

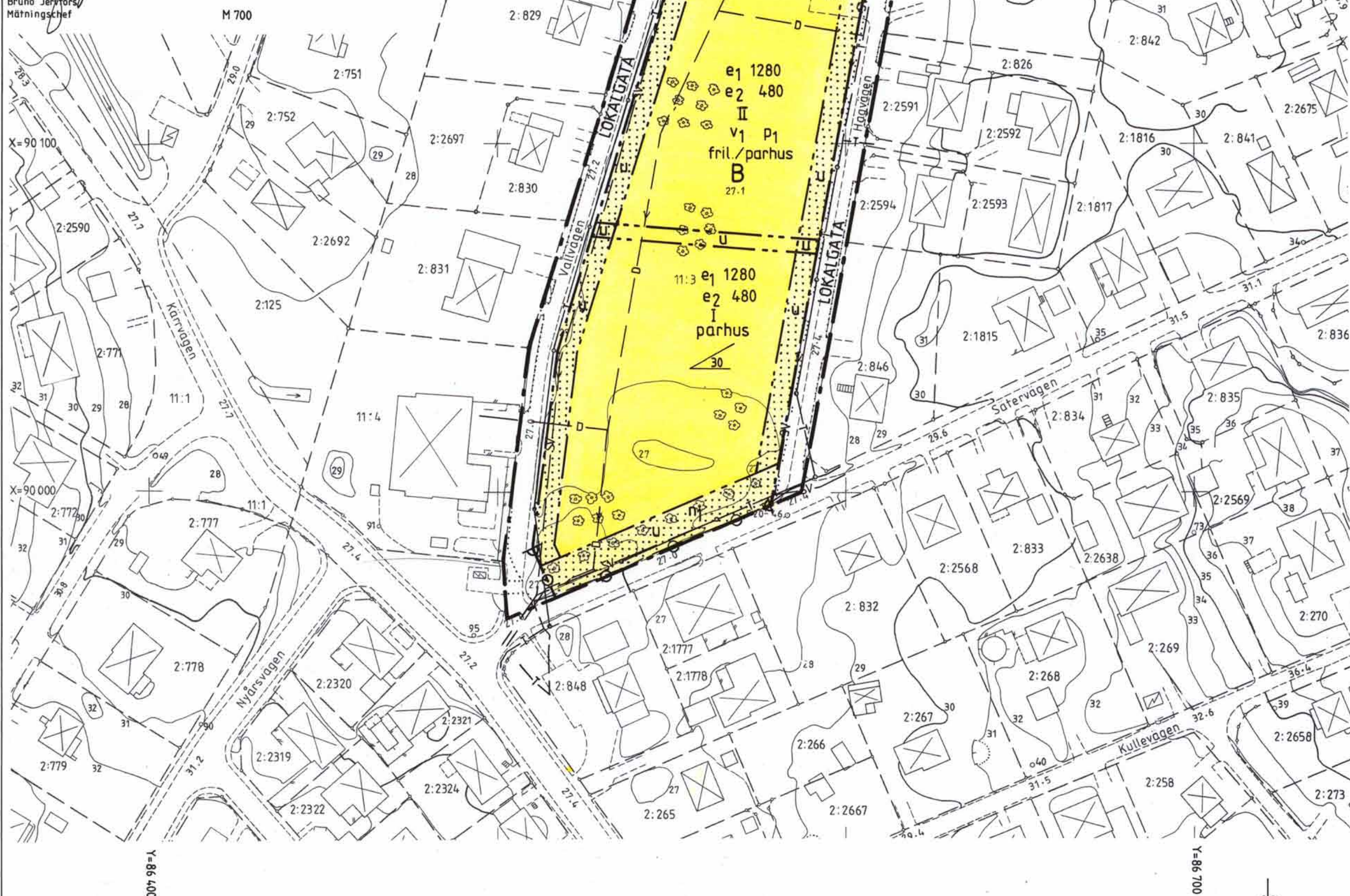
BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

	Kommungräns		Inmätt träd
	Traktgräns		Fornminnesområde resp runsten
	Fastighetsgräns		Sankmark, åker resp äng
	Fastighetsbeteckning		Ägodelsgräns
	Byggnader		Barrskog resp lövskog
	Transformatorbyggnad		
	Bassäng, pool		
	Staket		
	Häck		
	Stenmur		
	Stödmur		
	Slätt		
	Dike		
	Höjddiagram		
	Avvägd höjd		
	Polygonpunkt		
	Gränspunkt		

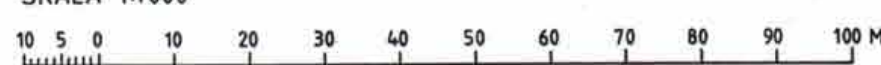
Underjordiska ledningar:	
	Högsänning
	Tele
	Vatten
	Spillvatten
	Dagvatten
	Fjärrvärme
	Tunnel eller kulvert

Kartbilden framställd fotogrammetriskt
MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRAKTEN 1974 (ST 74)
HÖJDSYSTEM: STOCKHOLMS KOMMUN RH00
GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 1991-05-22

Bruno Jerfors
Mättningschef



SKALA 1:1000



Kopian överensstämmer
med originalet intygar:

U. Samuelsson

0123 - P94/0721:I JÄRFÄLLA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar

Gränsbeteckningar

	gräns för planområdet
	användningsgräns
	egenskapsgräns

Övriga beteckningar

	inmätt träd
	illustrationslinje ej avsedd att fastställas

1. Markanvändning

Endast angiven markanvändning är tillåten

Allmän plats

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

B Bostäder

2. Utnyttjandegrad

e ₁ 000	största byggnadsarea i kvadratmeter för bostäder (högst 80/lgh)
e ₂ 00	största byggnadsarea i kvadratmeter för bostadskomplement (högst 30/lgh)

3. Begränsning av markens byggande

mark som inte får byggas
marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

4. Markens anordnande

n₁ befintlig allé skall skyddas och bevaras

5. Utfart

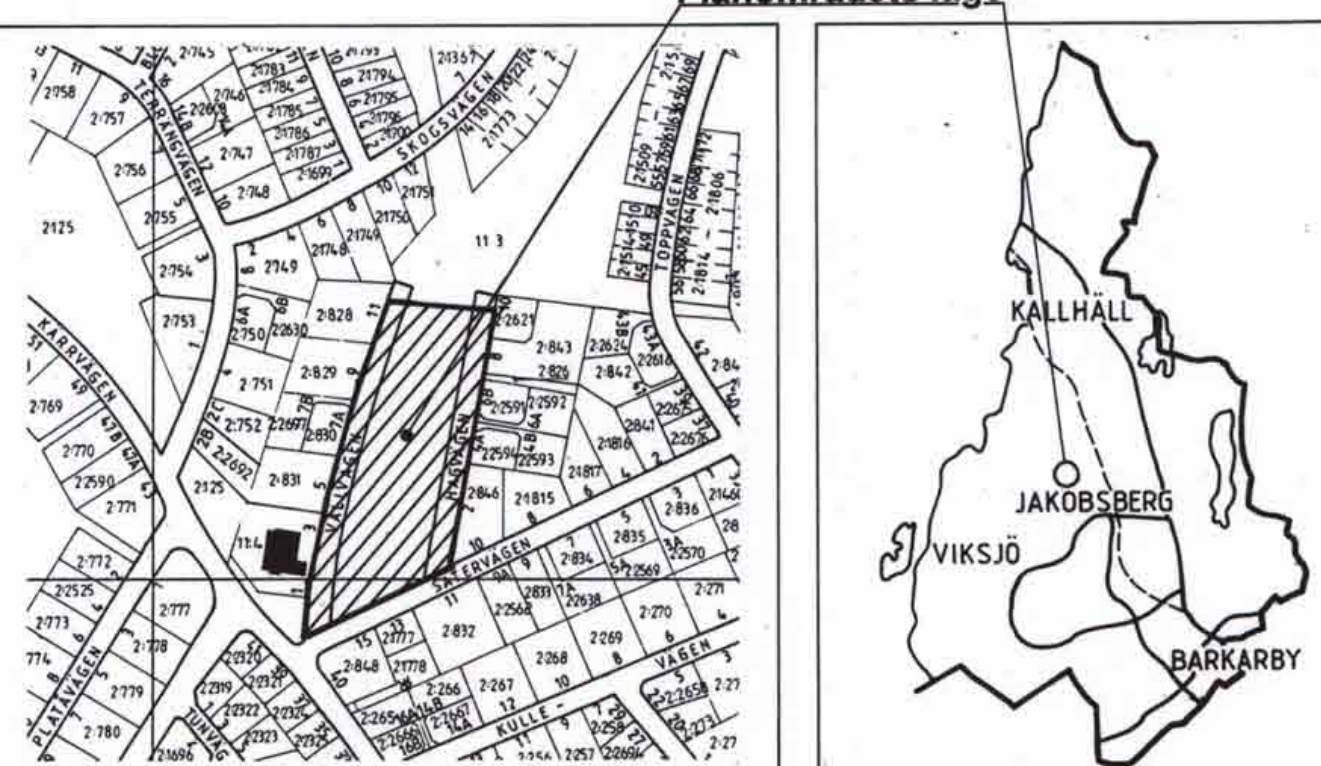
6. Placering, utformning, utförande

I	högsta antal våningar
v ₁	vind får ej inredas utöver högsta tillåtna byggnadshöjd
fril./parhus	endast friliggande enbostadshus eller parhus
parhus	endast parhus
p ₁	vid friliggande enbostadshus får byggnad ej placeras närmare än 4,5 meter från gräns mot granne om inte granne skriftligen medger annat
	största tillåtna taklutning i grader

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år.

Planområdets läge



DETALJPLAN för del av fastigheten Jakobsberg 11:3,
VALLVÄGEN, Järfälla kommun, Stockholms län.

PLANKARTA med BESTÄMMELSER

KARTA 1(3)

Upprättad av stadsarkitektkontoret
datum 1991-06-13
för samråd: 1991-06-13
för utställning: 1994-01-31
reviderad 1994-04-20

Planchef: Harry Edström
Handläggare: Kajsa Bernergård
datum 1994-04-20
sign. 1994-05-02
antagen: 1994-08-22
vunnit laga kraft: 2009-08-22
planens genomförandetid löper t o m: 2009-08-22

Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen.

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING

Harry Edström

Kajsa Bernergård
Kajsa Bernergård

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:

- Beskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Illustration med kort Beskrivning
- Genomförandebeskrivning

Karta 1
Karta 2
Karta 3

* Laga kraft delvis beslutad av Järfälla kommun och Kallhäll kommun

8/91