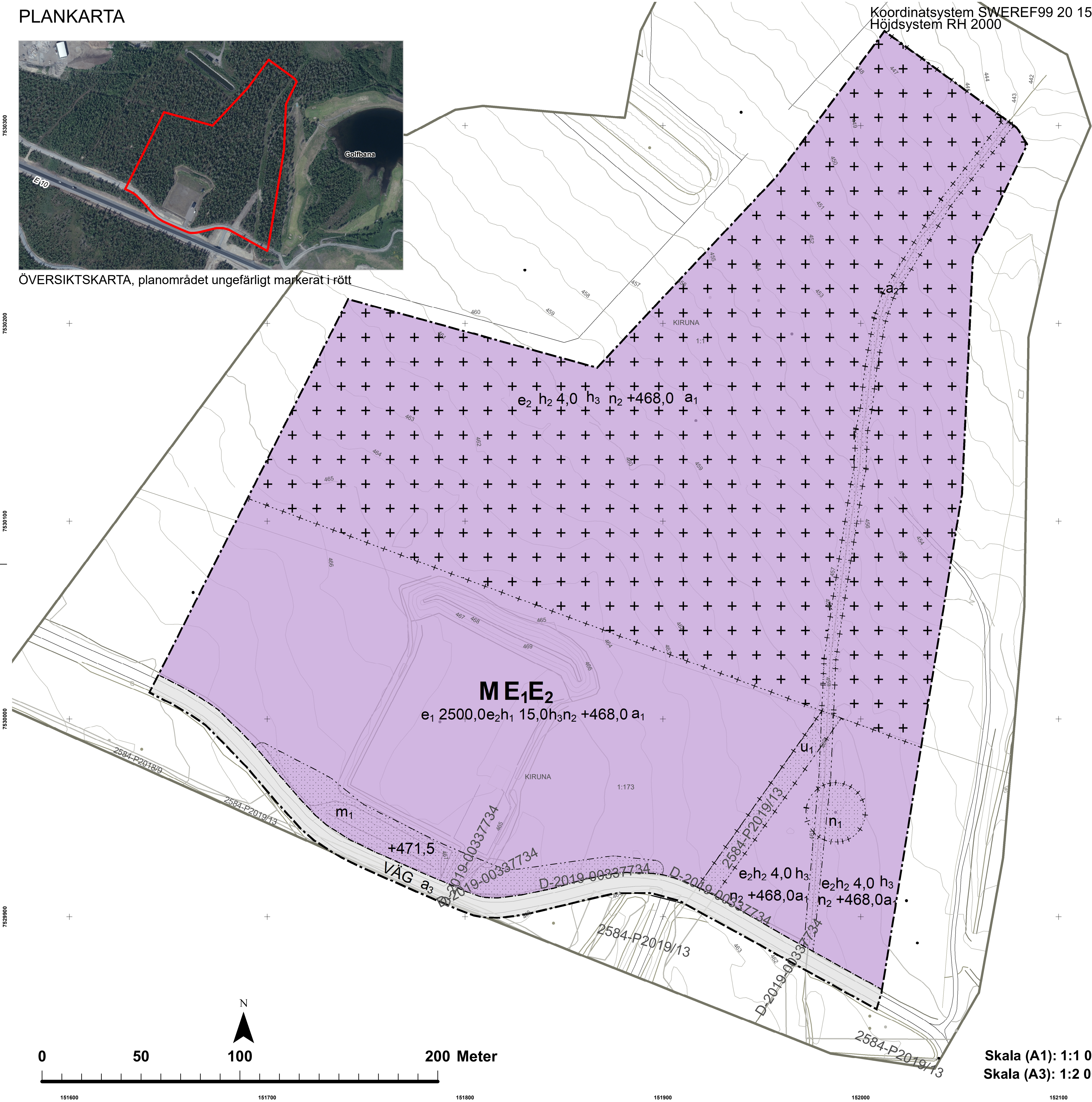


PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA, planområdet ungefärligt markerat i rött



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns
- Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

VÄG Väg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- M Begravningsplats
- E1 Teknisk anläggning
- E2 Dagvattenanläggning - Dagvattendammar får anläggas inom planområdet. Dagvattendike får överbyggas med broar.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad
e1 2500,0 Största byggnadsarea är 2500,0 m² inom användningsområdet.
e2 För tekniska anläggningar, t ex el, optofiber m m, får enskilda byggnaders byggnadsarea uppgå maximalt till 150 kvm

Höjd på byggnadsverk

- h1 15,0 Högsta totalhöjd är 15,0 meter.
- h2 4,0 Högsta totalhöjd är 4,0 meter.
- h3 Högsta totalhöjd 4 meter för tekniska anläggningar

Skydd mot störningar

- m1 Vall - skydd mot buller och transport av farligt gods. Vallens kanter får fasas av för ökad bärighet

Begränsning av markens utnyttjande

- + + + Marken får endast förses med mindre byggnader, t ex för redskapskyl och stigportar
- Marken får inte förses med byggnad.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Markens anordnande och vegetation

- n1 Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.
- n2 +468,0 Markens höjd får inte vara högre än 468,0 meter över nollplanet.
- +471,5 Markens höjd över nollplanet ska vara 471,5 meter.

Ändrad lovplikt

- a1 Marklov krävs inte för schaktning och fyllning för anläggande av gravplatser.

Fastighetsindelingsbestämmelser

- a2 Servitut för dagvattendike

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

- Huvudmannaskap
a3 Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

GENOMFÖRANDETID

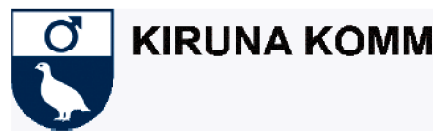
Genomförandetiden är 15 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Teckenförklaring

- GK-område
- Bestämelsegränser, EY_DRK
- Servitut
- Kiruna 1:2 Registersiffror och Traktnamn
- Fastgr
- 1 m höjdkurva
- 5 m höjdkurva
- Brytlinje
- Stänt
- Byggnad, beteckning
- Komplementbyggnad
- Övrig byggnad
- Komplementbyggnad
- Övrig byggnad
- Stängsel
- E Elledning_Mark
- Brukspunkt
- Vägrumma
- Körbana
- Barr- och blandskog
- Fornlämningar, Punkt
- Övrig mark
- Bassäng
- Dike

GRUNDKARTA

Fastighet	Detailplan för del av Kiruna 1:1 och del av Kiruna 1:173, ny begravningsplats
Gatuadress	
Kommun	Kiruna
Tätort	Kiruna
Beställare	Kiruna kommun SBF/Plan 981 85 Kiruna



underskrift		
Kartan upprättad 2021-05-25 av Metria AB		
Framställt med fotogrammetrisk metod kartläggning. Fälikomplettering med terestrer mätning av detaljer. Fastighetsredovisning avser förhållandena 2021-04-20. Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningsinnehavare. OBS! Ledningarna är intolade från ett schematiskt underlag. Fga. sno vid mätningstillfället kan kartans fullständighet inte garanteras.		
PLANSYSTEM Sweref99 20 15	HÖJDSYSTEM RH 2000	ÄRENDENUMMER Dnr:2021-00002
Skala 1:1 200 @A1	0 12,5 25 50 75 Meter	

LAGA KRAFTHANDLING
DETALJPLAN FÖR

del av Kiruna 1:1 och del av
Kiruna 1:173, krematorium m m

Kiruna kommun
Norrbottens län

Mona Mattsson Kauppi
Planarkitekt

- Standardförfarande
- Utökad förfarande

Timo Saarensilta
Plancher

Beslutsdatum	Instans
Godkännande 2025-02-10, § 45	KS
Antagande 2025-02-24, § 27	KF
Laga kraft 2025-03-22	

Till planen hör:
Planbeskrivning
Granskningutlåtande
Fastighetsförteckning
Grundkarta
Gestaltungsprogram
Miljökonsekvensbeskrivning
Markundersökning
Geohydrologisk undersökning
Bullerutredningar
Dagvattenutredning
Naturvärdesinventering

Dnr: 2021-00002

Skala (A1): 1:1 000
Skala (A3): 1:2 000