

BESKRIVNING

till detaljplan för fastigheten Görväln 3:1

ÅTERVINNINGSCENTRAL

i Järfälla kommun, Stockholms län

HANDLINGAR

Beskrivning (med miljökonsekvensbeskrivning)

Plankarta med bestämmelser (karta 1)

Illustration med kort beskrivning (karta 2)

Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning

Samrådsredogörelse

Skrivelse angående lokalisering av permanent återvinningscentral. (Stadsbyggnadskontoret, park- och naturvårdsavdelningen 1995-04-10)

DETALJPLANENS SYFTE OCH BAKGRUND

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att anlägga en återvinningscentral för hushållens grovavfall på ett område som för närvarande inrymmer bl a ris- och materialupplag.

Redan 1990 fick dåvarande tekniska kontoret i uppdrag att förhandla med SÖRAB (Söderhalls renhållningsverk AB) angående möjligheterna att uppföra en permanent återvinningscentral i Järfälla.

Anläggande av en återvinningscentral i kommunen ska ses som en del i det lokala miljöarbetet. Enligt riksdagsbeslut 1994 ska landets kommuner utarbeta lokala Agenda 21* (handlingsprogram) för ett ekologiskt och socialt långsiktigt hållbart samhälle. Järfälla kommunfullmäktige har 1993 antagit Miljövårdsprogram 1993-1995. I detta finns ett antal miljömål för avfallshanteringens uppställda. Mängden avfall ska minska och det ska tas om hand på ett miljöriktigt och resursbesparande sätt. Avfallet ska sorteras och i största möjliga utsträckning kunna återvinnas. Komposterbart avfall ska om möjligt komposteras, i första hand på den egna tomten.

Kommunen har även en Avfallsplan för Järfälla kommun 1994-1996 som mer detaljerat anger hur olika typer av avfall ska tas om hand.

*Agenda 21 = En handlingsplan för miljöarbetet under det 21 århundradet - Agenda 21 antogs av många stater, bland dessa Sverige, vid FN:s konferens i Rio de Janeiro 1992.

Äldre planer

Området är inte tidigare detaljplanlagt.

Lokalisering av återvinningscentral

Olika alternativa lokaliseringar har diskuterats och studerats under planarbetets gång och redovisats i samrådsredogörelsen. De har studerats med avseende på tillgänglighet, läge i kommunen, långsiktig lämplighet och flexibilitet. Ingen av dessa har bedömts ha tillräckligt bra eller bättre förutsättningar än detaljplane-förslaget för att långsiktigt kunna fungera som återvinningscentral och samtidigt inrymma risupplag, sandupplag, kompostering m m, se vidare skrivelse 95-04-10.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation, geotekniska förhållanden, hydrologi.

Området är kuperat och sluttar kraftigt mot sydväst ned mot Mälärvägen. Det är skogbevuxet med tall på höjddpartierna och löv- och granskog inom de lägre delarna.

Ungefär mitt i området, i ett ursprungligen lägre parti av terrängen, ligger nuvarande skaktmassetipp. En geoteknisk undersökning utfördes 1991 av Tyréns företagsgrupp i samband med ansökan om bygglov för tippning m m inom fastigheten Görväln 3:1. Tippområdet omges mot nordost, öster och söder av markerade bergspartier som når upp till en nivå av +45 m till +55 m. Det är i huvudsak uppbyggt på fast mark av morän men i norra delen slutar tippfronten i en tidigare våtmark med organisk jord. Den västra tippen har idag en krönplåtå på nivån +54 m medan den östra ligger på ungefär +50 m. Enligt gällande bygglov får den västra tippen fyllas upp till +57 m och den östra upp till +60 m.

Den västligaste delen av tippen dräneras mot väster och avrinnande vatten transporteras via ett utfallsdike genom åkermarken tillhörande Görvälns gård och mynnar i Mälaren. Resterande del av tippområdet avvattnas till Mälaren via ett 1,7 km långt dike, som först går norrut för att i höjd med Dikartorp böja av västerut.

Befintlig och ny verksamhet

Tippning har pågått här sen slutet av 1950-talet med undantag av åren 1986-1990 då verksamheten var överflyttad till tippen vid Bruket. Tippen används för slutdeponering av schaktmassor bestående av jord, sten eller fyllnadsjord som inte kan återanvändas.

Söder om tippen finns också upplag för ris och klenvirke från skogsmarksröjning. Materialet flisas och säljs i huvudsak som bränsleflis.

En yta används för kompostering av park- och trädgårdsavfall och tillverkning av matjord. Hushållen i kommunen kan numera lämna in trädgårdsavfall dagtid samt

under mars - oktober även en vardagkväll i veckan samt på lördagar. Stallgödsel från Säby gård tas emot för blandning med jord för att få ett högre näringsvärde.

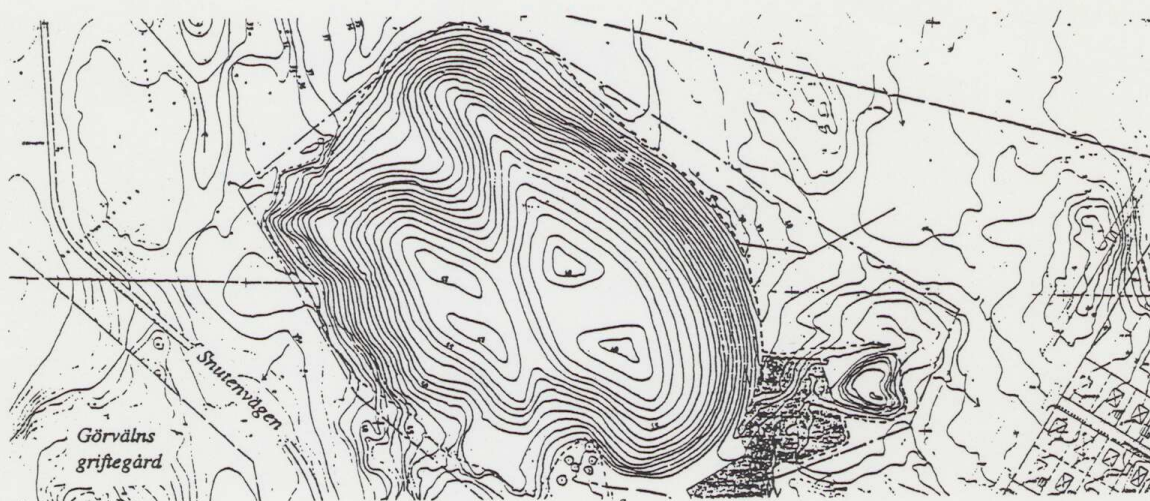
Inom området finns också ett materialupplag för bl a kantsten, plattor och betongrör.

Övrig verksamhet består av ett sandupplag för vinterväghållning samt en salt ficka.

En yta för mellanlagring av förpackningsmaterial (i slutna containrar) kommer troligen att behövas inom området. Försäljning av jord och sand till hushållen kan bli aktuellt.

Den befintliga tippverksamheten är tillfällig. Den västra tippen är i det närmaste färdiguppbyggd. Den östra kan enligt gällande bygglov fyllas upp ytterligare. När högsta tillåtna fyllnadshöjd har uppnåtts ska verksamheten avslutas och tippområdet återställas och återplanteras. Tippning beräknas pågå under ytterligare ca 3 år. Övriga verksamheter planeras ligga kvar.

Om utvidgning av område för kompostering, upplag m m behövs i framtiden kan den ske mot norr och söder.



Framtida förhållanden vid schaktmassetippen.

Återvinningscentral

En återvinningscentral föreslås söder om tippen. Det är en anläggning, där kommunens hushåll kostnadsfritt kan lämna grovavfall som t ex metallskrot, trä, papper, plast, textilier, glas, batterier och kemikalier. Grovavfallet sorteras i olika behållare (containrar för skrymmande avfall) av den som lämnar det. Ingen behandling av avfallet görs på återvinningscentralen. Avfallet mottas, omlastas och borttransporteras. Återvinningscentralen är givetvis bemannad. Den kommer att uppföras och drivas av Sörab (Söderhalls Renhållningsverk AB), som är ett företag som ägs gemensamt av tio kommuner i norra StorStockholm. Återvinningscentraler finns idag i norra regionen i Täby, UpplandsVäsby, Lövsta, Lidingö och Sundbyberg. En provisorisk anläggning drivs i Kallhäll.

Ett litet kontor för återvinningscentralens och övriga verksamheters personal ska finnas inom området.

Trafik mm

Återvinningscentralen nås från Mälarvägen via Snutenvägen. Mellan Snutenvägen och befintlig bebyggelse finns en skogsridda. Avståndet mellan närmaste tomtgräns och vägen är 40 m. Där skogen är gles föreslås ytterligare planteringar för att förbättra insynsskyddet för bostäderna.

Antal personbilar beräknas bli högst 60/timme under den tid återvinningscentralen har öppet. Antal lastfordon för borttransport av containrar uppskattas till max 2/dag med 3 containrar per last.

Flisning med flismaskin har fram till våren 1995 pågått 2 gg/år vår och höst under ca 2-4 dagar varje gång. I framtiden kommer flisning i de flesta fall ske på annan plats än inom planområdet, i direkt anslutning till den plats där avverkning skett.

En hammarkvarn används ca 2ggr/år vid kompostanläggningen för finfördelning av grövre grenar, jordklumpar, småsten mm.

Blandning av jord görs under 1-2 arbetsveckor/år.

Befintlig tippverksamhet medför tippbilstrafik med ca 50-60 lass/dag, vintertid ca 20 - 30 lass/dag. En hjullastare finns permanent inom området för hantering av grus, matjord, tippmassor mm.

Återvinningscentralens öppettider kommer att regleras med hänsyn till kommuninvånarnas och de närboendes önskemål. Tänkbara öppettider utöver dagtid är 1-2 vardagkvällar i veckan, dock längst till kl 20.00 samt lördag förmiddag.

Ledningar

I planområdets östra del finns en högspänningsledning. Dagvattenledning finns inom området. Vattenledning finns framdragen till nuvarande personalbarack. WC avlopp omhändertas genom enskild lösning.

MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Buller och vibrationer

Buller uppkommer främst från personbilstrafik, lastfordon och containerhantering. Flisning och blandning av jord förekommer under kortare perioder under året. Uppskattat antal personbilar (högst 60 /timme under den tid återvinningscentralen är öppen) ger en beräknad bullernivå som understiger Naturvårdsverkets riktvärden för högsta tillåtna ekvivalenta dygnsnivåer både utomhus och inomhus även för närmast belägna bostäder.

Containerhantering, liksom flisning och övrig verksamhet med tunga fordon förutom sandfordon får endast ske vardagar dagtid. Bullerskärm anordnas utmed containeruppställningsområdet. Befintlig tippbilstrafik beräknas upphöra om ca 3 år.

Störande vibrationer bedöms inte uppkomma då avståndet mellan tillfartsväg / anläggning och bostäder är relativt stort och de geologiska förhållandena gynnsamma.

Luftföroreningar och lukter

Luftföroreningar från trafiken bedöms understiga Naturvårdsverkets riktvärden för luftkvalitet.

De avfallstyper som kommer att förekomma inom anläggningen är i princip "luktfria" förutsett att de olika verksamheterna sköts på rätt sätt. Kompostering och matjordstillverkningen regleras i planbestämmelse. Komposteringsanläggningen skall utformas och skötas så att obehaglig lukt eller markföroreningar inte uppstår.

Lakvatten, markföroreningar

Lakvatten från tippet kommer att undersökas och analyseras under hösten 1995 av kommunens miljö- och hälsoskyddskontor på uppdrag av stadsbyggnadskontoret.

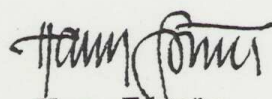
Andra störningar

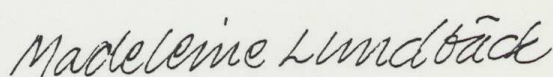
Belysningen av anläggningen och tillfarten till denna skall utformas så att den inte stör omgivande bebyggelse. Få, höga belysningsstolpar ska undvikas. Belysningsanläggning är bygglovpliktig.

Medverkande i planarbetet

Planförslaget har tagits fram av stadsbyggnadskontoret i samråd med SÖRAB och berörda kommunala förvaltningar.

Stadsbyggnadskontoret i Järfälla den 1 november 1995


Harry Edström
Stadsarkitekt


Madeleine Lundbäck
Planarkitekt