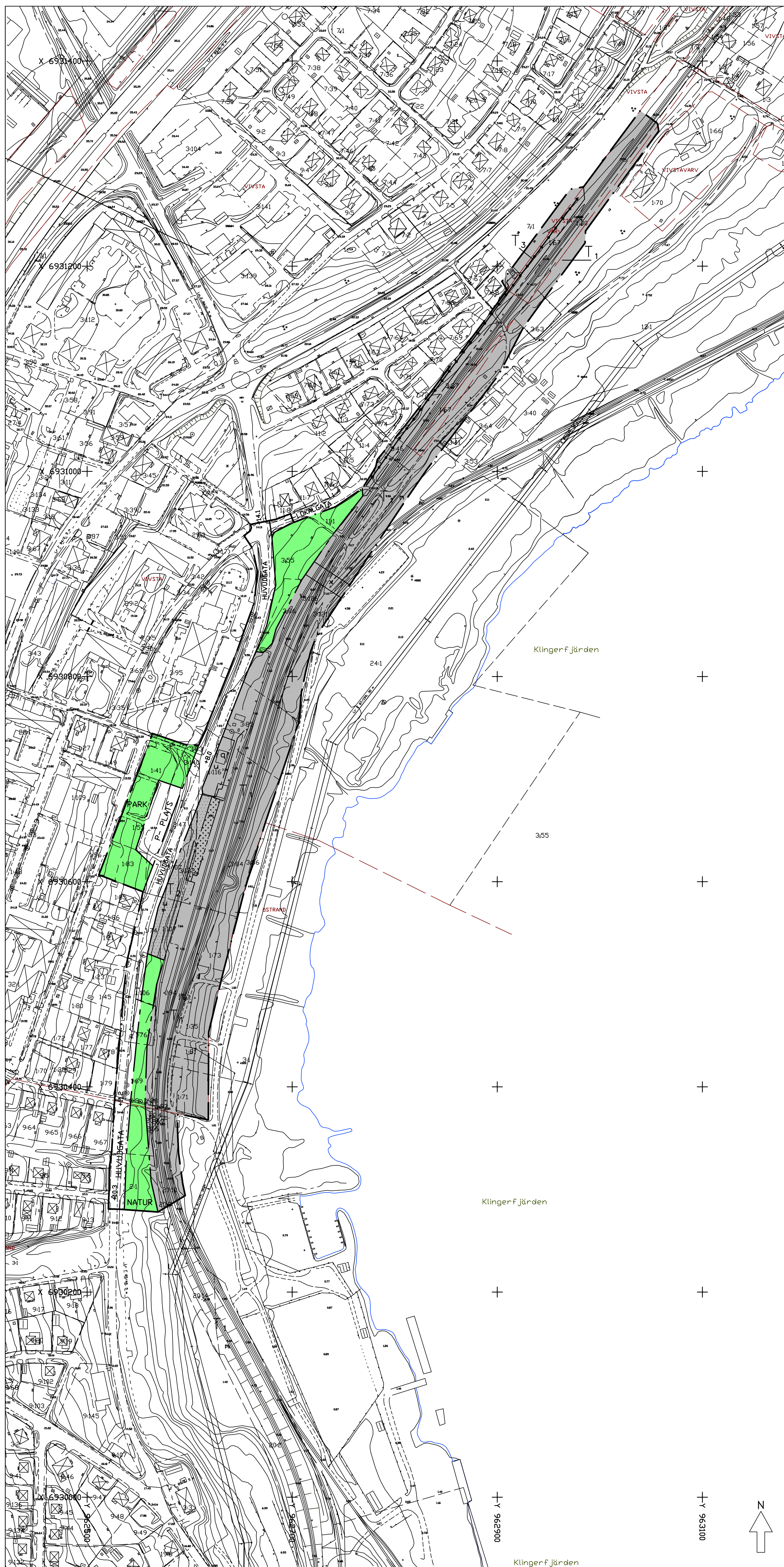
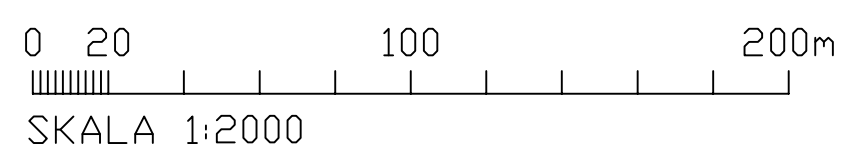




GRUNDKARTA
över del av Vivsta 1:94, 1:116, 3:47, mfl i
Timrå kommun
Västernorrlands län, Upprättad 2008-07-30

Detaljplanen har
antagits av kommunfullmäktige 2009-02-23
och vunnit laga kraft 2009-03-20



PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA I SKALA 1:15 000

ANTAGANDEHANDLING
DETALJPLAN FÖR TIMRÅ STATION

PLANBESTÄMMELSER

Inom planområdet som avgränsats på detaljplane-
kartan gäller de bestämmelser som redovisas nedan

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
 — Användningsgräns
 — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

1. Användning av allmänna platser
HUVUGATA Trafik mellan områden

- | | |
|-----------|-------------|
| LOKALGATA | Lokaltrafik |
| P-PLATS | Parkering |

- | | |
|-------|-------------|
| PARK | Anlagd park |
| NATUR | Naturområde |

- ## 2. Användning av kvartersmark

- | | |
|-------|-------------------------|
| T_1 | Järnvägstrafik |
| T_2 | Hållplats med parkering |
| T_3 | Bullervall med plank |

3. Utformning av allmänna platser
+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

4. Begränsningar av markens utnyttjande
- | | |
|---|--|
|  | Mark som ej får bebyggas |
|  | Marken får endast bebyggas med väderskydd |
| I | Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning |
| u | Marken skall vara tillgänglig för underjordiska allmänna ledningar |
| x | Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik |

5. Utformning
- q Byggnad som omfattas av 3 kap. 12 § PBL

6. Störningsskydd
 Bullervall med plank på krön

6. Administrativa bestämmelser
- Genomförandetiden slutar den 31 december 2018

DETALJPLAN FÖR TIMRÅ STATION

Vivsta 1:94, 1:116, 3:47, 3:84–86 m.fl. fastigheter
Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättat 2008-07-30 och kompletterad 2008-10-06

Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

ANTAGANDEHANDLING