

ORIGINAL



ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela användningsområdet om inget annat anges.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING ALLMÄNNA PLATSER

- INFART Infartstrafik
- JE-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Fria

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- ET Transformatorstation
- K Kontor
- S Skola

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 0,0 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark exkl. suterängyta

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för angränsande parkering, gång- och cykeltrafik
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Träd skall bevaras
- P-DÄCK Parkeringsdäck får anordnas
- Ufart Ufart får inte anordnas
- Stängsel Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- h₀ Högsta byggnadshöjd i meter, resp meter över nollplanet
- h₁ Högsta antal våningar
- v₁ Suterängvåning får anordnas
- f₁ Max antal våningar och byggnadshöjd får endast utföras på del av byggrätten
- △△△△ Fasaden skall dämpa minst angivet värde mot hög- resp trafikbollar, se vidare planbeskrivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebestämmelsen är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.
Gällande tomtindelning inom kvarteret upphävs.

Bygglag får inte ges för ändrad markanvändning förrän i planen angivet utförandebestämmelse för respektive fastighet.

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL).
Grundkartan är upprättad av Stadsingenjörskontoret.

BILAGOR TILL PLANEN

- A. Lista över samrådsområdet med fastighetstäckning (samrådsredovisning).
- B. Lista över utställningsområdet med fastighetstäckning (utställningsredovisning).
- C. Illustrationskarta.
- D. Illustrationsmaterial: Kreativt Center, Skövde, Skiss 910319, Arkitektgruppen Hemman, Lorentzon Fastigheter AB.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Järnvägsspår
- Slätt
- Rumspunkt
- Nivåkurvor

Mätklass II Koordinatsystem: Skövdes Höjdsystem: RH 00

Detaljplan för Kvarteret STORA MÖRKE m m

Skövde stad, Skövde kommun, Skaraborgs län
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1991-06-06 rev 1992-03-06

Planförfattare

Rikard Hagerberg
Rikard Hagerberg
Stadsbyggnadschef

Lars Rosborg
Lars Rosborg
Chefsarkitekt

skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150m

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Samrådsredovisning
- Illustrationskarta
- Fastighetstäckning
- Utställande efter
utställning

Bestuftsdatum

1991-06-06

Antagna

1992-04-09

Lagkraftvande

1992-05-07

Rätt av

Eva