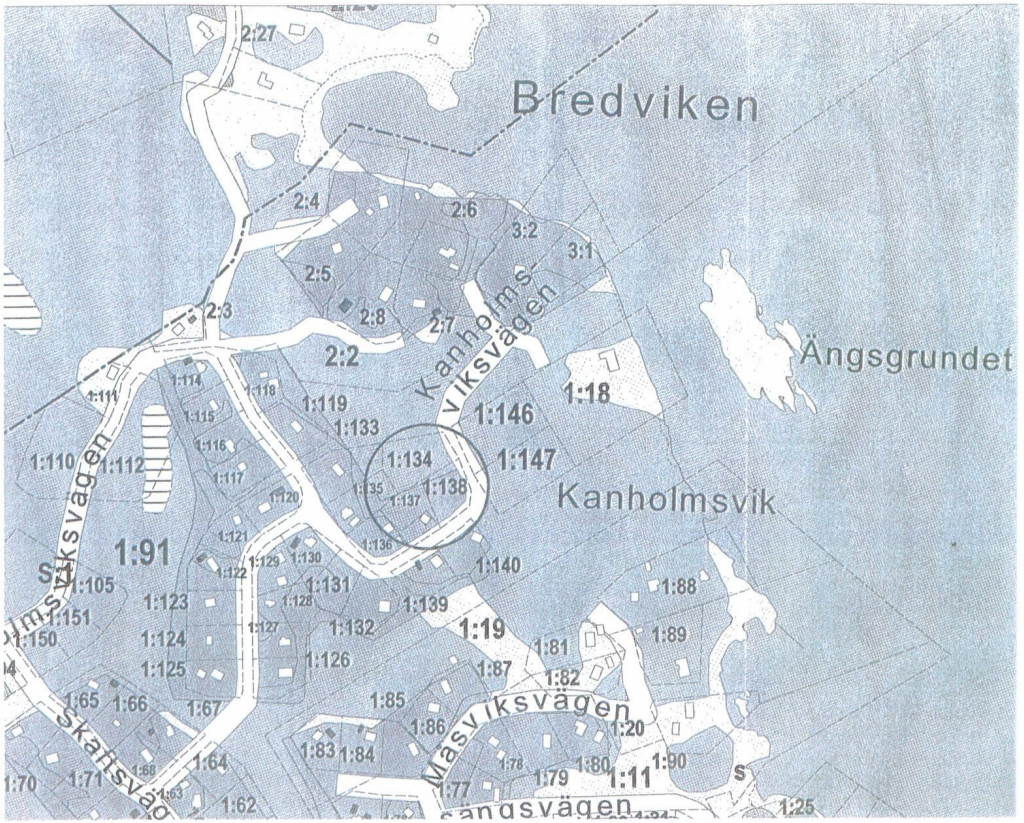


Översiktskarta

UPPLYSNING
Den ursprungliga planen, Skaft 2:1, del av 1:22 m fl, fastställd 1962-09-02 samt planbestämmelser fastställda 1988-06-02, skall läsas tillsammans med detta tillägg

Aktuella fastigheter



Del av gällande plankarta Skala 1:2000
(Skaft 2:1, del av 1:22 m fl, antagen 1962)

TILLÄGGETS BAKGRUND OCH SYFTE

Syftet med planändringen är att redigera prickad mark på fastigheterna Skaft 1:134 och 1:138. Orsaken till att stor del av fastigheterna varit belagd med prickmark är att man vid planens tillkomst planerade att dra en kraftledning över fastigheterna. Denna kraftledning har dock inte kommit till stånd och det prickade området är heller inte aktuellt för framtida kraftledningsändamål.

BESTÄMMELSER

Bestämmelse som utgår anges med ***fet kursiv stil.***
Ny bestämmelse anges med fet stil.
Underliggande byggnadsplan fastställd 1962-09-14 samt planbestämmelse fastställd 1988-06-02 ändras inom de delar som berörs av tillägget.

3 § Mark som icke får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas. Utan hinder härav får mindre garage eller uthus här uppföras, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt byggande.

9 § Byggnads läge
Huvudbyggnad får ej förläggas närmare tomtplatsgräns än 6,0 meter och uthus ej närmare sådan gräns än 4,5 meter. Dock må byggnadsnämnden kunna medgiva att uthus förläggas närmare eller i tomtplatsgräns om grannarna äro ense därom. **Huvudbyggnad eller komplementbyggnad får ej placeras närmare tomtgräns än 6,0 meter.**

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden går ut 5 år efter planen vunnit laga kraft.

	Planhandlingar Plankarta med besämmelser Fastighetsförteckning
VÄRMDÖ KOMMUN Stockholms län	
Tillägg till detaljplan avseende Skaft 1:134 och 1:138	Beslutsdatum: Antagande 2005-05-11 (Instans: KS); Laga kraft 2005-06-22
Upprättad 2005-02-24 Reviderad 2005-04-19	
Ingemar Eriksson, Planchef — Ewa Andrén Holst, Planarkitekt	
Handläggning Enligt PBL 5 kap 28§-enkelt planförfarande	

D152