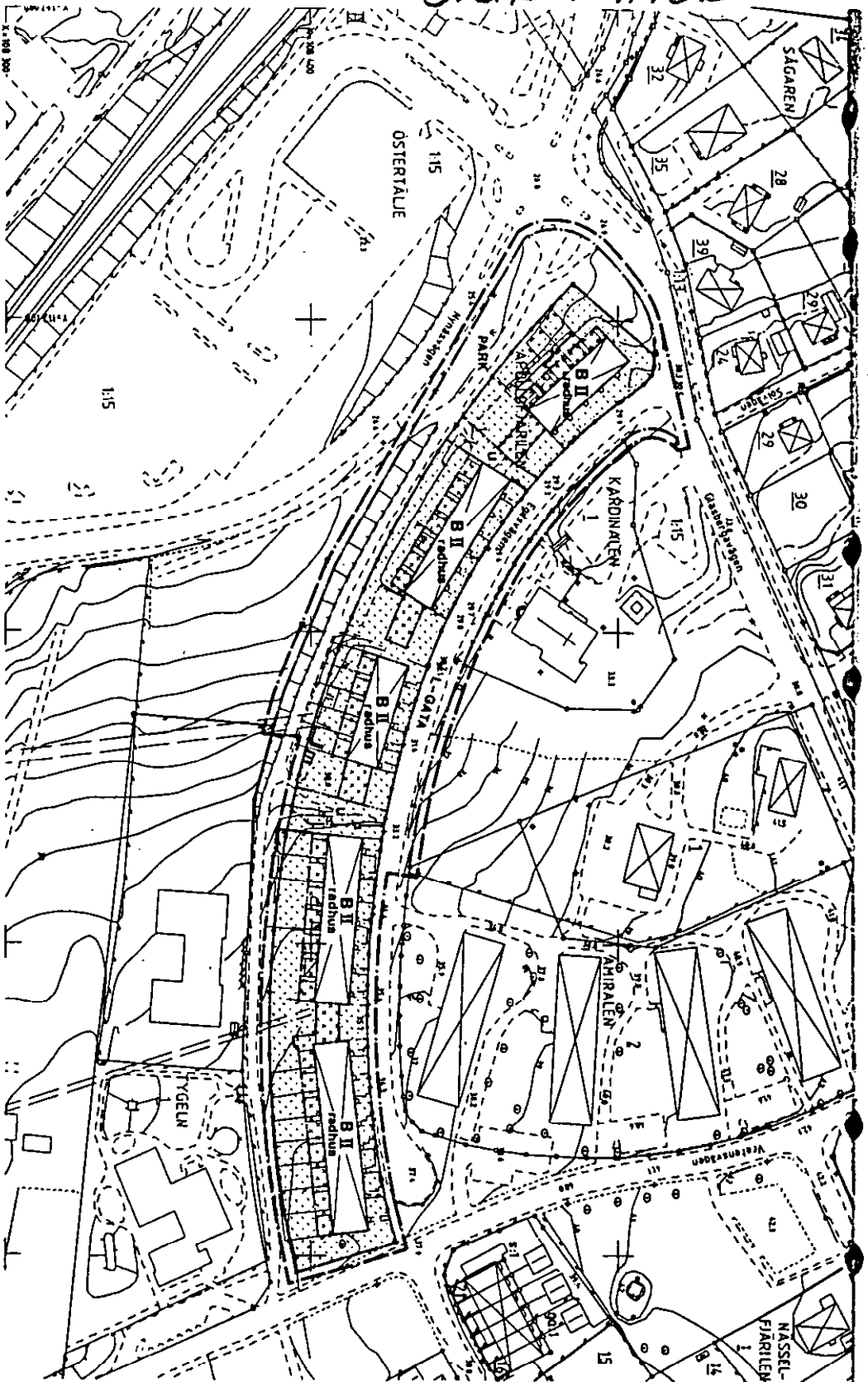




Akt nr:
0181K-P1116B

AU\$0181K-P1116B



GRÄNSBETECKNINGAR

Linje på kartan ritad för att utmärka planområdet
Användningsgräns
Egen skapad gräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet
Endast angiven användning och utformning är tillåtna

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser
PARK
L-GATA
Gata som ingår i lokalnätet

Kvartermark
B Bostäder

BEGÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken för inte bebyggas
Marken för endast bebyggas med uthus
garage, uteplatser med skärm, elcentrad m m
Marken skall vara tillgänglig för allmänna
underjordiska ledningar

UTFORMNING

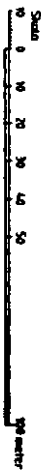
Högsta antal våningar, högsta tillåtna
bygghöjd 5,0 meter

radhus
Endast radhus

ADMINISTRATIV BESTÄMMEELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknad
från och med dagen efter det att planen har varit
lagd kraft.

Ingen planavgift.



BESKRIVNING

Planen utgår av denna karta med bestämmelser och beskrivning samt genomförandebeskrivning
i särskild handling.

För området gäller byggnadsplan fastställd 1957-09-02, som angav byggrätt för bostäder, radhus,
i en våning med inredd vind, garage samt allmän platsmark, park och gata.

Området är bebyggt med radhus i två våningar och garage. Inom området är lägenhetsfördelen m m
upprädd på dispens från tidigare gällande plan. Marken är i privat ägo.

Planens syfte är att komplettera området med en planbestämmeelse för lägenhetsfördelen samt att
möjliggöra att skärmak får uppföras vid varje radhuslägenhet.

Planen medger att området får användas för bostäder, radhus, i högst två våningar med en högsta
bygghöjd av 5,0 meter. Befintliga garage- och uthusbyggnader samt möjligheten att uppföra
skärmak över uteplatserna har redovisats med en adekvat planbestämmeelse. Erforderliga lednings-
områden har redovisats.

Detailplan för kvarteret

APOLLOFJÄRILEN m m

vid Egilsvägen

inom ÖSTERTÄLJE i

SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1994-11-14

Uta Dahlen
Stadsbyggnadsdirektör
Erik Bengtsson
Planerare
Ingemar Blom
Planerare