

Beskrivning

till förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Dalian och Daggekåpan i Lidköping, upprättat i juni 1952 av stadsarkitekt Bernt Wrangle, Lidköping.

Förslaget är avfattet på karta i ett blad i skala 1:2000, stadsplanekarta, och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

För området gällande stadsplan fastställdes av Kungl. Maj:t den 18 januari 1952. Härvid undantogs emellertid vissa partier i bestämmelserna från fastställelse, och detta är en av anledningarna till att nytt planförslag nu framlägges.

Förändringarna - som är av ringa omfattning - består dels i att det tidigare för garage avsedda, korsprickade området i kvarteret Dalias mitt borttagits, dels i att byggnadsområdet på tomt nr 2 utökats något i enlighet med av markägaren framförda önskemål, samt dels i att byggnadsområdena på tomterna 1, 2 och 5 i kvarteret Daggekåpan förändrats något för att bättre överensstämma med framförda önskemål resp. verkliga förhållanden. Beträffande området för garageändamål på tomt nr 6 i kvarteret Daggekåpan har byggnadsnämnden beslutat vidhålla det tidigare föreslagna läget med hänvisning till, att den ej anser en lång sammanhängande fasad med garageportar och -utfarter direkt mot gatan tilltalande ur varken trafiksäkerhets- eller estetisk synpunkt, utan att nämnden i stället föredrager det tidigare läget, varigenom all utfart kan samlas till en enda grind i gräns mot gatan.

Lidköping i juni 1952

Bernt Wrangle
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27 augusti 1952, § 296, och
den 12 november 1952, § 306.

Arne Söderström
Byggnadsnämndens sekreterare

till förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Dalian och Dagghåpan, Lidköping, upprättat i maj 1951 av stadsarkitekt Bernt Wrange.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål; dock får lokaler för annat - dock ej industriellt - ändamål inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.
- Mom. 2. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål; dock får lokaler för hantverk eller därmed jämförligt ändamål inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.
- Mom. 3. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

- § 2.

Byggnadssätt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Våningsantal.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst 3 våningar.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får, förutom angivet våningsantal, vind inredas.

- § 4.

Byggnadshöjd.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,6 m.
- Mom. 2. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3 meter.

§ 5.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Lidköping 1 juni 1952

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27 augusti 1952, § 296, och
den 12 november 1952, § 306.

Bernt Wrange
stadsarkitekt

Arne Böderström

Byggnadsnämndens sekreterare