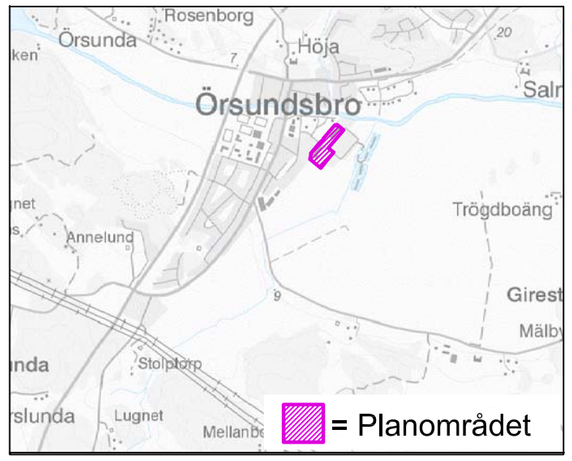
PLANKARTA

ÖVERSIKT



ILLUSTRATION

INFORMATION

a_1 Bygglov på platsen för den befintliga ledningsrätten (enligt grundkartan) får inte ges förrän ledningsrätten är omreglerad till u-område eller placerad utanför planområdet

GRUNDKARTA

över RYMNINGEN 15:25 m.fl. , Enköpings kommun
Upprättad från digital primärkarta 14-11-12

Bo Ore
Mätningsingenjör

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Nivåkurvor, 0,5 m ekvidistans
- Bostad- resp. uthus, husliv
- Bostad- resp. uthus, takkontur
- Skärmtak resp. Transformatorstation
- Staket resp häck
- Lövträd resp. barrträd
- Vägkant resp. kantsten
- Slänt
- RYMNINGEN — Traktnamn
- 2:34 — Registernummer
- 23,4 — Markhöjd
- Rutnätspunkt

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 1630
Koordinatsystem i höjd: Rikets sytem RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA — Lokaltrafik

Kvartersmark

CDHJ₁K — Centrum, vård, småindustri, handel och kontor

CJ₁HK — Centrum, småindustri, handel och kontor

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e_2 50 — Största tillåtna byggnadsarea av fastighetsarea är 50%

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte förses med byggnad

u — Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledning

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

0.0 — Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Befintliga byggnader som inte överensstämmer med detaljplanens bestämmelser men som tillkommit i laga ordning betraktas som planenliga.

Strandskyddet är upphävt innom detaljplaneområdet.

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

Plankarta med beskrivning, 2015-01-08
Plan- och genomförandebeskrivning, 2015-01-08
Fastighetsförteckning, 2014-11-12
Samrådsredogörelse, 2014-11-24
Utlåtande, 2015-01-08

[X] Planavtal

ENKÖPINGS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Rymningen 15:25 mfl.

Enköpings kommun - enkelt planförfarande

Upprättad 2014-08-12

Patrik Holm
Planavdelningschef

Manne Berndtsson
Planarkitekt

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m

Beslut om samråd	2014-09-02
Beslut om granskning	2014-09-02
KF/KS Antagande	2015-02-10
Laga kraft	2015-03-11
Genomförandetid	2020-03-11
Diarienummer	KS 2013/307
Plannummer	2013/307