

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Björken 1 m.fl., Malå kommun, för granskning under perioden 2023-04-12 – 2023-05-03.

§ 31

MBN.2021.192/0201

Miljö- och byggchef

Detaljplan för Västra
Norsjö kommun -industriområdet,
antagande

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden beslutade 2021-05-10 att påbörja arbete med detaljplan för Västra industriområdet, Norsjö kommun. Syftet med planen är att utöka planområdet och se över prickmark m.m. för att möjliggöra framtida utveckling.

I denna plan har även detaljplanen för kvarteret Ryssjan inarbetats, liksom befintliga bostäder mellan detaljplanerna.

Planförslaget har varit ute på granskning under perioden 2022-11-07 tom 2022-11-28.

Bedömning

Detaljplanen hanteras enligt standardförfarande vilket innebär att planprocessen är enligt bilden nedan:

Standardförfarande



Utifrån inkomna synpunkter på granskningshandlingarna har följande ställningstaganden och förändringar gjorts till antagandehandlingarna:

- Dagvattenutredning har reviderats och avsnittet om MKN vatten har uppdaterats.
 - Fastigheten 7:16 betraktas inte som övergiven, detta har förtydligats i planbeskrivningen.
 - Avsnittet om fastigheter och rättigheter har förtydligats och reviderats för fastigheten 7:16.
 - Plankartan har reviderats genom att prickmarken över befintligt dike i den norra delen av Extenas område nu är borttaget. Information om andra lösningsförslag presenteras i planbeskrivningen under *Motiv till reglering* samt *Dagvatten*.
 - Plankartan har reviderats genom att gatuområdet [GATA] inte längre går över fastigheten 1:16.
- I övrigt har redaktionella ändringar genomförts.

Nämnden kan nu gå vidare i planprocessen och besluta om antagande av detaljplanen.

Bilaga

-
Antagandehandlingar:
industriområdet, Norsjö

Länsstyrelsen
Berörda sakägare

Detaljplan för Västra
kommun (plankarta,

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

planbeskrivning, samrådsredogörelse, granskningsutlåtande och dagvattenutredning

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att anta Detaljplan för Västra industriområdet, Norsjö kommun.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att anta Detaljplan för Västra industriområdet, Norsjö kommun

Länsstyrelsen
Berörda sakägare

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------