

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för delar av BERGSGATAN, kv SOLDATEN och SVÄRDET samt delar av kv SKOLORNA m fl i Norrtälje stad och kommun, upprättat på stadsarkitektkontoret i Norrtälje i januari 1986.

FÖRSLAGSHANDLINGAR

Förslaget åskådliggöres av stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser och belyses dessutom av illustrationskarta i skala 1:400. Till ärendet hör även en sammanställning av redovisade samrådsyttranden.

NUVARANDE FÖRHÅLLANDEN

Planområdet ligger inom stadsdelen Kvisthamra i och sydost om korsningen Gustav Adolfs väg - Bergsgatan.

För området gällande stadsplan fastställdes av regeringen den 24 augusti 1914 och den 5 mars 1954 samt av länsstyrelsen den 23 januari 1959 och den 31 januari 1961.

Planförslaget omfattar kvarteren Svärdet och Soldaten samt de delar av Gustav Adolfs väg, Bergsgatan och Sundströmsgatan för vilka trafiksäkerhetsförbättrande ombyggnadsåtgärder planeras.

Kvarteret Svärdet innehåller nio bebyggda småhustomter och ett hyreshus med livsmedelsbutik närmast söder om berörda korsning. Tillhörande parkeringsplatser angöres direkt från Gustav Adolfs väg.

Kvarteret Soldaten innehåller åtta bebyggda småhustomter. På kvarterets östra sida, mot Sundströmsgatan, finns ett outnyttjat markområde, som i gällande stadsplan avsatts för parkeringsändamål.

Kraven på trafiksäkerhetshöjande åtgärder i korsningen mellan Gustav Adolfs väg och Bergsgatan har alltsedan 70-talets början påverkat stadsplaneringen i denna del av staden.

Nordost om korsningen ligger Kvisthamraskolan, en låg- och mellanstadieskola, vars upptagningsområde för skolbarn omfattar bostadsområden också på andra sidan om berörda huvudgator.

Bergsgatan och Gustav Adolfs väg väster om Bergsgatan ingår i stadens nät av huvudgator. Dominerande trafikströmmar följer Gustav Adolfs väg västerut och Bergsgatan norrut från korsningen.

Korsningen förenar dålig sikt för flertalet biltrafikanter med oreglerade utfarter och bristfälliga anordningar för gång- och cykeltrafikanter.

Befintlig tobakshandel och konfektyrkiosk på fastigheten Skiljevägen 3 medför tillsammans med livsmedelsbutiken (Svärdet 15) och elbutiken (Glasmästaren 10) delvis oordnade trafik- och parkeringsförhållanden i korsningens omedelbara närhet.

Antalet polisrapporterade olyckor i korsningen är förhållandevis litet, sannolikt till följd av alla synliga riskmoment.

Sammantagna har emellertid nämnda omständigheter skapat oro såväl bland enskilda föräldrar, som i Kvisthamraskolans Hem- och Skolaförening men också bland berörda lärare och myndigheter.

PLANFÖRSLAGET

Nu aktuellt planförslag bygger på ett av Hulthéns ingenjörbyrå 1982 upprättat utredningsförslag, varmed Bergsgatan avstänges för genomfartstrafik mellan Gustav Adolfs väg och Holmersgatan.

Därvid förutsättes att genomfartstrafiken överförs till Carl Bondes väg. Berört gatuavsnitt i Bergsgatan upplåtes i stället till parkeringsändamål, men också till cykel- och gångtrafik.

Angöringstrafik till nämnda parkeringsområde kan dock tillåtas för norrifrån kommande bilar. Samtidigt breddas Bergsgatan och förses dels med utrymme för vänstersvängande trafik, dels med gång- och cykelbanor längs Bergsgatans båda sidor norr om korsningen.

Breddningen av Bergsgatan kan helt utföras på gatans östra sida.

Korsningen förses med trafiksignaler som ger skolbarnen skydd också mot svängande biltrafik.

Tomtutfarter i eller intill korsningen ersättes av motsvarande utfarter utanför densamma. Erforderliga skydd mot oreglerade infarter ordnas jämlikt särskilda avtal mellan kommunen och berörda enskilda fastighetsägare. Sådana avtal erfordras främst gentemot fastigheterna Glasmästaren 10, Skiljevägen 3 samt Svärdet 15 och 9.

Utrymme tillskapas för gång- och cykelbanor längs norra sidan av Gustav Adolfs väg, men också längs den södra sidan mellan Bergsgatan och Sundströmsgatan.

Befintlig utgång från Kvisthamraskolan mot Bergsgatan avstänges och samordnas tills vidare med körbar utfart mot Gustav Adolfs väg vid Sundströmsgatan. På sikt bör angöringspunkten för biltrafik till skolan flyttas till Kvisthamragatan och ordnas mellan Kvisthamraskolans huvudbyggnad och dess gymnastiksal.

Skolgården bör därtill avskärmas från Bergsgatan och del av Gustav Adolfs väg med stängsel eller andra fysiska hinder, som motverkar oreglerad gångtrafik över berörda gator.

Tillfarts- och parkeringsfrågorna för hörnfastigheten Glasmästaren 10 förutsättes lösa via den kommunägda fastigheten Glasmästaren 11, i princip enligt den lösning som angivits på en till förslaget hörande illustrationskarta.

Hyreshuset med livsmedelsbutiken på tomten nr 15 i kv Svärdet ingår tillsammans med femton radhuslägenheter på tomten nr 12 i kv Skölden i bostadsrättsföreningen Svärdet.

En viss utbyggnad av livsmedelsbutiken kan medges, dock först sedan Bergsgatan på berörd del avstängts för genomfartstrafik.

Området kring bl a Rådmansgatan kan trafikförsörjas via Sundströmsgatan och Spartagatan. Med anledning härav föreslås, i princip enligt gällande stadsplan, en viss uträtning av Sundströmsgatan vid dess korsning med Rundvägen.

Kvarliggande outnyttjad kommunägd mark mellan Sundströmsgatan och kv Soldaten föreslås avyttrad som tomtmark till angränsande fastigheter.

GENOMFÖRANDET

Ombyggnaden av korsningen Bergsgatan - Gustav Adofs väg planeras påbörjad under 1986. Kostnaden härför har budgeterats med 1,8 miljoner kronor. Till detta kommer ombyggnad av gamla ledningar för 0,4 miljoner kronor.

De i förslaget redovisade gång- och cykelvägarna norrut längs Bergsgatan och österut längs Gustav Adolfs väg finns dock inte med i 1986 års kapitalbudget.

I anslutning till föreslagen ombyggnad enligt ovan förutsättes också utbyggnaden av den nya tillfarten till bl a skidbacken i Kvisthamra.

Tillfarten dras från nuvarande Bolkavägen österut längs södra sidan av Kvisthamravikens dalgång, i princip enligt nu gällande stadsplan.

Kostnaden för denna utbyggnad finns emellertid ännu inte medtagen i kommunens kapitalbudget.

Samma förhållande gäller föreslagen uträtning av Sundströmsgatan.

SAMRÅD

Föreliggande förslag har föregåtts av ett remissförslag, som varit utsänt för samrådsgranskning under sommaren 1985.

Därvid har ett flertal synpunkter inkommit från boende, fastighetsägare och andra intressenter i frågor som berör såväl utformning som genomförande av föreliggande planförslag.

Ett flertal anmärkningar, bl a i form av s k namnlistor, riktas dels mot förslaget att bygga den i gällande stadsplan redovisade tillfartsvägen i Kvisthamravikens dalgång, dels mot den i samma plan förutsatta markanvändningen, främst båtuppläggning. Kritik riktas även mot förhållandet att marken i dalgången utnyttjas för dumpning av snömassor m m.

Nämnda anmärkningar har inte direkt samband med föreliggande planförslag. De riktar sig i stället främst mot genomförandet av redan fastställd stadsplan och borde därför kunna lämnas utan avseende. Anmärkningarna kan emellertid påverka tidpunkten för genomförandet av förutsatt vägdragning, vilket i sin tur väsentligen kan påverka trafikströmmarnas storlek på bl a Rådmansgatan och Sundströmsgatan. Det är därför viktigt att nämnda genomförandefrågor prövas parallellt med prövningen av föreliggande planförslag.

Anmärkningar mot planförslagets trafiktekniska utformning och syftning har inkommit bl a från trafiksäkerhetsnämnden och berörd Hem- och Skolförening.

Dessa anmärkningar har under hand diskuterats med berörda kritiker. Därvid har framkommit, att förslagets principiella utformning under hand kunnat godtagas, dock att vissa detaljsynpunkter beaktas i den förestående detaljprojekteringen.

Anmärkningar på planutformningen kommer bl a från innehavaren av kiosk-rörelsen på tomten nr 3 i kv Skiljevägen. Innehavaren motsätter sig förslagets genomförande av hänsyn till befarad försämrad tillgänglighet för rörelsens kunder.

Om förslaget ändå genomförs, förutsätter innehavaren någon form av gottgörelse i det fall farhågorna besannas.

Kioskinnehavarens anmärkningar beträffande rörelsens villkor har inte föranlett någon ändring i förslaget. Viss justering av kvartersgräns har dock företagits av hänsyn till utrymmesbehovet för varuleveranser.

Innehavaren av livsmedelsbutiken på tomten nr 15 i kv Svärdet har däremot inte motsatt sig förslagets genomförande. Butiksinnehavaren förutsätter dock att butiken får byggas till mot Bergsgatan.

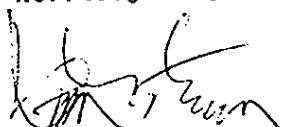
En sådan utbyggnadsmöjlighet har medtagits i planförslaget. Det är dock av hänsyn till siktförhållandet i korsningen väsentligt, att genomfarts-trafiken i Bergsgatan upphört innan tillbyggnaden uppförs.

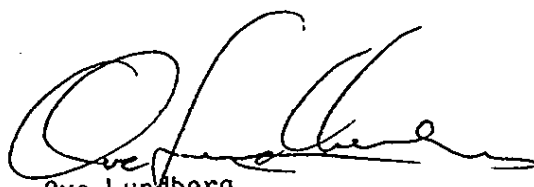
Bl a ägaren av fastigheten Skiljevägen 9 kritiserar det bristfälliga utförandet av gångbanor längs södra sidan av Gustav Adolfs väg väster om Bergsgatan. Samma fastighetsägare yrkar på mätningar av vägtrafikbullret från Gustav Adolfs väg samt förutsätter något slags avskärmande bullerskydd mot fastigheten.

En upprustning av Gustav Adolfs väg med avseende på bl a gångbanor på berört avsnitt finns medtagen i de planer som budgeterats för 1986. I anslutning härtil kan avtal mellan kommunen och fastighetsägaren om eventuell ljudavskärmning diskuteras. Någon skyldighet för kommunen att för närvarande ikläda sig ett kostnadsansvar med avseende på bullerskydd längs Gustav Adolfs väg torde dock inte kunna påvisas. Fastighetsägarens önskemål att med bullermätningar kartlägga vägtrafikbullret längs Gustav Adolfs väg på sträckan Carl Bondes väg - Bergsgatan bör dock uppfyllas. Därmed kan den trafikökning som följer på omläggningen av genomfarts-trafiken studeras också med avseende på vägtrafikbuller.

Alla förekommande samrådsyttranden i rubricerade ärende redovisas i särskild samrådsbilaga.

Norrtälje i januari 1986


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör