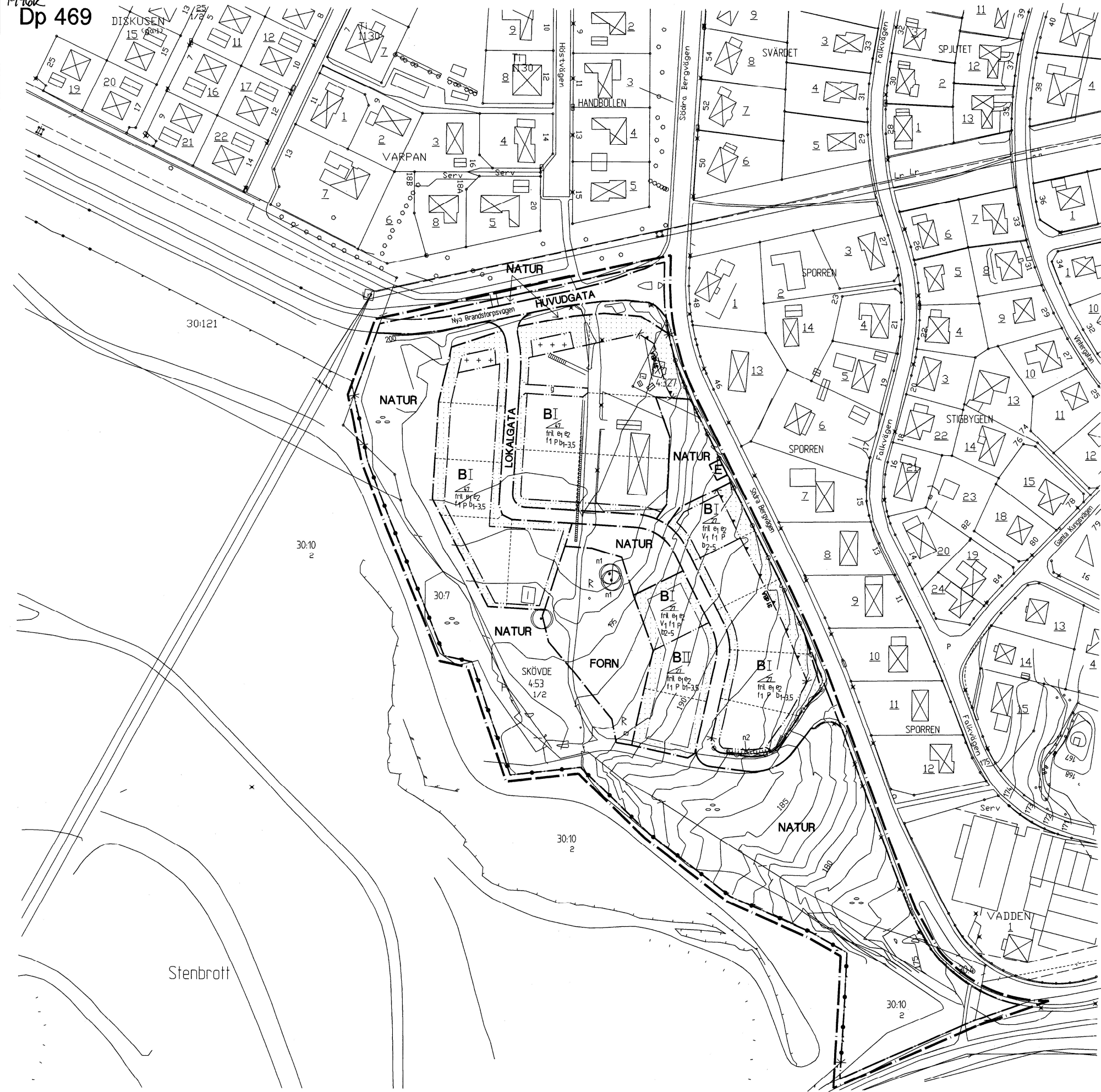


L2/A

1496k

Dp 469



ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ORIGINAL

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
- LOKALGATA: Lokaltrafik
- NATUR: Naturmark
- FORN: Område för fornlämnning
- E: Transformatorstation

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B: Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e1: Högst en fjärdedel av tomten får bebyggas
- e2: På varje fastighet får högst en huvudbyggnad uppföras

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- g: Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning (gemensam infart)

MARKENS ANORDNANDE

- m1: Befintligt träd får inte fällas
- m2: Befintlig stödmur skall bevaras
- U: Utfart får inte anordnas
- S: Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- P: Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 meter från tomtgräns mot grannfastighet. Uthus och garage skall placeras minst 6,0 m från gata. Uthus och garage får dock placeras två meter från gräns mot grannfastighet.
- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Endast friliggande hus
- Sulterrängvägning skall anordnas där markend lutning så medger
- Tak skall ha mätt röd färg
- Fasaden skall dämpa minst 31 dB(A)
- b1: Endast källarlösa hus
- b2: Dagvattnet skall anslutas till kommunens ledningsnät
- b3: Byggnader skall utformas så att radonhaltens årsmedelvärde inte överstiger 200 Bq/m³ och gammastrålningsnivån inte överstiger 0,5 Sv/h i rum där personer vistas mer än tillfälligt
- b4: Souterrängvägning skall förses med förstärkt dränering
- b5: Bullerämpande åtgärder skall vidtas om ljudnivån från Cementas verksamhet överskrider 55 dB(A) ekvivalent nivå vid uteplats eller 30 dB(A) ekvivalent nivå inomhus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

Detailplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL). Grundkartan är upprättad av Stadsingenjörskontoret. Registerkarta: 157512, 157513

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 0000, 0: Fastighetsbeteckning
- 0.00: Fastighetsbeteckning
- Byggnader: takens begränsningslinjer redovisade
- Stödmur
- Gata
- Lövskog
- Nivåkurvor
- Fornminne

Höjdsystem RH 00
Koordinatsystem 5 gon V
Stadsingenjörskontoret
Peter Nyström
Stadsingenjör



Skövde kommun

- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utförande efter utställning

Detailplan för området
Skyttesledet

Skövde stad, Skövde Kommun, Västra Götalands län
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 2000-01-27

Rikard Hagerström
Stadsbyggnadskontoret
Christen Johansson
Planinläggn

Beslutsdatum	Sign
Antagande 2000-01-27	
Lagkraftvinnande 2000-02-19	

